



1000274385093

ikt. szám: FPH015 /305 - 17 /2024

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Képviseli: dr. Számadó Tamás főjegyző

Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Adószám: 15490012-2-41

Törzskönyvi azonosító szám: 490012

KSH statisztikai számjel: 15490012-8411-325-01

ÁHTI azonosító: 729028

Fizetési (bank)számlaszám: 11784009-15735636-00000000,

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Képviseli: Szerezla Lajos ügyvezető

Székhelye: 1102 Budapest Körösi Csoma Sándor út 18-20.

Cégjegyzékszám: 01-09-067467

Adószám: 10387355-2-42

Statisztikai számjel: 10387355-4321-113-01

Fizetési (bank)számlaszám: 10103056-09395200-01003006

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(Megrendelő és Vállalkozó külön-külön: **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, mint Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.), valamint a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Közbeszerzési Szabályzatáról szóló 45/2018. (VIII.28.) számú főjegyzői utasítás szerint „**Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása 2025-2026.**” (EKR rövidített név: „**Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása**” EKR001645172024) tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeként Vállalkozóval, mint a nyertes ajánlattevőnek minősített ajánlattevővel, az általa benyújtott ajánlat (Felolvasólap, 1. számú melléklet) alapján kerül megkötésre jelen vállalkozási keretszerződés (a továbbiakban: Szerződés).
2. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen Szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás dokumentumai):
 - közbeszerzési dokumentumok,
 - a közbeszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások,
 - Vállalkozó nyertes ajánlata,
 - adott esetben Vállalkozó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás.

A felsorolt dokumentumok tartalma közti ellentmondás esetén Felek az alábbi értelmezési sorrendet veszik figyelembe: a) Szerződés, b) Műszaki leírás (2. számú melléklet), c) kiegészítő tájékoztatás d) Ajánlati felhívás, egyéb közbeszerzési dokumentumok e) Vállalkozó nyertes ajánlata, hiánypótlása, felvilágosítása.

3. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az elvégzendő munkával kapcsolatban a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott közbeszerzési eljárás dokumentumait, a Megrendelő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során az elvégzendő munkával kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőséggel tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a Szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja, továbbá kijelenti, hogy a vállalkozói díjat ezen

információk birtokában, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín ismeretében, valamint a Megrendelő által vállalt megrendelési kötelezettség (III.7. pont) alapján állapította meg.

II. Szerződés tárgya, teljesítés helye, a Szerződés időtartama

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalja a Megrendelő székhelyéül szolgáló, 24357 helyrajzi számon lévő, az 1052 Budapest, Városház utca 9-11. szám alatti **Városháza épületben**, valamint ugyanezen helyrajzi számú ingatlanon lévő **volt Merlin Színház épületében** (1052 Budapest, Gerlóczy utca 4.), továbbá a Megrendelő az 1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatti telephelyén, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal **Központi Irattára épületében** a telepített integrált vagyonsvédelmi rendszer határozott idejű vállalkozási keretszerződés keretén belül történő teljes körű felülvizsgálatát, karbantartását és javítását, a szabályszerű üzemeltetésükre vonatkozó oktatást, továbbképzést, valamint a volt Merlin Színház épületében telepített hő- és füstelvezető rendszer üzemeltetői ellenőrzését, felülvizsgálatát és karbantartását a jelen Szerződés **2. számú melléklete szerinti Műszaki leírásban** részletezett műszaki tartalommal és gyakorisággal.
2. Műszaki leírásban meghatározott felülvizsgálati, karbantartási, és javítási szolgáltatások teljesítése körében Vállalkozó vállalja **az integrált vagyonsvédelmi rendszer:**
 - a) **rendszeres (negyedéves) felülvizsgálatát és a karbantartási munkákat**, [Műszaki leírás 1.) pont] melynek keretein belül elvégzi a rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során észlelt meghibásodások javítását is olyan üzemzavarok esetében, amelyek legfeljebb 1,5 (másfél) óra alatt megszüntethetőek;
 - b) **eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálatát és a javítási munkákat**, melynek keretein belül Vállalkozó 24 órás hibaügyeleti szolgáltatást nyújt, valamint a Műszaki leírás 1.) pontjában meghatározott javítási feladat fogalmi körén kívül eső, a negyedéves felülvizsgálat, karbantartás alkalmával, illetve a felülvizsgálati, karbantartási ciklusok között felmerülő eseti jellegű javítási munkát végez alkalmasszerűen, visszaigazolt megrendelés alapján a Megrendelő által megjelölt kezdési időponttal úgy, hogy a javítást annak megkezdésétől számított 15 (tizenöt) napon belül elvégzi [Műszaki leírás 2.a.) pont];
 - c) **a rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatát és javítását, illetve az azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkákat** (rendszer működőképességét akadályozó meghibásodások elhárítása), melynek keretein belül Vállalkozó 24 órás hibaügyeleti szolgáltatást nyújt, valamint alkalmasszerűen, bejelentést követően, de a bejelentést követő legkésőbb 4 (négy) órán belül szükséges megkezdeni a hibaelhárítási munkát azzal, hogy a rendkívüli eseményre vonatkozó sürgősségi riasztás esetén a hibaelhárítást haladéktalanul a bejelentés napján, de a lehető legrövidebb időn belül elvégzi [Műszaki leírás 2.b.) pont];
 - d) **üzemeltetésére vonatkozó oktatást, továbbképzést** a jelen Szerződés hatálya alatt negyedévente legalább egy alkalommal – Megrendelővel előre egyeztetett időpontban – a Megrendelő által kijelölt személyek részére [Műszaki leírás 3.) pont];
 - e) **hő- és füstelvezető rendszer (RWA) üzemeltetői ellenőrzését, felülvizsgálatát, és karbantartását** [Műszaki leírás 4.) pont].
3. Jelen Szerződés 2025. január 1-jén, vagy amennyiben a jelen Szerződés létrejöttét követően történik meg, a felek általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba, és határozott, **2026. december 31.** napjáig terjedő időpontig végzett szolgáltatás és annak pénzügyi teljesítéséig tart, a jelen Szerződés II. 4. pontban foglaltak figyelembevételével. Amennyiben az aláírások nem ugyanazon a napon történnek, a jelen Szerződés hatályba lépésének időpontja a későbbi aláírás napja.
4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelőnek az éven túli kötelezettségvállalásra a költségvetési felhatalmazás rendelkezésére áll, úgy a jelen Szerződés időbeli hatálya Megrendelő – **legkésőbb a Szerződés hatályának lejártá előtt 30 (harminc) nappal a Vállalkozó részére kézbesített** – egyoldalú írásbeli nyilatkozatával, az abban rögzített határidőig, de **legfeljebb 2027. március 31. napjáig** terjedő időtartamra – az egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett – meghosszabbodik, a Kbt.141. § (4) bekezdés a) pontja alapján.

5. Felek rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a II. 4. pont szerint biztosított, a jelen Szerződés időbeli hatályát érintő jogát gyakorolja, úgy Vállalkozó köteles a Megrendelő nyilatkozatában foglalt időpontig a jelen Szerződésben részletezett kötelezettségeit folyamatosan, változatlan feltételekkel és tartalommal maradéktalanul teljesíteni. Ezek elmaradása vagy nem szerződésszerű teljesítése a jelen Szerződés VII.-IX. részében részletezett jogkövetkezmények értelemszerű alkalmazását vonja maga után.
6. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés II. 2. pontjában meghatározott, negyedéves rendszerességű felülvizsgálatok, karbantartások esedékessége, valamint a negyedéves rendszerességű felülvizsgálatok, karbantartások megkezdése között eltelt időtartam a 7 (hét) napot nem haladhatja meg. Felek rögzítik továbbá, hogy Vállalkozó a II. 2. pont szerinti munkák elvégzését első alkalommal legkésőbb a Szerződés hatálybalépésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles megkezdeni, az ezt követő negyedéves rendszerességű felülvizsgálatok, karbantartások megkezdése minden negyedév 1. napján esedékesek.

III. Vállalkozói díj

1. Vállalkozó a jelen Szerződés **II. 2. pontjában** meghatározott **rendszeres (negyedéves) felülvizsgálati és karbantartási szolgáltatásnak** a vonatkozó jogszabályokban és a jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelő, szerződésszerű teljesítése esetén **nettó 6.979.500 HUF / negyedév**, azaz nettó hatmillió - kilencszázhetvenkilencezer – ötszáz forint / negyedév + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA vállalkozói díjra jogosult (**átalánydíj**).
2. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés II. 2. a) és II. 2. e) pontjában meghatározott rendszeres (negyedéves) felülvizsgálati, karbantartási és ellenőrzési szolgáltatás teljesítéséhez szükséges általános eszközöket, műszereket (pl.: hangnyomásmérő, érintésvédelmi célműszer, szigetelési ellenállásmérő műszer, teszterek stb.), szerszámokat, és rezsianyagokat (pl.: tisztítószer, olaj, zsír, kötőelem stb.) Vállalkozó saját költségén biztosítja.

Felek rögzítik továbbá, hogy a III. 1. pontban megállapított vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó valamennyi, jelen Szerződés II. 2. a) és II. 2. e) pontjában meghatározott szolgáltatás teljesítésével kapcsolatban felmerülő mindennemű költségét és egyéb kiadását (befeértve, de nem kizárólagosan a kiszállás költségeit, illetve az anyagigazgatási költségeket), továbbá a jelen Szerződés II. 2. d) pontjában meghatározott **oktatási, továbbképzési szolgáltatás** ellenértékét is. Egyéb díjazásra a Vállalkozó a jelen Szerződés II. 2. a) II. 2. e) és d) pontjában meghatározott rendszeres karbantartási és felülvizsgálati, valamint oktatási, továbbképzési szolgáltatás körében nem tarthat igényt.
3. Vállalkozó a jelen Szerződés **II. 2. b) pontjában** meghatározott **eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálatot és javítási munkákat** az előzetesen elfogadott szakmai ajánlat alapján, Megrendelő egyedi írásos megrendelésére végzi. A II. 2.b) pont szerinti szolgáltatás vonatkozó jogszabályokban és a jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelő, szerződésszerű teljesítése esetén elszámolható vállalkozói díj (rezsióradíj): **nettó 16.500 HUF/óra/fő**, azaz nettó tizenhatezer-ötszáz forint/óra/fő + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA. Vállalkozó a II. 2. b) pont szerinti feladat teljesítése során igazoltan felhasználásra kerülő anyagok – ide nem értve a rezsianyagokat –, bérházásnak minősülő eszközök, alkatrészek, készülékek költségének megtérítése érdekében a jelen Szerződés VI. 2.-VI.4. pontjaiban foglaltak alapján jogosult Megrendelő felé számlát kiállítani azzal, hogy Vállalkozó a költségeit számlákkal köteles alátámasztani.
4. Vállalkozó a jelen Szerződés **II. 2. c) pontjában** meghatározott **rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák** vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelő, szerződésszerű teljesítése esetén **nettó 23.000 HUF/óra/fő**, azaz nettó huszonháromezer forint/óra/fő + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA vállalkozói díjra (rezsióradíj) jogosult. Vállalkozó a II. 2. c) pont szerinti feladat teljesítése során igazoltan felhasználásra kerülő anyagok – ide nem értve a rezsianyagokat –, bérházásnak minősülő eszközök, alkatrészek, készülékek költségének megtérítése érdekében a jelen Szerződés VI. 2.-VI. 4. pontjaiban foglaltak alapján jogosult Megrendelő felé számlát kiállítani azzal, hogy Vállalkozó a költségeit számlákkal köteles alátámasztani.
5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés **II. 2. b) és c) pontjai** szerinti szolgáltatások vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelő, szerződésszerű teljesítése esetén alkalmanként: **nettó 12.500 HUF/alkalom**, azaz nettó tizenkétezer-ötszáz forint/alkalom + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA **kiszállási díjra** jogosult.

6. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés **II. 2. b) és c) pontjai szerinti szolgáltatások** teljesítéséhez szükséges beruházásnak minősülő eszközöket, alkatrészeket, készülékeket és anyagokat (ideértve a rezsianyagokat is) Vállalkozó szerzi be.
7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés teljesítése körében a Szerződés időtartama alatt, a jelen Szerződésben meghatározott és teljesített szolgáltatásokra vonatkozó vállalkozói díj, rezsióradíj, valamint a kiszállási díj együttes összege nem haladhatja meg a nettó 72.000.000, - Ft + ÁFA keretösszeget.
Az ÁFA mértékére és megfizetésének módjára az adókötelezettség keletkezésének napján hatályos adó jogszabályok az irányadóak.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő nem köteles jelen pontban meghatározott keretösszeget maximálisan felhasználni, azzal, hogy a Szerződése időtartama alatt e keretösszeg 70%-os lehívására kötelezettséget vállal.
8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Szerződés hatálya alatt az általa teljesített szolgáltatások értéke nem éri el a 7. pont szerinti keretösszeg mértékét, az ebből származó bevételkiesés a saját kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy – a szerződésszegés esetét kivéve – nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényrel a 7. pont szerinti keretösszeg nem teljes egészében történő felhasználásából eredő bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényéről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond.
9. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződés II. 2. b) és c) pontjai szerinti eseti, illetve rendkívüli jellegű felülvizsgálati és javítási feladat során felmerülő – a Vállalkozó által a Megrendelő felé írásban megküldött szakmai ajánlatában jelzett – beruházásnak minősülő eszköz(ök), alkatrészek, készülékek, anyagok – ide nem értve a rezsianyagokat – beszerzésére elkülönítetten (nem jelen Szerződés keretén belül) biztosít fedezetét.
10. Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésére szükséges fedezet rendelkezésre áll.
11. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő előleget nem fizet.

IV. Az eseti és rendkívüli megrendelések rendje

1. Megrendelő a jelen Szerződés X.5. pontja szerinti kapcsolattartó útján, a jelen Szerződés II. 2. b) pont, szerinti eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálatra és javítási munkákra szakmai árajánlatot kér a Vállalkozótól. Vállalkozó az ajánlatkérés alapján a feladatokhoz szükséges anyagok, a feladatok ellátásához szükséges személyi állomány létszáma és a várható munkaidő ráfordítás alapján írásban az ajánlatkérés kézhezvételét követő legfeljebb 3 (három) munkanapon belül szakmai árajánlatot ad Megrendelő részére. Amennyiben Megrendelő a szakmai árajánlatot elfogadja, Megrendelő írásbeli megrendelést tesz az 5. számú melléklet alapján. A megrendelést Vállalkozó annak kézhezvételét követő 2 (kettő) munkanapon belül visszaigazolja.
2. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen Szerződés II. 2. b) pont szerinti megrendelt szolgáltatást legkésőbb a Megrendelő megrendelésében megjelölt és a Vállalkozó által visszaigazolt határidőben megkezdji, illetve legkésőbb a megrendelésben rögzített időpontig – legfeljebb a javítást megkezdésétől számított 15 (tizenöt) napon belül, a Vállalkozó érdekkörén kívül felmerült indokolt esetben a Megrendelő által biztosított további legfeljebb 15 (tizenöt) napos póthatáridőn belül – befejezi.
3. Vállalkozó a megrendelést a Megrendelőre irányadó munkaidő (hétfőtől-csütörtökig: 8:00 órától 16:30 óra; pénteken: 8:00 órától 14:00 óráig) során köteles teljesíteni. Felek indokolt esetben, közös megegyezés alapján a szolgáltatások teljesítésének Megrendelőre irányadó munkaidejétől eltérhetnek.
4. Megrendelő a jelen Szerződés II.2.c) pont szerinti rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkákat telefonon a X.5. pont szerinti vállalkozói kapcsolattartón keresztül rendeli meg. Megrendelő a telefonos értesítést követően a meghibásodás jellegének pontos leírásával egyúttal írásban (e-mail útján) tájékoztatja Vállalkozót.
5. Vállalkozó a jelen Szerződés II. 2. c) pontja szerinti rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálati, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási szolgáltatás teljesítése körében vállalja, hogy a hibaelhárítási munkálatokat a hiba 4. pont szerinti telefonon történő bejelentésétől számítva haladéktalanul, de

legkésőbb 4 (négy) órán belül megkezdni (kiszállási határidő) a felülvizsgálathoz, illetve a hibaelhárításhoz ténylegesen szükséges szakember-létszám biztosításával. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás teljesítését a meghibásodás és a munka jellegétől függően a legrövidebb időn belül befejezi, lehetőség szerint a Megrendelőre irányadó, IV.3. pont szerinti munkaidőben.

6. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen Szerződésben, illetve Műszaki leírásban meghatározott felülvizsgálati, karbantartási és javítási szolgáltatások teljesítéséről, az elvégzett munkáról, felhasznált anyagokról, illetve a költségekről a munka elvégzését követően a helyszínen munkalapot állít ki, melyen Megrendelő arra jogosult – X. 5. pont szerinti – kapcsolattartója aláírásával igazolja a munka elvégzését. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a munkalap nem pótolja a jelen Szerződés VI. 1. pontja szerinti teljesítési igazolást.
7. A jelen Szerződés II.2. d) pont szerinti oktatási, továbbképzési feladatok Vállalkozó a II. 2. a) pont szerinti rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartási munkák elvégzését követő 15 (tizenöt) munkanapon belül tartja meg. Vállalkozó ezen időtartamon belül köteles az oktatás teljesítésének időpontját Megrendelővel előzetesen egyeztetni.

V. Felek jogai és kötelezettségei

1. Megrendelő legalább 1 (egy) fő képviselője a IV. fejezet alapján a munkák elvégzésére egyeztetett időpontban köteles a teljesítési helyen tartózkodni, és a feladat ellátásához szükséges feltételeket (nyitás, helyiségek megközelítése stb.) biztosítani.
2. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.
3. Vállalkozó vállalja, hogy a Szerződésben, illetve a Műszaki leírásban meghatározott felülvizsgálati, karbantartási és javítási tevékenységet – legalább a jelen Szerződés V. 19-22. pontjai szerinti – megfelelő képzettségű, végzettségű és felkészültségű szakemberekkel, a hatályos szabványok és műszaki előírások, valamint a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai szerint, megfelelő minőségben végzi el.
4. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles figyelmeztetni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
5. Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Vállalkozó akkor sem mentesül a szerződésszegés következményei alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
6. Vállalkozó a munkavégzése során, a munkavégzése helyén és a munkavégzése hatókörében köteles betartani a hatályos tűz-, környezet- és munkavédelmi előírásokat, illetve gondoskodni az összegyűjtés, tárolás és elszállítás szabályainak megtartásáról a tevékenysége során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a keletkező törmelék, veszélyes anyag stb. munkaterületről történő elszállítása kizárólag a Főpolgármesteri Hivatal, valamint a Központi Irattár működésének zavartalan biztosítása mellett történhet.
7. Vállalkozó köteles a munkavégzése során a meglévő létesítmények, burkolatok, berendezések, harmadik személyek vagyontárgyai állagmegővéséről kiemelt figyelemmel gondoskodni. A megrongálásból eredő hibák miatt Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.
8. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkaterület, eszközei és berendezései saját költségén történő őrzéséről a munkavégzés időtartama alatt gondoskodik. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés szerinti tevékenységhez megkívánt szakmai ismeretek rendelkezésére állnak, továbbá rendelkezik a szolgáltatások teljesítéséhez szükséges személyi, anyagi és technikai feltételekkel.
9. Vállalkozó köteles a munkavégzés ideje alatt a munkaterülettel közvetlen kapcsolatban lévő területek (folyosók, lépcsőházak, pihenők stb.) tisztántartásáról gondoskodni, különös tekintettel a napi munkavégzést követő takarításra. Amennyiben Vállalkozó a munkaterületet a napi munkavégzés

befejezését követően nem takarítja fel, úgy Megrendelő jogosult azt Vállalkozó költségére kitakaríttatani.

10. Megrendelő gondoskodik arról, hogy Vállalkozó a munkájával kapcsolatos helyszínt akadálytalanul megközelíthesse, oda bejuthasson és ott munkáját zavartalanul végezhesse. Megrendelő köteles a munkaterületet a Műszaki leírásban meghatározott felülvizsgálati, karbantartási és javítási szolgáltatások teljesítéséhez szükséges, alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
11. A teljesítés helyén, a munkavégzés során, a munkavégzés teljes időtartama alatt Vállalkozó, illetve a Vállalkozó által megjelölt, az adott munkavégzésben résztvevő munkatárs(ak), alkalmazott(ak) kötelesek a Megrendelő üzemeltetésére és a munkavégzés egyes technikai feltételeinek biztosítására vonatkozó belső normatív utasításában foglaltak maradéktalan betartására, e körben különösen, de nem kizárólagosan a Megrendelő által biztosított azonosító kártya viselésére. Vállalkozó köteles az azonosító kártyát a jelen Szerződés kölcsönös teljesítését követően a Megrendelő illetékes belső szervezeti egysége (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) részére 2 (kettő) munkanapon belül átadni. Az azonosító kártyában bekövetkezett kár vagy annak elvesztése esetén Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.
12. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés teljesítése során túrni köteles a Megrendelő illetékes belső szervezeti egysége (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) részéről szükségesnek tartott, továbbá a vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok elvégzését.
13.
 - 13.1. Vállalkozó jelen Szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez jelen Szerződés és a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jogosult alvállalkozót igénybe venni.
 - 13.2. Vállalkozó a jelen Szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében.
 - 13.3. Vállalkozó által a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, szerződéskötéskor ismert alvállalkozók adatait a 6. számú melléklet tartalmazza (Nyilatkozat alvállalkozókról szerződéskötéskor).
 - 13.4. Amennyiben a jelen Szerződés teljesítése során a 6. számú melléklethez képest további szakemberek, alvállalkozó bevonása válik szükségessé, akkor ezen személy/alvállalkozó bevonására a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltak szerint kell eljárni, valamint jelen Szerződés rendelkezései kell alkalmazni. Jelen pont szerinti alvállalkozók igénybevitelére vonatkozó bejelentését Vállalkozónak a 7. számú melléklet szerinti nyilatkozat kitöltésével kell megtenni (Nyilatkozat új alvállalkozó bevonásáról).
 - 13.5. A 6. számú mellékletben szereplő adatokat, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti bejelentéseket, nyilatkozatokat Megrendelőnek rögzítenie szükséges az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben.
 - 13.6. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
14. Az elvégzett karbantartásokról, bejelentett és kijavított hibákról Vállalkozó nyilvántartást vezet és azt a tárgyhót követő hónap 5. (ötödik) napjáig megküldi Megrendelő részére.
15. Vállalkozó köteles a jelen Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni a jelen Szerződés tárgyát képező tevékenységekre (vagyonvédelmi rendszerek karbantartása és javítása, valamint tűzjelző rendszerek karbantartása és javítása) vonatkozó legalább 15.000.000,- Ft/év és legalább 7.000.000,-Ft/ káresemény értékű érvényes szakmai felelősségbiztosítási kötvénnyel, amely kiterjed a Vállalkozó tevékenységével közvetlenül vagy közvetetten okozott károk megtérítésére. A jelen Szerződés meghosszabbítása esetén Vállalkozó köteles a biztosítás időbeli hatályát a jelen Szerződés hosszabbításának időtartamával egyezően meghosszabbítani.
16. A biztosítást a jelen Szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni. Amennyiben Vállalkozó a biztosítást megszünteti, vagy az

a jelen Szerződés időtartama alatt egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A biztosítási kötvényt a jelen Szerződés hatálybalépésekor Vállalkozó köteles bemutatni Megrendelőnek, amely jelen Szerződés 3. számú mellékletét képezi.

17. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik
- Siemens Sinteso tűzjelző központ programozásához szükséges programozói licensszel,
 - Siemens Partneri (Rendszerházi) Tanúsítvánnyal Sinteso tűzjelző rendszerek vonatkozásban,
 - Siemens Topsy Mester Integrátor Tanúsítvánnyal,
 - Siemens Partneri (Rendszerházi) Tanúsítvánnyal Siemens Swing rádiós tűzjelző rendszer vonatkozásában,
 - Siemens Karbantartói Tanúsítvánnyal Sinteso és Swing rendszer karbantartásához a karbantartásban részt vevő 2 fő szakember vonatkozásában, valamint
 - Jantar bizonyítvánnyal.

Amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem tudja igazolni a jelen pont a)-f) alpontoknak való megfelelést, az a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.

18. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik

- MSZ EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015) Minőségirányítási Rendszerrel (MIR), vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival,
- MSZ EN ISO 14001 jelű, vagy ezzel egyenértékű érvényes KIR tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival,
- az ajánlati felhívás III.1) M/2. a) pont szerinti alkalmassági követelmény igazolása körében bemutatott szakember [a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény 5/A. § (1) bekezdés a) pontja szerinti igazolvánnyal rendelkező, felsőfokú végzettségű szakember, aki legalább 24 hónap vagyonvédelmi rendszert karbantartó szakmai tapasztalattal rendelkezik] tekintetében vagy az ajánlati felhívás III.1) M/2. b) pont szerinti alkalmassági követelmény igazolása körében bemutatott szakember [a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 22/2006. (IV.25.) BM rendelet 10/A. § (2) bekezdés szerinti igazolvánnyal rendelkező szakemberrel, aki legalább 24 hónap vagyonvédelmi rendszert karbantartó szakmai tapasztalattal rendelkezik] tekintetében Intelio alapszintű műszaki oklevéllel.

Amennyiben Vállalkozó a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem tudja igazolni a jelen pont a)-c) alpontoknak való megfelelést, az a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül.

19. Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás III.1) M/2) a) pontja szerint a teljesítésbe bevonní kívánt szakember többlet szakmai tapasztalata 36 hónap.
20. Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás III.1) M/2) b) pontja szerint a teljesítésbe bevonní kívánt szakember többlet szakmai tapasztalata 36 hónap.
21. Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy az M/2 c) alkalmassági követelmény kapcsán bemutatott szakemberen [a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 8. pontja (beépített tűzjelző berendezések tekintetében), továbbá 13. pontja (beépített hő- és füstelvezető rendszerek tekintetében) szerinti érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező - teljesítésbe bevonní kívánt - szakember] felül a teljesítésbe ténylegesen bevonnandó szakemberek száma 3 fő.
22. Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás III.1) M/2) d) pontja szerint a teljesítésbe bevonní kívánt szakemberrel [a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról, munkakörökről, a tűzvédelmi szakvizsgával összefüggő oktatásszervezésről és a tűzvédelmi szakvizsga részletes szabályairól szóló 45/2011. (XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 10. pontja szerinti

érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező - teljesítésbe bevonni kívánt – szakember] a Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezik.

23. A Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
24. A Kbt. 138. § (4) bekezdése alapján az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódlának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékeléssel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

VI. Fizetési feltételek, teljesítésigazolás

1. A szolgáltatások teljesítésének igazolása a jelen Szerződés IV.6. pontja alapján kiállított munkalapok, továbbá a vonatkozó jogszabályok, illetve belső normatív utasításban foglaltak alapján történik. A teljesítésigazolás kiállítására a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály vezetője jogosult. A teljesítés akkor igazolható, ha az megfelel a jelen Szerződésben, a Műszaki leírásban és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételeknek és követelményeknek. A teljesítésigazolás 2 (kettő) példányban kerül kiállításra, amelyből 1 (egy) eredeti példány a Vállalkozót illeti meg. Megrendelő a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől (munkalap kiállításától) számított 3 (három) napon belül köteles nyilatkozni. A teljesítésigazoláson szükséges feltüntetni a munkalap kiállításának dátumát a II. 2.b) és c) pontokban foglalt szolgáltatások esetében.
2. Vállalkozó számla benyújtására az alábbiak szerint jogosult:
- II. 2. a) és II. e) pont alapján negyedévente, az Áfa tv. 58. § (1a) b) pontja alapján,
 - II. 2 b) és c) pontok alapján a teljesítést követően alkaimanként.

A számlák benyújtásának feltétele a VI. 1. pont szerinti teljesítésigazolás Megrendelő által történő kiállítása, melynek másolata a számla mellékletét képezi.

3. A II. 2.b) és c) pontokban foglalt szolgáltatásokról készült számla esetében a munkalap kelte, mint teljesítési időpont, egyéb esetben az Áfa tv. 58. §-ában szabályozott teljesítési időpont feltüntetésével kiállított számlákat a Megrendelő nevére és címére vagy fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott elektronikus számlát elektronikus úton az eszamlahivatal@budapest.hu címre a teljesítéstől számított 8 napon belül kell kibocsátani és megküldeni, a megjegyzés rovatban feltüntetve a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály elnevezést és az **„Integrált vagyonszámviteli rendszer karbantartása 2025-2026.”** megjelölést. A számla kötelező melléklete a VI.1. szerinti teljesítésigazolás másolata. A számlát a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály részére 2 (kettő) példányban kell benyújtani. Ennek hiányában, továbbá amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Megrendelő írásban jelzi a hibát a Vállalkozó részére és kéri annak helyesbítését. Ezen esetekben, valamint a számla késedelmes rendelkezésre bocsátása esetén a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

4. Megrendelő a VI. 3. pontban meghatározottak szerint kiállított számla ellenértékét a számla kiállításától számított 30 (harminc) napos fizetési határidővel a Vállalkozó MKB Banknál vezetett 10103056-09395200-01003006 számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg. Megrendelő a Szerződés szerinti átutalást forintban köteles teljesíteni. Fizetési késedelem esetén Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.

VII. Hibás teljesítés, szavatossági és jótállási igények

1. Vállalkozó – a Műszaki leírásban meghatározott szoftverfrissítések kivételével – hibásan teljesít, ha a jelen Szerződésben, illetve a Műszaki leírásban meghatározott és eivégzett munka a teljesítés időpontjában nem felel meg a jelen Szerződésben, a Műszaki leírásban, illetve a vonatkozó jogszabályokban rögzített minőségi követelményeknek.
2. Vállalkozó a jelen Szerződés szerint teljesített felülvizsgálati, karbantartási és javítási szolgáltatásokra 12 (tizenkettő) hónap, a beépítésre / felhasználásra kerülő termékekre vonatkozóan a beépítésre / felhasználásra kerülő termékek gyártója/forgalmazója által biztosított idő, de legalább 12 (tizenkettő) hónap jótállást vállal. A jótállás e körben kiterjed a beépítésre kerülő termékekkel kapcsolatos ügyintézésre, azok nem megfelelő állapotával kapcsolatos jogérvényesítésre is. Megrendelő szavatossági jogaira a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.
3. Hibás teljesítés esetén Megrendelő elsősorban kijavítást kér Vállalkozótól. Amennyiben kijavításra nincs lehetőség, Megrendelő jogosult kérni a hibás alkatrész, illetve dolog kicserélését. A kijavítást, illetve a kicserélést a dolog tulajdonságaira és a Megrendelő által elvárható rendeltetésére figyelemmel azonnal, de legkésőbb a hiba Megrendelő általi írásbeli közlésétől számított 10 (tíz) napon belül kell elvégezni. A kijavításért, illetve kicserélésért Vállalkozó megtérítést nem igényelhet Megrendelőtől. A jelen pontban foglalt kellékszavatossági igény érvényesítési időtartama alatt Megrendelő kötbér érvényesítésére nem jogosult.
4. Jelen szavatossági és jótállási jogok érvényesítése nem zárja ki Megrendelő hibás teljesítésből eredő egyéb kárának megtérítését.
5. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a tevékenység végzése, illetve a felhasznált anyagok, eszközök, készülékek, alkatrészek megfelelnek az akkreditált minőségi előírásoknak, a magyarországi munka-, tűz- és környezetvédelmi előírásoknak és műszaki leírásoknak, továbbá a szolgáltatások teljesítése során kizárólag gyári vagy elsődleges beépítésű termékek kerülnek felhasználásra. Vállalkozó köteles a beépített / felhasznált termékek leírását, minőségét bizonyító okiratokat, jótállási dokumentumokat Megrendelő részére a munkalap kiállításával egyidejűleg átadni.

VIII. A szerződés megerősítése

1. Vállalkozó kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a jelen Szerződést. Mentésül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. Megrendelő a kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy Vállalkozó szerződésszegéséből kára származott-e.
2. Amennyiben a jelen Szerződés teljesítése során Vállalkozó oldalán olyan körülmény áll elő, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozza, Vállalkozó erről telefonos úton haladéktalanul értesíti, egyidejűleg írásban (e-mail útján) is tájékoztatja Megrendelőt jelen Szerződés X. 5. pontja szerinti kapcsolattartóját, megjelölve a teljesítés várható időpontját és a késedelem okát. Az értesítés és tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó a felelős.
3. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – a jelen Szerződés II. 2. a) pontjában, valamint a II. 2. e) pontjában meghatározott **rendszeres (negyedéves) felülvizsgálati és karbantartási (üzemeltetési ellenőrzés)** szolgáltatás teljesítését a II. 6. pont szerinti időpontban nem kezdi meg, vagy a jelen Szerződés II. 2. b) pontja szerinti **eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálati és javítási** szolgáltatások teljesítése körében, illetve a jelen Szerződés II. 2.c) pontja szerinti rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálati, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási szolgáltatások teljesítése körében, továbbá a II. 2. d) pontja szerinti oktatás, továbbképzés teljesítése körében a jelen Szerződés

IV. 1-2., IV. 5. és IV. 7. pontja szerinti bármely határidőt elmulasztja, úgy Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult az alábbiak szerint:

a) a késedelmi kötbér mértéke a II.6. pont szerinti határidő (negyedévesrendszerességű felülvizsgálatok, karbantartások megkezdése) eredménytelen elteltét követően minden késedelemmel érintett, megkezdett naptári napra számítottan 10.000 Ft, azaz tízezer forint, de legfeljebb 100.000 Ft azaz százezer forint (kötbér felső határa);

b) a késedelmi kötbér mértéke a IV.1. vagy a IV.7. pont szerinti határidő (szakmai árajánlat megadása, megrendelés visszaigazolása, oktatás, továbbképzés megtartása) eredménytelen elteltét követően minden késedelemmel érintett, megkezdett munkanapra számítottan 5.000 Ft, azaz ötezer forint, de legfeljebb 50.000 Ft azaz ötvenezer forint (kötbér felső határa);

c) a késedelmi kötbér mértéke a IV.2. pont szerinti határidő [II. 2. b) pont szerinti (eseti) megrendelt szolgáltatás teljesítése] eredménytelen elteltét követően minden késedelemmel érintett, megkezdett naptári napra számítottan 10.000 Ft, azaz tízezer forint, de legfeljebb 100.000 Ft azaz százezer forint (kötbér felső határa);

d) a késedelmi kötbér mértéke a IV.5. pont szerinti határidő [II. 2. c) pont szerinti (sürgősségi) megrendelt szolgáltatás megkezdésére vonatkozó határidő] eredménytelen elteltét követően minden késedelemmel érintett, megkezdett órára számítottan 3.000 Ft, azaz háromezer forint, de legfeljebb 144.000 Ft azaz száznegyvennégyezer forint (kötbér felső határa).

