



**BUDAPEST**

## **A FŐPOLGÁRMESTERNEK A FŐVÁROSI KÖZGYŰLÉS FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÉBEN MEGHOZOTT DÖNTÉSEI**

### **Nyíltan kezelendő döntések:**

#### **1. Javaslat a Budapest III., Szentlélek tér 10. szám alatti, 18024/7 helyrajzi számú ingatlanon lévő tornaterem felújításával kapcsolatos döntés meghozatalára**

**KGY/2020/B/E062**

*467/2020. (...V...26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy, mint a Budapest III. kerület 18024/7 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1033 Budapest, Szentlélek tér 10. szám alatti ingatlan tulajdonosa a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 2.1. pontja szerinti hatáskörben eljárva hozzájárul ahhoz, hogy a Panoráma Életvitel és Sportegyesület az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti felújítási munkákat megvalósítsa, ennek érdekében jóváhagyja a Budapest III., Szentlélek tér 10. szám (hrs.: 18024/7) alatti ingatlanon a Panoráma Életvitel és Sportegyesület által tervezett tornaterem felújítás feltételeiről szóló megállapodás megkötését az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a Panoráma SE és az Észak-Budapesti Tankerületi Központ általi aláírást követő 5 nap  
felelős: Karácsony Gergely

#### **2. Javaslat a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum vagyonkezelésében lévő egyes ingatlanok felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**KGY/2020/B/E063**

*468./2020. (...V...26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklete 2.1. sora szerinti hatáskörben eljárva hozzájárul ahhoz, hogy a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum vagyonkezelőként az előterjesztés 6., 7. és 8. számú mellékletei szerinti felújítási munkákat valósítsa meg a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő

- a) 1011 Budapest, Ponty utca 3. (hrsz.: 14284) sz. alatti ingatlanon az előterjesztés 9. számú mellékleteként csatolt tulajdonosi nyilatkozatban megfogalmazott feltételekkel és kikötésekkel;
- b) 1106 Budapest, Maglódi út 12. (hrsz.: 40997) sz. alatti ingatlanon az előterjesztés 10. számú mellékleteként csatolt tulajdonosi nyilatkozatban megfogalmazott feltételekkel és kikötésekkel;
- c) 1134 Budapest, Huba utca 7. (hrsz.: 27887) sz. alatti ingatlanon az előterjesztés 11. számú mellékleteként csatolt tulajdonosi nyilatkozatban megfogalmazott feltételekkel és kikötésekkel.

Felkéri a főpolgármestert, hogy az előterjesztés 9., 10., és 11. számú mellékleteiként csatolt tulajdonosi nyilatkozatokat – Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum általi záradékolást követően – Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a tulajdonosi nyilatkozatok záradékainak a Budapesti Gazdasági Szakképzési Centrum által történő aláírását követő 5 napon belül

felelős: Karácsony Gergely

### 3. Javaslat a futó sportesemények 2021. évi naptártervének elfogadására

KGY/2020/B/E064

*4.69./2020. (...V...26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. mellékletének 1.1. pontja szerinti hatáskörben eljárva, az Emberi Erőforrások Bizottsága 15/2020. (II. 25.) számú határozatával jóváhagyott, „A fővárosi önkormányzati tulajdonú közterületeken megrendezésre kerülő I., II. és egyéb kategóriába sorolt futó sportesemények 2021. évi naptártervbe kerüléséről szóló pályázati felhívás” tárgyú pályázati felhívás alapján, az alábbi pályázatokat érvényesnek tekinti:

	Rendezvény neve	Pályázó
1.	MARATONMAN TAVASZI FUTAM	Balatonman Triatlon Kft.
2.	Vivicitta Városvédő Futás	BSI Sport Kft.
3.	26. Női Futógála	BSI Sport Kft.
4.	The Color Run Budapest és mindig az adott évi elnevezés és szponzor	The Color Run Kft.
5.	27. Félmaraton és váltó	BSI Sport Kft.
6.	GENERALI NIGHT RUN	Balatonman Triatlon Kft.
7.	36. Budapest Nemzetközi Félmaraton	BSI Sport Kft.

	Rendezvény neve	Pályázó
8.	The Color Run Night Budapest és mindig az adott évi elnevezés és szponzor	The Color Run Kft.
9.	Történelmi Váltófutás és Budapest Futófesztivál	Budapesti Atlétika Szövetség
10.	36. Budapest Nemzetközi Maraton	BSI Sport Kft.
11.	8. Mikulásfutás	BSI Sport Kft.

határidő: azonnal

felelős: Karácsony Gergely

*470/2020. (V. 26.) Főv.Kgy. határozat*

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. mellékletének 1.1. pontja szerinti hatáskörben eljárva jóváhagyja a 2021. évi fővárosi közterületi futó sportesemények egységes naptártervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

határidő: azonnal

felelős: Karácsony Gergely

#### 4. Javaslat lakásbérleti szerződések meghosszabbítására – 5 fő

**KGy/2020/B/E065**

*471/2020. (V. 26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján meghosszabbítja K... Á... J... bérlő 1087 Budapest, Kőbányai út 22. ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2021. május 31. napjáig piaci lakbér alapú bérleti díjjal (30.875 Ft/hó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 6. sz. melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében történő aláírására és kiadására, amennyiben bérlő a 7.239 Ft óvadékkülönbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

472/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján meghosszabbítja Ny. A. ... és bérlő 1087 Budapest, Kőbányai út 22. ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2021. május 31. napjáig piaci lakbér alapú bérleti díjjal ( ... Ft/hó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 7. sz. melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására, amennyiben bérlő a ... óvadékkülönbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap  
felelős: Karácsony Gergely

473/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján meghosszabbítja B. ... bérlő 1087 Budapest, Kőbányai út 22. ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2021. május 31. napjáig piaci lakbér alapú bérleti díjjal ( ... Ft/hó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 8. sz. melléklete szerinti, az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására.

határidő: a döntést követő 60 nap  
felelős: Karácsony Gergely

474/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján meghosszabbítja P. ... bérlő 1087 Budapest, Kőbányai út 22. ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2021. május 31. napjáig piaci lakbér alapú bérleti díjjal ( ... ), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 9. sz. melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására, amennyiben bérlő a ... óvadékkülönbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap  
felelős: Karácsony Gergely

*4.75/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése alapján meghosszabbítja L. L. bérlő 1087 Budapest, Kőbányai út 22. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2021. május 31. napjáig piaci lakbér alapú bérleti díjjal ( Ft/hó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 10. sz. melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására, amennyiben bérlő a óvadékkülönbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

**5. Javaslat 6 darab lakásbérleti szerződés meghosszabbítására**

**KGY/2020/B/E066**

*4.76/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelete 18. § (1) bekezdése alapján meghosszabbítja F. A. bérlőnek a szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2023. május 31. napjáig szociális lakbér alapú bérleti díjjal ( Ft/hó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti, az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

*4.77/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdése alapján jóváhagyja B. és K. bérlőnek a szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2023. május 31. napjáig szociális lakbér alapú bérleti díjjal ( , ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 9. számú melléklete szerinti, az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt

lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

478/2020. (...V.26...) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdése alapján jóváhagyja S V bérlőnek a ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2023. május 31. napjáig piaci alapú bérleti díjjal ( ... ó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására, amennyiben a bérlő a ... Ft óvadék különbözetet megfizette.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

479/2020. (...V.26...) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdése alapján jóváhagyja N E t bérlőnek a ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2023. május 31. napjáig piaci alapú bérleti díjjal ( ... ), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 11. számú melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására, amennyiben a bérlő a ... Ft óvadék különbözetet megfizette.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

480/2020. (...V.26...) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdése

alapján jóváhagyja N \_ J Á \_ L: ó bérlőnek  
 ... alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2023. május 31. napjáig  
 piaci alapú bérleti díjjal ( ... /hó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 12. számú  
 melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés  
 megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata  
 képviseletében történő aláírására és kiadására, amennyiben a bérló a ... t óvadék különbözetet  
 megfizette.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

*481/2020. (...V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros  
 Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek  
 mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok  
 hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése  
 alapján hozzájárul ahhoz, hogy N \_ y Á \_ L \_ bérló befogadja a bérleményét képező  
 ... alatti lakásba a vele együtt lakó  
 családtagjának, N \_ E \_ M \_ az élettársát, A \_ Zs \_ , valamint jóváhagyja az  
 előterjesztés 13. sz. mellékletét képező Befogadási nyilatkozatot.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