Felék rögzítik, hogy amennyiben Megrendelő a jelen Szerződést – a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú jognyilatkozattal – azonnali hatállyal felmondja a IX.4. pont a)-e) pont szerinti bármelyik felmondási ok alapján, abban az esetben Megrendelő meghíúsulási kötbérre jogosult. A meghíúsulási kötbér mértéke a jelen Szerződés III.7. pontja szerinti teljes nettó szerződéses keretösszeg 20 (húsz) %-a. Megrendelő meghíúsulási kötbérre az annak alapjául szolgáló szerződésösszeg beálltától jogosult.

4. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elfogadja, hogy a késedelemből származó kötbér Megrendelő részére történő megfizetése Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. A teljesítés elmaradása esetére kikötött meghíúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A meghíúsulásig terjedő időre fizetendő késedelmi kötbér összege a meghíúsulási kötbér összegébe beszámít.
5. Megrendelő a kötbér iránti igényét a Vállalkozó teljesítésével összefüggésben kiállított számlától elkülönülten kiállított pénzügyi bizonylat (számla vagy egyéb pénzbekérő) útján jogosult érvényesíteni, a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerinti esetben beszámítás útján. Amennyiben a beszámítás nem lehetséges, vagy Megrendelő nem kívánja alkalmazni, úgy a kötbér összegét Vállalkozó a Megrendelő erre vonatkozó pénzügyi bizonylatának kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül köteles megfizetni.
6. Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét. Vállalkozó a Megrendelő által megállapított kötbérigényről szóló jognyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapig vitathatja annak jogalapját és/vagy összegét. Felék kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben Vállalkozó a fenti határidőn belül a Megrendelő kötbérigényét nem kifogásolja, az a kötbérigény elismerésének minősül.
7. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát, illetve a szerződésösszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

IX. Szerződés módosítása, megszűnése

1. Jelen Szerződés módosítása (ide nem értve a jelen Szerződés II. 4. pontban foglalt esetet), csak a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, a Kbt. 37. § (1) bekezdésben előírt közzétételi kötelezettség figyelembevételével, a Szerződés aláírására jogosultak által, írásban lehetséges.
2. Jelen Szerződés megszűnik a Szerződés teljesítésével, a II. 3. pontban meghatározott időtartam lejártával (amennyiben Megrendelő a II. 4. pontban foglalt szerződésmódosítási jogát nem gyakorolja), a Szerződés keretösszegének kimerülésével vagy súlyos szerződésösszegés miatti azonnali hatályú felmondással, illetve a Szerződéstől való elállással, valamint a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.

3. A jelen Szerződés bármely Fél részéről történő azonnali hatályú felmondása, illetve a Szerződéstől való elállás csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén lehetséges, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal.
4. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha
 - a) Vállalkozó a jelen Szerződés II. 2.c) pontja szerinti rendkívüli (sürgösségi) felülvizsgálati, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási szolgáltatások teljesítése körében a jelen Szerződés IV.5. pont szerinti (4 órán belüli) kiszállási határidő vonatkozásában 48 (negyvennyolc) órát meghaladó késedelembe esik, illetve a Szerződés II.2. a), II. 2. b), II. 2. d), vagy II. e) pontjában foglalt szolgáltatások teljesítésével – felelősségi körébe tartozó okból – 10 (tíz) napot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a kijavítást, kicserélést az VII. 3. pontban megállapított 10 (tíz) napon belül nem végzi el,
 - b) Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést, vagy a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
 - c) Vállalkozó valamely, a közbeszerzési eljárás során értékelt vállalását nem teljesíti,
 - d) Vállalkozó megszegi a jelen Szerződés V.19. - V.22. pontjaiban foglalt bármely kötelezettségét, és azt Megrendelő felszólítása ellenére sem pótolja a pótlásra tűzött határidőn belül,
 - e) Vállalkozó vagy a teljesítésbe bevont szakember nem rendelkezik a jelen Szerződés V.17. vagy V.18. pontja szerinti licensszel, tanúsítvánnyal és az(oka)t Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére sem pótolja a felszólítást követő 3 (három) munkanapon belül,
 - f) Vállalkozó megszegi és írásbeli felszólítás ellenére – a felszólításban rögzített legalább 10 (tíz) napos határidőn belül – sem teljesíti a jelen Szerződésben foglalt bármely egyéb, a d) és az e) ponton kívüli kötelezettségét,
 - g) Vállalkozó fizetéképtelenné válik, jogerős határozatban elrendelt felszámolási, végelszámolási vagy kényszertörésre irányuló eljárás indul vele szemben,
 - h) a Vállalkozó gazdasági társaság vezetőjével, képviselőjével, vagy a szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
 - i) Megrendelő a szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja,
 - j) Megrendelő a fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget.
5. A Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglaltak megvalósulása esetén Megrendelő köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni.
6. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján, a Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Vállalkozó a feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
7. A Kbt. 143. § (1) bekezdésbe foglalt esetekben Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja vagy a Szerződéstől elállhat.
8. A Szerződés Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatti Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása, illetve attól való elállása esetén Vállalkozó nem tarthat igényt kárainak és költségeinek megtérítésére.

X. Jogviták rendezése, kapcsolattartás

1. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
2. Felek a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.

3. Postai úton való kapcsolattartásra csak kivételes esetben – ha az elektronikus út nem alkalmazható, illetve a Szerződés meghosszabbítására vonatkozó egyoldalú tájékoztatás kézbesítése esetén – kerülhet sor. Ebben az esetben a dokumentumot tértivevényes postai küldeményként kell feladni, mely a tértivevényen szereplő átvételi időpontban válik kézbesítetté.
4. A küldemény átvételének megtagadása esetén a küldemény az átvétel megtagadásának napján, ha a küldemény „nem kereste” vagy „címezett ismeretlen” jelzéssel érkezik vissza, a küldemény a kézbesítés megkísérlésének napján átvettnek minősül.
5. A jelen Szerződés szerinti kapcsolattartók, a közlések és értesítések céljára a Felek elérhetőségei (amíg azok megváltozásáról a jelen pont szerint értesítést nem küldenek):

Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult:
Szabó Nándor főosztályvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Telefon: +36-1-327-1749
E-mail: szabo.nandor@budapest.hu

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult a szerződés teljesítése során
Gulyás László osztályvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Biztonsági és Vagyonvédelmi Osztály
Telefon: +36-1-327-1259
E-mail: gulyas.laszlo@budapest.hu

Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály, Biztonsági és Vagyonvédelmi Osztály
Vincziczki-Bondor Viktória tűz- és munkavédelmi ügyintéző
Telefon: +36-1-327-1597
E-mail: bondor.viktoria@budapest.hu

Osztályvezető eseti megbízása alapján munkaszüneti napokon az ügyeletes rendész
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály, Rendészeti Csoport
Telefon: +36-1-327-1255
E-mail: rendeszet@budapest.hu

Vállalkozó teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

Szerezla Lajos ügyvezető
Telefon: +36-30-9485-120
E-mail: lajos.szerezla@bconsulting.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult a szerződés teljesítése során:
Kovács Renáta
Telefon: +36-70-4329-388
E-mail: renata.kovacs@bcosulting.hu

A rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák bejelentésére szolgáló kapcsolattartói adatok:

Telefon: +36 (1) 261 8189
E-mail: kozpont@bconsulting.hu

Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást a kapcsolattartók személyében vagy elérhetőségeiben bekövetkezett változásról, a másik Félnek küldött értesítés mellett. A személyek vagy elérhetőségeik megváltozása az értesítéstől számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti változások szerződésmódosításnak nem minősülnek.

XI. Vis maior

1. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (a továbbiakban: Vis maior). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat, háborús vagy más konfliktusokat, embargót, járványokat stb., feltéve, hogy a Vis maiorral érintett Fél vonatkozásában a Ptk. 6:142. § szerinti mentesülés feltételei fennállnak. Felek nem tekintik Vis maior eseménynek a Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe bevont gazdasági vagy egyéb szereplők – így különösen az alvállalkozója, alkalmazottja, szállítója –, illetve a gyártó saját üzemi rendjének szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbieik alkalmazottainak magatartását (belső Vis maior), valamint az egyéb piaci beszerzési nehézségeket.
2. Felek nem tekintik a Vis maior események közé tartozónak az olyan körülményeket, melyek a COVID-19 világjárvánnyal vagy az orosz-ukrán háborús helyzettel összefüggésben állnak fenn.
3. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
4. Ha bármely Fél megítélése szerint valamely körülmény kihathat kötelezettségei teljesítésére, haladéktalanul értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatásait.
5. Az akadályoztatott Félnek minden tőle elvárhatóat meg kell tennie annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

XII. Titoktartás

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos, illetve jelen Szerződés aláírása vagy teljesítése során, vagy azzal összefüggésben egymásról szerzett valamennyi adatot, információt melyek nem nyilvánosak, közismertek vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhetőek és amelyek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és az érintett Fél eltérő, előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hozzák nyilvánosságra, illetéktelen személyeknek nem szolgáltatják ki, és ilyen személy számára nem teszik hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően. A Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (pl.: munkavállalók, alvállalkozók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. (a továbbiakban: Infotv.) alapján helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervnek minősül, s mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül. Fentiekre tekintettel Vállalkozó hozzájárul jelen Szerződés és esetleges módosításának az Infotv. 1. sz. melléklete III. Gazdálkodási adatok cím alatt 4. pontjában említett adatok nyilvánossá tételéhez.
4. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az Infotv., valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit.

5. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződés teljesítése során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve alvállalkozóikról. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve alvállalkozóik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
6. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnél szükséges.

XIII. Egyéb rendelkezések

1. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján, az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az állami vagy önkormányzati tulajdonban (résztulajdonban) lévő gazdálkodó szervezetek vagyongazdálkodását, vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket, és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik illetve amelyek a jelen Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a jelen Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
2. A Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdésének megfelelően – többek között – a jelen Szerződést, a jelen Szerződés esetleges módosításait és a jelen Szerződés teljesítésének adatait köteles a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (CoRe) közzétenni.
3. A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi [Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pont], valamint, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel Vállalkozó a jelen Szerződés 4. számú mellékletének aláírásával kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, valamint tudomásul veszi, hogy kifizetés nem teljesíthető nem átlátható szervezetnek.
4. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben nem fizet, illetve nem számolhat el olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételnek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak [Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pont].
5. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a jelen Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
6. Figyelemmel arra, hogy a Kbt. 142. § (4) bekezdése szerint a Közbeszerzési Hatóság a Szerződés módosítására és teljesítésére vonatkozó, a Kbt.-ben meghatározott követelmények teljesülését a Kbt. 187. § (2) bekezdés j) pontjában meghatározottak szerint jogosult ellenőrizni és azok megsértése esetén a Közbeszerzési Döntőbizottság, illetve a bíróság eljárását kezdeményezni (Kbt. 153. § (1) bekezdés c) pont; Kbt. 175. §), a Felek különös gondot és figyelmet fordítanak a teljesítés megfelelőségére és a dokumentálási kötelezettségre.
7. Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a jelen Szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó bejelentési kötelezettséggel tartozik a VIII. 4. g) és h) pontokban meghatározott esetekben.
8. Ha a jelen Szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.

9. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk. és a vonatkozó további hatályos jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadóak.
10. Jelen Szerződés kizárólag az elválaszthatatlan részét képező 1-7.számú melléletekkel együtt érvényes.

Jelen Szerződést a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 2 (kettő) példány Megrendelőt, 1 (egy) példány Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2024. ^{11.}.....(hó) ^{07.}.....(nap)



**Megrendelő
képviseli:**
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
dr. Számadó Tamás főjegyző hatáskörében
eljárva:
Szabó Nándor
főosztályvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési
Főosztály

Budapest, 2024. ^{11.}.....(hó) ^{12.}.....(nap)


**Vállalkozó
képviseli:**
B Consulting Service Kft.
Szerezla Lajos
ügyvezető igazgató


Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2024. ^{11.}.....(hó) ^{07.}.....(nap)


Bakó Alíz
gazdasági igazgató

Melléletek:

1. sz. melléklet: Felolvasólap
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
4. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
5. sz. melléklet: Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálatra és javítási munkákra vonatkozó megrendelőlap
6. Nyilatkozat alvállalkozókról szerződéskötéskor
7. Nyilatkozat új alvállalkozó bevonásáról


dr. Szelestey Vera
Közbeszerzési és
Projektmenedzsment Főosztály
2024.11.05.

Székhely irányítószám 1102
Város Budapest
Cím Kőrösi Csoma Sándor Út 18-20
Adószám 10387355242

Felolvasólap

1. Nettó ajánlati ár (alszemponként külön-külön értékelve)

1.1. Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás átalánydíja (nettó HUF/negyedév)

6 979 500

1.2. Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő)

16 500

1.3. Rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő)

23 000

1.4. Kiszállási díj (eseti és rendkívüli felülvizsgálat esetén) (nettó HUF/alkalom)

12 500

2. A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. a) alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint: 36 hónap)

36

3. A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. b) alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint: 36 hónap)

36

4. A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2 c) alkalmassági követelmény kapcsán bemutatott szakembereken felül a teljesítésbe ténylegesen bevonandó szakemberek száma (fő) (legkedvezőbb szint: 3 fő)

3

Műszaki leírás

**az „Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása 2025-2026.”
(EKR rövidített név: „Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása” EKR001645172024)**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

A közbeszerzési eljárás nyertesének feladatát képezi a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal székhelyéül szolgáló Városháza épületben (1052 Budapest, Városház utca 9-11.), a volt Merlin Színház épületében (1052 Budapest, Gerlóczy utca 4.) és a Központi Irattár épületében (1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2.) üzemelő integrált vagyonvédelmi rendszer (mely magában foglalja a beléptető-, infrarompó-, behatolásjelző-, video-, tűzjelző- és a hő és füstelvezető RWA rendszert) működőképességének biztosítása, a rendszer karbantartása, felülvizsgálata és javítása.

A nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok magukban foglalják a vizsgálatok, karbantartások, felülvizsgálatok, valamint a javítások nyilvántartására vonatkozó adminisztrációt, valamint műszaki megoldásokra vonatkozó írásbeli javaslatokat is, ezek:

- rendszerelemek leltárszerű nyilvántartása, változások dokumentálása;
- rendszeres, szükséges adatmentések, azok dokumentálása; javaslattevő a jelzett meghibásodások kiküszöbölésére, az amortizáló, hosszú távú használatra alkalmatlanná vált, korszerűtlen alkatrészek, rendszerelemek cseréjére, vagy más módon történő fejlesztésre;
- írásos jelentés készítése a Főpolgármesteri Hivatal székhely épülete, a Központi Irattár épülete, valamint a volt Merlin Színház épülete vagyonvédelmi-biztonságtechnikai rendszerének nem megfelelő használatáról, a hibát elkövető felhasználóról;
- a felülvizsgálat során észlelt meghibásodások javítása olyan üzemzavarok esetében, amelyek legfeljebb másfél óra alatt megszüntethetők.

A teljesítés helyszínei:

- a.) **Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház utca 9-11. szám alatti Városház épülete**, nettó szintek területe cca. 58 000 m², szintjeinek száma épületszárnyanként változó III-IV-V. emelet, és 5 épületszárnyból áll; valamint
- b.) **1052 Budapest, Gerlóczy utca 4. szám alatt, a volt Merlin Színház épület**, nettó szintek területe cca. 1900 m², szintjeinek száma 3 emelet, valamint
- c.) **1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatt található Központi Irattár épület**, melynek alapterülete cca. 8 000 m², szintek száma 3 emelet.

Az integrált vagyonvédelmi rendszer (a továbbiakban: rendszer vagy rendszerek) elemei:

- a.) A vagyonvédelem érdekében telepített rendszer: JANTAR Codeks beléptető rendszer, ADEBUS EXPLORER infrarompó rendszer, Siemens SPC6000 behatolásjelző központ és perifériái (PIR-ek, üvegtörés érzékelők, nyitásérzékelők), Intelio IVS 4 videó rendszer és perifériái, BCS Keysnug Kulcsmenedzsmeni rendszer a beléptető rendszerbe integrálva.
- b.) A tűzvédelem érdekében telepített rendszer: Siemens Sinteso tűzjelző rendszer FC2040-AA központtal, valamint Siemens Topsis grafikus felügyeleti szoftverrel. A volt Merlin Színház épületében telepített tűzjelző rendszer az RWA hő- és füstelvezető rendszert is vezérli.

Részletes feladatok:

1. Rendszeres /negyedéves/ felülvizsgálati és karbantartási feladatok

1.a. A karbantartás, felülvizsgálat körébe tartozik (általános feladat leírás):

- a rendszerek eszközeinek, berendezéseinek, működőképesség szempontjából történő ellenőrzése, működési próbája;
 - a rendszer működést szolgáló feladatok elvégzése;
 - a rendszerelemek, kamerák, egyéb eszközök műszaki állapotának fenntartását célzó tisztítási tevékenység;
 - hiba, téves riasztás, nem megfelelő működés esetén a hiba ok feltárása és a hiba elhárítása érdekében a perifériák részletesebb vizsgálata.
 - az integrált rendszer elemeként telepített Siemens Sinteso tűzjelző rendszer - a mindenkor hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzat (továbbiakban: OTSZ), és Tűzvédelmi Műszaki Irányelv (továbbiakban: TvMI), továbbá a vonatkozó műszaki szabványok, valamint az adott rendszerre a gyártó által előírt utasítás szerint - rendszeres felülvizsgálatának, karbantartási, adott esetben javítási feladatainak negyedéves periódusokban, valamint minden olyan egyedi helyzet, illetve esemény fennállása esetén történő elvégzése, amely a rendszer nem megfelelő működésére utal, vagy olyan meghibásodást eredményez, amely fennállása esetén jogszabályi előírások és egyéb javítási protokollok a teljes rendszer ismételt karbantartásának elvégzését teszik szükségessé.
- Siemens TopsyS felügyeleti rendszeren a riasztások ellenőrzése

1.b. Feladatmeghatározás a rendszer eszközeinek, berendezéseinek kapcsán:

Videó megfigyelő rendszer (CCTV):

1. Kameraházak, objektívek tisztítása: kültéri kamerák és rendszámfelismerő kamerák esetében negyedévente, egyéb kameráknál szükség esetén.
2. Videó felügyeleti központon történt ellenőrzést követően szükség esetén fókusz és zoom finomhangolás.
3. Háttér számítógépek műszaki ellenőrzése, belső tisztítása.
4. Szerverek, NAS-ok merevlemezeinek szoftveres ellenőrzése.
5. Szoftver ellenőrzés, operációs rendszer frissítése.
6. Meghibásodás vagy kamerakép-vesztés esetén:
 - a. táp ellenőrzése;
 - b. rögzítő csavarok, kötések ellenőrzése.

Behatolás jelző rendszer

1. Behatolás jelző központ jelzéseinek ellenőrzése.
2. Érzékelők szükség szerinti tisztítása.
3. Érzékelő nem megfelelő működése esetén:
 - a. csatlakozók ellenőrzése;
 - b. érzékenység ellenőrzése.
4. Behatolás jelző központon a tápegységek és akkumulátorok ellenőrzése.
5. Modulok ellenőrzése.
6. Próbariasztás.
7. Szoftver ellenőrzés.

Beléptető rendszer és infratorompó

1. Terminálok meglétének és állapotának ellenőrzése a beléptető szoftverben.
2. Akkumulátorok, tápegységek állapotának ellenőrzése a felügyeleti központban.
3. Kártyaolvasók működésének ellenőrzése.
4. Elektromos zárfogadók ellenőrzése, szükség esetén zsírozása.
5. Ajtóbehúzóknak ellenőrzése, szükség esetén beállítása.
6. Vésznyitók, nyomógombok működésének ellenőrzése.
7. Sorompók mechanikai ellenőrzése, csapágyainak szükség szerinti zsírozása, olajcsere szükségességének vizsgálata.
8. Sorompó biztonsági hurkainak ellenőrzése.
9. Sorompó infratorompójának ellenőrzése, szükség esetén tisztítása.
10. Easygate LX üvegeinek és az üvegekkel érintkező kefék tisztítása.
11. Easygate LX kapu mozgatható üvegpanel hintájának ellenőrzése.
12. Vendégkártya elnyelők műszaki ellenőrzése, mozgó alkatrészeinek szükség szerinti zsírozása.
13. Kártyanyomtató ellenőrzése és szükség szerinti tisztítása.
14. Rendszámfelismerő rendszer ellenőrzése.

Hálózati eszközök

1. Kliens gépek belső tisztítása.
2. Hálózat ellenőrzése.
3. Rack szekrények takarítása.
4. Szünetmentes tápegységek akkutesztjének elvégzése.

Kulcsmenedzser rendszer

1. Berendezések funkcionális ellenőrzése.
2. Tisztítás.
3. Szoftver beállítások (működés ellenőrzése, programozás).

Tűzjelző rendszer

1. A rendszer személyi, környezeti, műszaki feltételeinek ellenőrzése.
2. A tűzjelző központ ellenőrzése (funkcionális vizsgálat elvégzése, biztosítékok, kijelzők, hálózati tápegység ellenőrzése).
3. Akkumulátorok ellenőrzése (szemrevételezéssel, méréssel).
4. Bemeneti eszközök funkcionális ellenőrzése, tesztje évenként (minden naptári tárgyév végéig), negyedévenkénti ütemezésben.
5. Kimeneti eszközök működőképességének ellenőrzése évenként (minden naptári tárgyév végéig), negyedévenkénti ütemezésben.
6. A bemeneti és kimeneti eszközökön elvégzett ellenőrzésekről nyomtatott vagy számítógépen archivált kimutatás készítése, amit átad a Megrendelőnek (minden ellenőrzéskor más jelzésadót vagy érzékelőt kell ellenőrizni).
7. Érzékelők érzékenységének ellenőrzése, szükség esetén tisztítása.
8. A rendszer rendeltetés szerinti működőképességének ellenőrzése.
9. A tűz és hibajelzésekre történő intézkedés.
10. A felülvizsgálat során észlelt meghibásodások javítása olyan üzemzavarok esetében, amelyek legfeljebb egy óra alatt megszüntethetők.
11. Az üzemeltetési napló naprakész vezetése.
12. A tűzjelző központ minden jelzése működésének félévenkénti ellenőrzése (minden naptári félév végéig).
13. Az első negyedéves felülvizsgálat keretében az OTSZ 255. § (7) bekezdés f) pontja szerinti rendkívüli felülvizsgálat elvégzése.

14. Siemens Topsy grafikus felügyeleti rendszer karbantartása, jelzések beérkezésének ellenőrzése

2. Karbantartáson kívüli hibaelhárítási, javítási munkák:

A hibaelhárítási, javítási tevékenység a vagyonyvédelmi, mechanikai, biztonságtechnikai, tűzjelző, hő és füstelvezető rendszer valamely alkotóelemében bekövetkező, olyan előre nem látható hibák javítása, szoftverek frissítése, mely hibák a vagyonyvédelem kockázatát olyan mértékben növelik meg, hogy gyors, illetve azonnali kiküszöbölésük nem halogatható. A hiba által előállt helyzet vagyonyvédelmi kockázatától függően ezek lehetnek:

2.a. Eseti jellegű (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítás, mely keretében Vállalkozó elhárítja az általa karbantartott rendszer üzemszerű működése közben keletkező üzemzavarokat, valamint elvégzi a Megrendelő által külön kért és megrendelt egyéb javítási tevékenységeket.