*482/2020. (...V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros  
 Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek  
 mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok  
 hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelete 12. § (1) bekezdése  
 alapján jóváhagyja V \_ V: \_ A: \_ a bérlőnek  
 ... n alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződésének időtartamát 2023. május 31. napjáig  
 piaci alapú bérleti díjjal ( ... ó), ennek érdekében jóváhagyja az előterjesztés 14. számú  
 melléklete szerinti, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés  
 megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata  
 képviseletében történő aláírására és kiadására, amennyiben a bérló a ... óvadék különbözetet  
 megfizette.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

## 6. Javaslat Széchenyi István lakásbérleti szerződésének megkötésére

KGY/2020/B/E067

483/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) önkormányzati rendelete 21. § (1) bekezdése alapján jóváhagyja Széchenyi István lakásbérleti szerződésének az előterjesztés 8. sz. mellékletét képező, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződésmódosítás megkötését, mely szerződésmódosítás az egyéb feltételek tekintetében közös megegyezéssel történik. Felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

## 7. Javaslat Csézy Mária lakásbérleti szerződésének megkötésére

KGY/2020/B/E068

484/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérbeadásának feltételeiről, a lakberek mértékéről, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatát megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 41/2016. (XII. 29.) Főv. Kgy. rendelet 19. § (1) bekezdése alapján hozzájárul a 1141 Budapest, Fogarasi út 165-169. földszint 11. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és bérbe adja Csézy Mária számára a 1141 Budapest, Fogarasi út 165-169. földszint 11. szám alatti lakást a lakásbérleti szerződés aláírásának napjától 2025.04.30. napjáig terjedő határozott időtartamra, szociális lakbér alapú bérleti díjjal (t), valamint jóváhagyja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti lakásbérleti szerződés megkötését és felkéri a főpolgármestert a szerződés Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében történő aláírására és kiadására.

határidő: 60 nap

felelős: Karácsony Gergely

**8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest X. kerület, Bánya u. 1. alatt üzemelő hajléktalanszállóban létesített népkonyha működtetéséhez**

**KGY/2020/B/E069**

*485/2020. (V. 26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora alapján megadja a tulajdonosi hozzájárulást az előterjesztés 5. sz. mellékletében foglalt tartalommal a Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy kérelmére a Baptista Szeretetszolgálat Országos Szociális Segítőközpont részére a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, 39099 hrsz.-ú (Budapest X. ker., Bánya u. 1.) ingatlanon népkonyha szolgáltatás biztosításához, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy az előterjesztés 5. sz. mellékletében foglalt tulajdonosi hozzájárulást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a záradék kérelmezők általi aláírását követő 30 nap  
felelős: Karácsony Gergely

**9. Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, Bp. XVI., Szent István utca 42. szám pinceszintjén található, egyéb helyiség ingatlan elővásárlási jog gyakorlása**

**KGY/2020/B/E070**

*486/2020. (V. 26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti hatáskörben eljárva, a 2020. április 9. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XVI. kerület 110211/0/A/5 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XVI. kerület, Szent István utca 42. szám pinceszintjén található, 100 m<sup>2</sup> alapterületű egyéb helyiség megnevezésű ingatlan, a közös tulajdonból hozzá tartozó 378/1.000-ed tulajdoni hányaddal, nettó 5.100.000Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

határidő: 30 nap  
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

**10. Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzata tulajdonában álló, Bp. XIX., Kós Károly tér 13. szám alatt található garázs ingatlan elővásárlási jog gyakorlása**

**KGY/2020/B/E071**

*487/2020. (V. 26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti hatáskörben eljárva, a 2020. április 22. napján kelt adásvételi szerződés alapján Budapest XIX. kerület 160580/0/B/39 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XIX. kerület, Kós Károly tér 13. szám alatt található, 15 m<sup>2</sup> alapterületű, garázs megnevezésű ingatlan, a közös tulajdonból hozzá tartozó 72/10.000-ed tulajdoni hányaddal 620.000 Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

határidő: 30 nap

felelős: Karácsony Gergely

**11. Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat 180/1056-od tulajdonában álló, Bp. II., Templom utca 34. szám alatt található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása**