E feladat ellátása keretében:

- 24 órás hibaügyeleti szolgáltatást nyújt;
- az eseti (nem sürgősségi) események közé sorolt normál üzemi hiba elhárítását/javítását a Megrendelő írásban visszaigazolt megrendelésében megjelölt határidőn belül megkezdni és a hibaelhárítás / -javítás megkezdésétől számított 15 napon belül elvégezni.

A teljesítés végrehajtása során Vállalkozó, az általa elvégzett felülvizsgálati, javítási tevékenységről munkalapot készít, melyet aláírásával a Megrendelő kapcsolattartó munkatársa is hitelesít.

A munkalappnak tartalmaznia kell:

- az elvégzett munka rövid leírását;
- a felhasznált anyagok, alkatrészek megnevezését;
- költségeket;
- a munkát végző személyek nevét.

Ezen feladatokat az OTSZ-nek, az érvényben lévő műszaki szabvány vonatkozó előírásainak, valamint az adott rendszerre a gyártó által kiadott utasításban foglaltaknak megfelelően kell elvégezni figyelemmel az alábbi minimum követelményekre:

Az eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálati és javítási munkákat tűzeset után, téves riasztást követően, a rendszer meghibásodása, változtatása esetén, illetve 30 napot meghaladó üzemszünet után el kell végezni.

2.b. Rendkívüli /sürgősségi/ felülvizsgálat és javítás, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák mely keretében Vállalkozó elhárítja az általa karbantartott rendszer üzemszerű működése közben keletkező olyan hibákat, üzemzavarokat, amelyek gyors elhárítása nélkül a rendszer részben vagy egészben működésképtelenné válik. A bejelentést követően legkésőbb 4 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni.

E feladat ellátás keretében:

- 24 órás hibaügyeleti szolgáltatást nyújt;
- a rendkívüli eseményre vonatkozó sürgősségi riasztás esetén a hibaelhárítást haladéktalanul a bejelentés napján, de legkésőbb a következő munkanapon elvégzi.

A teljesítés végrehajtása során Vállalkozó az általa elvégzett felülvizsgálati, javítási tevékenységről munkalapot készít, melyet aláírásával a Megrendelő kapcsolattartó munkatársa is hitelesít.

A munkalappnak tartalmaznia kell:

- az elvégzett munka rövid leírását;

- a felhasznált anyagok, alkatrészek megnevezését;
- költségeket;
- a munkát végző személyek nevét.

3. **Oktatás, továbbképzés**, mely a Műszaki leírásban részletezett rendszeres felülvizsgálat és karbantartás, valamint eseti és rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás, javítási munkák végzésén túl Vállalkozónak a szerződés időbeli hatálya alatt negyedévenként legalább egy alkalommal a telepített rendszerek üzemeltetésére vonatkozó **oktatást, továbbképzést** kell tartania a Megrendelő által kijelölt személyek részére, az oktatás, továbbképzés elvégzéséről oktatási jegyzőkönyvet kell készíteni.

4. **Hő és füstelvezető rendszer (RWA) üzemeltetői ellenőrzése, felülvizsgálata, karbantartása a volt Merlin Színház épületében**

A volt Merlin Színház épület az útvonalhosszak alapján a kiürítés első szakaszán belül nem üríthető ki, ezért menekülési útvonal alakul ki, melynek hő- és füstelvezetéséről gondoskodni kellett. A természetes hő- és füstelvezetés legkisebb mértékéhez 4,02 m² hatásos nyílásfelület szükséges, mely az illetékes tűzvédelmi hatósággal történt egyeztetést követően lett megállapítva. A szükséges nyílásfelület gépi füstelszívással került biztosításra, 28944 m³/h elszívási teljesítményű füstelszívó ventilátor beépítésével.

A hő- és füstelvezetéshez legalább 4,02 m² hatásos nyílásfelületű légpótló nyílás szükséges, amely a színház földszintjén meglévő 2db (1,6 x 2,38 m-es) főbejárati ajtók és azonos méretű előtér ajtók egyidejű nyitásával megoldott.

Beépített tűzjelző berendezéssel védett helyiség hő és füst elleni védelmének eszközeit a beépített tűzjelző berendezés vezérli, AUMÜLLER AUMATIC Gmbh. gyártmányú hő és füstelvezető vezérlések (EMB7300 sorozat és EMB 8000+ sorozat) működnek.

A Merlin Színház épületében telepített RWA hő és füstelvezető rendszert alkotó eszközök kimutatása:

- 1 db RWA központ
- 11 db vészkapcsoló
- 1 db tápegység
- 4 db ajtónyitó motor (2db 2 szárnyú ajtó)
- 2 db ajtó vezérlés

A negyedéves rendszerességgel elvégzendő ellenőrzés, felülvizsgálat, karbantartás az alábbiakat foglalja magában:

- **Üzemeltetői ellenőrzés** az OTSZ, a vonatkozó TvMi valamint a gyártói utasítás előírásának megfelelően dokumentálva
- **Természetes hő- és füstelvezetés**, hő- és füstelvezető és légutánpótló szerkezetek időszakos felülvizsgálata, karbantartása:
 - Szemrevételezéssel a szerkezet általános állapotának vizsgálata (homlokzaton és/vagy tetőn)
 - Nyitáspróba során meggyőződni arról, hogy a működés során a vészhelyzeti állapotát felveszi-e a szerkezet
 - A hő- és füstelvezető hatékonyságát akadályozó tényezők vizsgálata (belógó tárgyak, kítakarások stb.)
 - A füstelvezető szerkezet rögzítésének vizsgálata
 - Az önműködő nyitást biztosító thermoelemek vizsgálata (thermoautomata, hőolvadó biztosíték)

- A füstelvezető szerkezetet alkotó elem vizsgálata (zárak, vasalatok, munkahengerek, motorok stb.)
 - Az azonos füstszakaszban lévő füstelvezetők nyitási idejének ellenőrzése méréssel
 - A füstelvezető záródásának és a zárás rögzülésének ellenőrzése.
 - A gázrugós teleszkópok állapotának és beszerelési irányának vizsgálata.
 - A csigák és a bowdenek állapotának vizsgálata.
 - Elektromos bekötések általános állapotának vizsgálata
 - Elektromos motorok szemrevételezése
 - Az elektromos kötések vizsgálata
 - A vezeték típusának és minőségének vizsgálata: kábelek szigetelése és korróziójának vizsgálata
 - Szemrevételezéssel vizsgálni a vezérlő központok és kézi vésznyitók állapotát (korróziómentességét, rögzítését, elhelyezését, mechanikai védettség, stb.)
 - A vezérlő központok és kézi vésznyitók hozzáférhetőségének megállapítása
 - A gyártói előírások szerinti karbantartási feladatok elvégzése, vezérlések, és egyéb eszközök firmware frissítése gyártói szoftverrel (AUMÜLLER telepítői-karbantartói liszensz a gyártó előírása alapján kötelező)
 - A plombák és az ellenőrzési matricák sértetlenségének vizsgálata és azok információ tartalmának ellenőrzése
 - Kézi nyitáspróba elvégzése
 - Automatikus nyitáspróba elvégzése (lehetőség szerint a beépített tűzjelző berendezés karbantartásával összehangolva)
 - A gyártói utasításokat tartalmazó feliratok ellenőrzése, szükség szerint biztosítása, hiány esetén pótlása
 - Portalanítás és elektromágneses modulok tisztítása a gyártói előírásoknak megfelelően
 - Újraélesítés ellenőrzése
 - Elektromos vésznyitó szerkezetek esetében az általános feladatokon felüli vizsgálati feladatok: elektromos kábelek és bekötések vizsgálata, a távvezérlés kimenő és bejövő feszültségének mérése, komfort szellőztető funkció ellenőrzése működtetéssel
 - A karbantartás dokumentálása üzemeltetési naplóban és munkalapon
- **Gépi hő- és füstelvezetés, füstmentesítés: Csappantyúk, zsaluk és frisslevegő utánpótlók felülvizsgálati feladatai**
- Szemrevételezéssel a szerkezet általános külső állapotának, környezetének vizsgálata készenléti állapotban
 - Hőre habosodó vagy duzzadó (intumescens) tömítés meglétének ellenőrzése
 - Működési és újraélesítési próba minden egyes távvezérelt egységnél.
 - Rács meglétének és integritásának vizsgálata.
 - A csappantyú jelzésének ellenőrzése a felügyeleti központon
 - A csappantyúhoz vezetett betáp kábelek sérülésmentességének vizsgálata.
 - A végálláskapcsoló kábelek sérülésmentességének vizsgálata.
 - A motorvédő burkolat sérülésmentességének vizsgálata.
 - A csappantyú záródásának és nyitásának ellenőrzése.
 - A korrózió vizsgálata.
 - A csappantyú nyitási és zárási idejének ellenőrzése.
 - A végálláskapcsoló jelének ellenőrzése a felügyeleti központon
- **Ventilátorok vizsgálata**
- szemrevételezés
 - a) berendezés általános állapota
 - b) szennyeződések, lerakódások
 - c) laza, hiányzó alkatrészek
 - d) mechanikai károsodások (deformációk, szakadások, stb.)
 - e) forgásirány
 - f) alkalmasság (adott eszköz alkalmas-e a feladatra)
 - zajosság, zaj típus meghatározása

a) rendellenes zajok észlelése (mechanikusan súrlódó, csapkodó, zörgő nem megfelelő üzemre utaló hangok)

– **Elektromos mérések** (akkor szükséges végezni, ha villamos probléma tapasztalható)

- a feszültségmérés (hálózati feszültség és vezérlő feszültség)
- földelések ellenőrzése
- áramfelvétel mérés
- villanymotor áramfelvétele
- motor szigetelési ellenállásmérés
- kábelek szigetelési és folytonossági vizsgálata
- szenzorok értékei

– **Légtechnikai mérések**

- légsebesség mérés (térfogatáram számítás)
- nyomásmérés

– **Mechanikai mérések**

- a) nyomatékmérés
- b) egyes gépelemek (pl.: csavarok) előírt meghúzási nyomatékának ellenőrzése
- c) hézagmérés
- d) gépelemek előírt távolságának mérése
- e) rezgésmérés
- f) csapágyhiba
- g) kiegyensúlyozatlanság
- h) hibás rögzítés
- i) fordulatszám mérés
- j) motorhiba
- k) bekötési hiba
- l) vezérlés hiba
- m) tápfeszültség hiba

– **Karbantartási eljárások (gyártó előírásai alapján)**

- a) tisztítás
- b) kenőanyagok pótlása
- c) csapágycsere
- d) járókerék csere
- e) motorcsere

5. Kimutatás a teljesítés helyszínein telepített rendszerről és annak elemeiről

Behatolásjelző rendszer- héjvédelem:

	Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db, m)	Típus
1.	Központ	behatolásjelző központ 512 zóna, 60 partió	1	SPC
2.	Kezelő komfort	komfort kezelő	2	SPC
3.	Kezelő LCD	LCD kezelő	2	SPC
4.	LED kijelző	16 LED-es kijelző mező bővítő	2	SPC
5.	Bővítő	bővítő, 8 bemenet 2 kimenet	30	SPC
6.	Tápos bővítő	intelligens tápegység 8 bemenet 2 kimeneti bővítő	6	SPC
7.	Akku	zselés akkumulátor 12V 17 Ah	7	
8.	Infra	tüköroptikás mozgásérzékelő	61	
9.	Üveg törés	akusztikus üveg törés érzékelő	39	
10.	Nyitásérzékelő	befűrható nyitásérzékelő	30	

Behatolásjelző rendszer:

	Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db/m)	Típus
1.	Központ	Behatolásjelző központ 512 zóna 60 partíció	2	SPC
2.	Kezelő komfort	Komfort kezelő	6	SPC
3.	Kezelő LCD	LCD kezelő	49	SPC
4.	LED kijelző	16 LED-es kijelző mező bővítő	6	SPC
5.	Bővítő	bővítő, 8 bemenet/ 2 kimenet	134	SPC
6.	Tápos bővítő	intelligens tápegység, 8 bemenet 2 kimeneti bővítő	30	SPC
7.	Akku	zselés akkumulátor 12V 17 Ah	32	
8.	Infra	tűkóoptikus mozgásérzékelő	190	
9.	Üvegtörés	akusztikus üvegtörés érzékelő	160	
10.	Nyitásérzékelő	befűrható nyitásérzékelő	550	
11.	Támadásjelző	Támadásjelző, 1 gombos, tárolódó, kulccsal visszaállítható, egy kulcs mellékelve	78	

12.	Elmozdulás vevő	Elmozdulás érzékelő vevőegység	30	
13.	Elmozdulás érzékelő	Elmozdulás érzékelő	150	

Központi Szerver-kliens számítógépek és hálózati elemek:

	Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db, m)	Típus
1.	Video szerver.	<p>RAM: 1x 16GB DRLVRD 1600MHz (1x 165405) (1x6 Slots); HOT PLUG: igen</p> <p>HDD: 0x 0GB (Max. 4 HD); RAID: igen, Hardveres PERC H710/512MB NV Cache, PCIe kártya, kábel a szervertben (R0/1/5/6/10)</p> <p>LAN (Int.): 2x 1GbE BRC 5720</p> <p>LAN Belső: 16x DVD+/-RW SATA+ kábel</p> <p>PSU: 350W (2x) PSU Dual, Hot Plug Redundant + 2x 2M Rack Power Cord C13/C14 12A</p> <p>REMOTE: iD7 Enterprise + 8GB vFlash</p> <p>I/O: 2x PCIe G2, 1x x8/x4 (HL HF), 1x x16/x16 (HL FH); SD CARD (Int.): 1x2GB SD; VGA (Int.): 2D Matrox G200; VGA</p> <p>SIN: Rack Rails with Arm</p> <p>KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB</p>	4	DELL
2.	Kamera licenz	ONVIF licenz 25 db video + audio csatornához	1	Intello
3.	Videoháttér	4 helyes háttér 2.5-3.5"-os SATA merevlemezekhez..	6	SYNOLOGY

4.	Videoháttér	4TB 7200rpm 64MB SATA3 kifejezetten NAS számára	25	
5.	Video szerver szoftver	Hálózati videomegfigyelő, rögzítő és eseménykezelő program 1db szerverre	4	
6.	Video szerver szoftver	Korlátlan klienskapcsolat-támogatás 1 db szerverre	4	
7.	Video szerver szoftver	Korlátlan felhasználóprofil-támogatás 1 db szerverre	4	
8.	Video szerver szoftver	Site-támogatás 1 db szerverre	4	
9.	Video szerver szoftver	3D-térképes megjelenítés 1 db szerverre	4	
10.	Video szerver szoftver	Korlátlan mobilkliens-szerventámogatás Android és Apple iOS (iPhone & iPad) mobil operációs rendszerekhez 1 db szerverre	4	
11.	Video szerver szoftver	Monitorfal-támogatás 1 db szerverre	4	
12.	Video szerver szoftver	Smart Search támogatás (intelligens eseménybongészó, intelligens mozgáskereső és intelligens objektumkereső) 1 db szerverre	4	
13.	Video monitorfal kiszolgáló és Beléptető, Riasztó- (Tűzjelző) Kiszolgáló + video asztali kiszolgáló központi ügyfelethez	Intel Core i7-4790 3.60GHz processzorral	5	DELL
		8GB DDR3 memóriával		
		500GB merevlemezrel		
		Windows 8.1 Pro operációs rendszerrel		
		DVD-RW meghajtóval		

		LAN: 10/100/1000Mbps /Gigabit/ 11db USB port. NVIDIA GeForce GT 720 KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB		
14.	Beleptető, Behatolásjelző- (Tűzjelző) szerver	CPU: (1/1) Intel X E3-1231v3 3.40GHz, 4C/8T, 8M Cache, Turbo, 80W (Chipset Intel C222) RAM: 1x 8GB DRLVUD 1600MHz (1x 165401) (1x4 Slots) HDD: 2x 1000GB (2000GB) LAN (Int.): 2x 1GbE BRC 5720 LAN Belső 16x DVD+/-RW SATA + kábel PSU:250W (1x) PSU + 2M (EUR) tápkábel C13/C14 12A REMOTE: iD7 Enterprise I/O: 1x PCIe G3 x16 (FH/HL); SD CARD (Int.); VGA (Int); Matrox G200eW; SIN: 2/4-Post Static Rack Rails KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB 8GB DRLVUD 1600MHz (1x 16or01)	2	DELL
15.	Beleptető, riasztó-tűzjelző szerver	Windows operációs rendszer, Siemens Topsys szoftveres integrált grafikus felügyeleti rendszer	2	MICROSOFT Windows 10

16.	Beléptető, Behatolásjelző asztali kiszolgáló	Intel Core i7-4790 3.60GHz processzorral 8GB DDR3 memóriával 500GB merevlemezzel Windows 8.1 Pro operációs rendszerrel DVD-RW meghajtóval LAN: 10/100/1000MBps /Gigabit/ 11db USB port NVIDIA GeForce GT 720 KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB	1	DELL
17.	Beléptető, Behatolásjelző asztali kiszolgáló monitor	Monitor 22"	2	LG
18.	Periféria	Vezeték nélküli billentyűzet, és optikai egér	4	LOGITECH
19.	I. porta II. porta IV. porta Regisztráció Üzemeltetési Főosztály Rendészeti vezető Biztonsági és Vagyonvédelmi osztály	Intel Core i7-4790 3.60GHz processzorral 8GB DDR3 memóriával 500GB merevlemezzel Windows 8.1 Pro operációs rendszerrel DVD-RW meghajtóval LAN: 10/100/1000MBps /Gigabit/	7	DELL

		11db USB port			
		NVIDIA GeForce GT 720			
		KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB			
20.	I. porta II. porta IV. porta Regisztráció Üzemeltetési Főosztály Rendészeti vezető Biztonsági és Vagyonvédelmi osztály	Monitor 22"	14	LG	
21.	Szerver rack fő	42 U rack szekrény, görgők, polcok, szerelvények	2		
22.	Szerver rack fő	rack szünetmentes tápegység 2000VA	6	AEG	
23.	Szerver rack fő	szünetmentes tápegység 1100VA	10	AEG	
24.	összes gép vírusirtó	Antivírus	18		
25.	Fő rack switch	24 csatornás 10/100/1000 Mbs webalapú menedzselhető hálózati switch, binnen 24 port 4 SFP +2db SFP	2		

		stekelhető 10 Gbs rack kivitel			
26.	Szinti rack switch	24 csatornás 10/100/1000 Mbs webálapú menedzselhető hálózati switch, bennre 24 PoE/PoE, 4 db SFP rack kivitel	18		
27.	Szinti rack	Fali rack szekrény 6U magas, 370x500x600 (magasság x mélység x szélesség)	2		
28.	Szinti rack	szünetmentes tápegység 1100VA	16		AEG
29.	Cat6 patch kábel	Cat6 patch kábel 2m	160		Keline
30.	Optikai csatlakozó	Optikai csatlakozó SC 50/125	68		
31.	Optikai patch kábel	duplex optikai patch kábel 2m	36		
32.	Fő és szinti switch optika gyűrű csatlakozás	1000BaseSX SFP Modul	34		
33.	Fő és szinti switch optika gyűrű csatlakozás	1000BaseLX SFP Modul	34		

Video megfigyelő rendszer:

Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db, m)	Típus
1.	<p>2 MP PTZ kamera</p> <p>1/2.8" PS CMOS, valós Day/Night 2MP gyorsmozgású kültéri IP dómkamera, IR LED megvilágítás (100m-ig hatásos) IP66-os vandálbiztos burkolat Fedélzeti videótartalom-elemzés 5 megapixeles szenzor Max. felbontás: 2560x1920, ePTZ H.264 – Hierarchical P kódolás Kameraidali sávszélesség-menedzsment 5MP objektív 4,5 - 10 mm kültéri kameraház, konzollal, fűtéssel Infra LED reflektor, 850nm hullámhossz, bevilágított távolság 100 m Távvezérelhető zoom és fókusz, P-Írisz 3 tengelyen mozgatható nézet Fedélzeti videótartalom-elemzés Valós WDR mód 3 megapixeles szenzor Max. felbontás: 2048x1536 H.264 – Hierarchical P kódolás</p>	4	<p>Samsung SNP-6320RHP</p> <p>Intellio ILD-510B + M123VD4510IR +kameraház +infra megvilágító</p>
2.	<p>5 MP FIX kamera IR LED</p>	46	
3.	<p>3 MP FIX kamera IR LED</p>	12	ILD-420B-VD-IRW

		Kamerasidali sávszélesség-menedzsment	
1.	3MP rendszám olvasó kamera	Beépített rendszámolvasó analitika	ILD-420N-BL-IRT
		3 tengelyen mozgatható nézet	
Ónálló, szervertől független működés			
Távvezérelhető zoom és fókusz, P-írisz			
Fedélzeti videótartalom-elemzés			
3 megapixeles szenzor			
Max. felbontás: 2048x1536			
H.264 – Hierarchical P kódolás			
Kamerasidali sávszélesség-menedzsment			
Távvezérelhető zoom és fókusz, P-írisz.			
2.	3MP fix dóm kamera IR, LED	Oldalfalra is szerelhető (3 tengelyen mozgatható nézet)	ILD-420E-VD-IRW
		Fedélzeti videótartalom-elemzés.	
		Válós WDR mód (csak ILD-420S-VD-W-π)	
		3 megapixeles szenzor	
		Max. felbontás: 2048x1536	
		H.264 – Hierarchical P kódolás	
		Kamerasidali sávszélesség-menedzsment	
		Rögzítés SD kártyára	
	8		
	168		

	Szintű rack switch	24 csatormás 10/100/1000 Mbps webalapú menedzselhető hálózati switch, bénne 24 PoE/PoE	14	ZyXEL GS1920-24
	Szintű rack	4 db SFP, rack kivitel	8	
	Video kaputelefon	szünetmentes tápegység 1100VA 1 kültéri 1 beltéri egységes videó kaputelefon rendszer	5	FA/1SEK

Tűzjelző rendszer:

1. Helyszín

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal épülete

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Sorszám	Eszköz	Darabszám
1	Tűzjelző központ (Siemens Sinteso)	12
2	Akkumulátor 12V/17Ah	24
3	Akkumulátor 3,6V/10Ah	444
4	Optikai füstérzékelő	2 277
5	Hőérzékelő	80
6	Multi-kritérium érzékelő	240
7	Aljzat (címzett)	2774
8	Kézi jelzésadó	224
9	Vonali füstérzékelő	57
10	Aljzat vonali füstérzékelőhöz	57
11	Reflektor	57
12	Be-/ki modul	23
13	Huroktáplált sziréna	558
14	Hangjelzős aljzat	213
15	SafeDlink modul	12
16	Aspirációs érzékelő	4
17	Rádiós gateway modul	47
18	Rádiós kézi jelzésadó	37
19	Rádiós multikritérium érzékelő	360
20	Aljzat rádiós érzékelőhöz	360
21	Másodikjelző	436

2. Helyszín
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Központi Irattára
1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2.

Sorszám	Eszköz	Darabszám
1	Tűzjelző központ (Siemens Sinteso)	1
2	Akkumulátor 12V/17Ah	2
3	Optikai füstérzékelő	351
4	Multi-kritérium érzékelő	23
5	Hőérzékelő	1
6	Aljzat (címzett)	131
7	Kézi jelzésadó	21
8	Másodjelző	3
9	Be-/ki modul	7
10	Szirena	47
11	Tápegység	5

3. Helyszín
volt Merlín Színház épülete
1052 Budapest, Gerlőczy utca 4.

Sorszám	Eszköz	Darabszám
1	Tűzjelző központ (Siemens Sinteso)	1
2	Sinteso aljzat (címzett)	250
3	Sinteso optikai füstérzékelő DA	204
4	Sinteso multi-szenzoros érzékelő DA	10
5	Hangjelzős aljzat	3
6	Vonali füstérzékelő ASA	5

7	Be-/kimeneti modul (4x/4x) (FDnet/C-NET)	2
8	Bemeneti modul 1x (FDnet/C-NET) 1 db	1
9	Ház FDCxxx modulhoz	3
10	Másodikjelző pontoszerű érzékelőhöz kicsi	4
11	Kézi jelzésadó (kompletten)	14
12	Huroktáplált sziréna (piros)	38

Előzmény kötvényszám: 45418

Jelen biztosítási kötvény értelmében az Alfa Vienna Insurance Group Biztosító Zrt. vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve: B Consulting Service Vagyonvédelmi Kft.
címe: 1102 BUDAPEST, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20.

Biztosított neve: B Consulting Service Vagyonvédelmi Kft.
címe: 1102 BUDAPEST, Kőrösi Csoma Sándor út 18-20.

Kockázatviselési hely: Telephelyi részletező szerint

Biztosított tevékenység: Villanszerelés TEÁOR: 4321

Biztosítás tartama: határozatlan

Kockázatviselés kezdete: 2011. 05. 01. 0:00 óra

Módosítás hatálybalépése: 2024. 05. 01.

Biztosítási évforduló: minden év 05.01

Biztosítási időszak: 1 év

Díjfizetési ütem: negyedéves

Díjfizetés módja: banki utalás a biztosító által kiállított számviteli bizonylat alapján

Közvetítő: Palladium Consulting Kft. Törzsszám: 0000914086

Tanácsadó: Gebura Dénes Törzsszám: 0000970436

Szerződés jellege: nem fogyasztói szerződés

Vagyonbiztosítási fedezetek

az Alfa Trend Vagyonbiztosítás feltételek alapján (TDV-SZ-1010, hatályba lépés időpontja: 2010. október 1.)

Alapvagyon biztosítás - mint alapbiztosítás

Biztosított kockázatok: tűz, robbanás és összeroppanás, villámcsapás és villámcsapás másodlagos hatása, vihar, árvíz és felhőszakadás, földrengés, ismeretlen üreg beomlása, jégverés és hőnyomás, idegen légi és földi járművek által okozott károk, elektromos áram által okozott tűzkárok, vezetékek törése és beázás károk

Biztosított vagyontárgyak: a Szerződő/Biztosított adatszolgáltatása alapján

Saját tulajdonú vagyontárgyak biztosítási összegei

Saját ingatlan	138 000 000 Ft
Saját műszaki berendezés, gép, jármű	65 832 000 Ft
Saját beruházás	26 333 000 Ft
Saját anyagok, áruk	13 166 000 Ft
Biztosítási összeg:	243 331 000 Ft - mint díjalap
Éves biztosítási díj:	260 574 Ft
Önrészesedés:	25 000 Ft/káresemény, levonásos

Üvegtörés biztosítás, alapfedezet

Éves biztosítási díj:	34 208 Ft
Kártérítés felső határa:	200 000 Ft/év
Önrészesedés:	a kárösszeg 10%-a, de minimum 1 000 Ft/káresemény, levonásos

Betöréses lopás- és rablásbiztosítás

Biztosított kockázatok: betöréses lopás, rablás, küldött rablás, vandalizmus

Biztosított vagyontárgyak: a Szerződő/Biztosított adatszolgáltatása alapján

Saját tulajdonú vagyontárgyak biztosítási összegei

Saját műszaki berendezés, gép, jármű	65 832 000 Ft
Saját anyagok, áruk	13 166 000 Ft
Biztosítási összeg:	78 998 000 Ft - mint díjalap
Éves biztosítási díj:	103 394 Ft
Önrészesedés:	25 000 Ft/káresemény, levonásos

Felelősségbiztosítási fedezetek

az Alfa Trend Felelősségbiztosítás feltételek alapján (TDF-SZ-1010, hatályba lépés időpontja: 2010. október 1.)

Kombinált felelősségbiztosítás

A kombinált fedezet az Általános, Szolgáltatás, Üzemi baleseti felelősségbiztosítási feltételek szerinti kockázatokra terjed ki.

Kártérítés felső határa:	120 000 000 Ft/káresemény, 200 000 000 Ft/év
- sublimit általános felelősségbiztosításra:	25 000 000 Ft/káresemény, 50 000 000 Ft/év
- sublimit szolgáltatás felelősségre:	25 000 000 Ft/káresemény, 120 000 000 Ft/év
- sublimit üzemi bál, és egyéb munkaadói felelősség:	20 000 000 Ft/káresemény, 50 000 000 Ft/év
Díjalap:	200 000 000 Ft
Éves biztosítási díj:	862 042 Ft
Önrészesedés:	a kárösszeg 10%-a, de minimum 50 000 Ft/káresemény, levonásos

Biztosított tevékenységek:
villánszerelés, biztonságtechnikai rendszerek tervezése, építése, javítása, karbantartása.

2011.10.01-től a fedezet kiterjesztve a takarításra is.

Szolgáltatás felelősség kiterjesztése - (a szolgáltatás tárgyában okozott károokra) az Alfa TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek III. pontja szerint:
A biztosítási szerződés egyéb feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, a jelen záradék alkalmazásával, a biztosító a kiegészítő szolgáltatás felelősség-biztosítás fedezete alapján és feltételeivel megtéríti magában a hibás szolgáltatás tárgyában bekövetkezett károkat, amelyekre a biztosított által nyújtott szolgáltatás irányul.

Zálogjogosult neve:	MBH Bank Nyrt.		
Zálogjogosult címe:	1056-BUDAPEST, Váci utca 38.		
Finanszírozás kezdő dátuma:	2024. 02. 06.	Finanszírozás vége dátuma:	2032. 04. 30.
Finanszírozással érintett vagyontárgy:	Kápolnásnyék 064/1, 064/1/A, 064/1/B hrsz. alatti biztosított ingatlan, biztosítási összeg: 120.000.000.- Ft, hitel tartama: 2022.07.22-2032.04.30		
Hitel összege:	120 000 000 Ft	Zálogjogosult hozzájárulása nélkül kifizethető összeg:	500 000 Ft
Hitelszerződés azonosítója:	CF223/0105/22/ING		

Egyedi záradék:

Az alább felsorolt gépek esetében a társbiztosított:
Budapest Lizing Zrt.

Canon imagePROGRAF iPF785 36" (A0) reaktív tintarendszerű 5 tintás LFP nyomtató, 320GB HDD; Dell PowerEdge R520 12G (R52350B2S2U) szerver és kiegészítői; OptiPlex 7020 MT: i7-4790, 8192MB 1600MHz DDR3 Non-ECC, 500GB Serial ATA III 16X DVD+/-RW Drive, (7 db); Dell Vostro 5470 Silver notebook i7-4510U 4GB DDR3L 1600MHz 14.0" HD, 1TB (4 db); SAMSUNG LED Monitor 21,5" S22C450B 1920x1080, (14 db);

Szerverszekrény, táp és kiegészítői;

Egyéb kiegészítők, szoftverek; tartalék anyagok

Canon iR Advance C2220i

Canon iR Advance iR730

A szerződés éves biztosítási díja összesen: 1 260 218 Ft

Engedmények:

Hűségkedvezmény	10%	-126 022 Ft
Egyedi engedmény	10%	-113 420 Ft

A szerződés engedménnyel csökkentett éves biztosítási díja: 1 020 780 Ft

A fent megállapított fizetendő biztosítási díj az elfogadott ajánlathoz képest a Biztosító szerződés-nyilvántartási rendszerének díjszámítási szabályaiból eredő, 100 Ft-ot meg nem haladó kerekítési összeget tartalmaz(hat).

A biztosítási díj a Biztosító által kiadott számviteli bizonylat alapján, csak átutalással teljesíthető.

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

Jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, Szerézy Lóránd (név), mint a B. Con. v. Ut. Ing. Kft. (cégnév)

1102. Bp. Kőrösi G. S. Ut. 18-20 (székhely) 10387355-2-47 (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

ab) [a megfelelő aláhúzendő],

- az Európai Unió tagállamában,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
- olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország: [ország megnevezése], és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról¹

¹ A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján tényleges tulajdonos:

38. a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg,

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, vagy

dd) a da)-dc) alpontban meghatározott természetes személy hiányában aki az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban
1.	Szereszló Lajos	Gödöllő, 1953-09-21	Szereszló Erzsébet	60
2.	Murkócs Sándor	Budapest, 1938-08-23	Somogyi Ilona	30

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt: 2024. Bp. 11. 12.



Cégszerű aláírás

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője.

**Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálatra és javítási munkákra
vonatkozó megrendelőlap**

Alulírott Szabó Nándor, a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály vezetője, Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala képviseletében az Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartására 20... .. hó napján megkötött, FPH015/.../20... .. azonosítószámú keretszerződés alapján, a keretszerződés 2. számú mellékletét képező Műszaki leírás 2. a) pontjában szereplő, eseti jellegű (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítás szolgáltatásokat rendelem meg az alábbi feltételekkel:

Megrendelő adatai: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Adószám: 15490012-2-41
Törzskönyvi azonosító szám: 490012
KSH statisztikai számjel: 15490012-8411-325-01
ÁHTI azonosító: 729028
Fizetési (bank)számlaszám: 11784009-15735636-00000000,

Vállalkozó neve:

Székhelye:

Adószám:

Vállalkozó szakmai árajánlatában megadott ár:

Fizetési (bank)számlaszám:

Megrendelés iktatószáma:

Feladat leírása:

Feladat megkezdésének napja:

Határidő:

Feladat ellátásának helyszíne:

Megjegyzés:

Budapest, 2022.

Tisztelettel:

Megrendelő képviseletében

Vállalkozó:

Megrendelést a fenti tartalommal visszaigazolom.

Dátum:

.....
Vállalkozó

NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓKRÓL SZERZŐDÉSKÖTÉSKOR

Alulírott [] a Vállalkozó [Cégnév] (Székhely) képviselőjeként, Megrendelő [], mint ajánlatkérő által lefolytatott [] tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés vonatkozásában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 138. § (3) bekezdése alapján

nyilatkozom

hogy a tárgyban jelölt szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szerződéskötéskor ismert alvállalkozók adatai az alábbiak:

Alvállalkozó neve			
Alvállalkozó székhelye			
Alvállalkozó adószáma			
Alvállalkozó képviselőjének neve			
Alvállalkozó elérhetősége			
A Kbt. 66. § (6) bekezdésre a) pontja szerinti tevékenység, melynek teljesítéséhez az alvállalkozó igénybevétele kerül			
A teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: [..]%			
Alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: [..]- Ft			

Kijelentem, hogy a fenti alvállalkozók egyike sem áll a szerződést megelőző közbeszerzési eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót a fentiek szerint írásban előzetesen bejelentek Megrendelő részére.

Tudomásul veszem, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint amennyiben a szerződés teljesítésébe alvállalkozó kerül bevonásra, az alvállalkozói teljesítést követően a szerződés teljesítésén belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét köteles vagyok bejelenteni Megrendelő részére.

Kelt: _____

cégszerű aláírás