**KGY/2020/B/E072**

*488/2020. (V. 26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti hatáskörben eljárva, a 2020. április 6. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest II. kerület 54234 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest II. kerület, Templom utca 34. szám alatt található, 605 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház, udvar, egyéb épület megnevezésű ingatlan 180/1056-od tulajdoni hányadának 5.107.740 Ft vételáron Vevők részére történő elidegenítése során elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

határidő: 30 nap

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

**12. Budapest XII. kerület, Zugligeti út 79/B. I. emelet 2. szám alatt található ingatlan elővásárlási jog gyakorlása**

**KGY/2020/B/E073**

*489/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti hatáskörben eljárva, a 2020. április 6. napján kelt adásvételi szerződés alapján, Budapest XII. kerület, 10828/0/B/4 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XII. kerület, Zugligeti út 79/B. 1. em. 2. szám alatt található, 62 m<sup>2</sup> alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan, a közös tulajdonból hozzá tartozó 218/1.000-ed tulajdoni hányaddal, 69.003.125 Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során, elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

határidő: 30 nap

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

**13. Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező, Bp. XI., Ballagi Mór utca 12. szám pinceszintjén található, műhely megnevezésű ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása**

**KGY/2020/B/E074**

*490/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.9. sora szerinti hatáskörben eljárva, a 2020. február 18. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XI. kerület 3445/0/A/61 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XI. kerület, Ballagi Mór utca 12. szám pinceszintjén található, 210 m<sup>2</sup> alapterületű, műhely megnevezésű ingatlan – a közös tulajdonból hozzá tartozó 777/10.000-ed eszmei hányaddal – 1/2-ed tulajdoni hányadának 9.261.000 Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

határidő: 30 nap

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

**14. Javaslat a VEKOP-5.3.1-15-2016-00011 azonosító számú projektet érintő tulajdonosi döntés meghozatalára**

**KGY/2020/B/E075**

*491/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 2.3. pontja szerinti hatáskörben eljárva jóváhagyja az ingatlan tulajdonos Hadar Gold Kft.-vel a 41425/1 helyrajzi számon létrejövő területrészt megvásárlására vonatkozó telekalakítással vegyes, kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés 1. számú módosításának megkötését az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: Karácsony Gergely

**15. Javaslat Budapest XVIII. kerület, Kondor Béla sétány 151126/57 hrsz. alatti ingatlanon található 11 db nyárfa kivágásához tulajdonosi hozzájárulás megadására**

**KGY/2020/B/E076**

*492/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletében foglalt táblázat 2.3. sora alapján megadja a tulajdonosi hozzájárulást az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal Budapest Főváros XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata részére a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő 151126/57 helyrajzi számú, Budapest XVIII. ker., Kondor Béla sétányon lévő ingatlanon található 11 db nyárfa kivágásához. Felkéri a főpolgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

határidő: 30 nap

felelős: Karácsony Gergely

**16. 84/FP sorszámú közterület-használati ügy**

**KGY/2020/B/E077**

*493/2020. (V.26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy a 84/FP sorszámú közterület-használati kérelem ügyében az 1/2020. (II. 5.) Főv. Kgy. rendelet 1. melléklet 1.2. pontja szerinti hatáskörben eljárva a Tulajdonosi

Bizottság 202/2020. (02. 25.) határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi döntést hozza: Γ .....  
 S. L csónakkikötő 2\*14 fm-en a Megyer (közig. határ-Rév u.) IV/63, IV/64 raszter vonalában (hrsz.: 75844) (Pest 1), Megyer (közig. határ-Rév u.) IV/63 raszter vonalában (hrsz.: 75844) (Pest 1) 2020.06.01-től 2021.03.31-ig – hosszabbítás – közterület-használatához a 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet mindenkor hatályos 6. melléklete szerinti díj 100 %-ának összegű megfizetésével hozzájárul, visszamenőlegesen a 2020.01.01.-2020.05.31. között megvalósult közterület-használat után egyszeres díj megfizetésével, továbbá üzemeltetési engedély beszerzése szükséges 2021.03.31-ig. Felhatalmazza a főpolgármestert, hogy a Használati megállapodást aláírja.

**17. Javaslat a Városligeti Építési Szabályzatról szóló 32/2014. (VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére**

**KGY/2020/B/E078**

*494/2020. (V. 26.) Főv.Kgy. határozat*

A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy szükségesnek tartja a Városligeti Építési Szabályzatról szóló 32/2014. (VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításhoz a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján környezeti vizsgálat készítését, valamint elfogadja annak tematikáját az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.

határidő: azonnal

felelős: Karácsony Gergely

Budapest, 2020. május .....

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Fővárosi Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva:

*K*  
 Karácsony Gergely  
 főpolgármester



Látta:

*T*  
 dr. Számadó Tamás  
 főjegyző



Melléklet: előterjesztések