Megrendelő:
**Budapest Főváros Önkormányzata**

# Aranyhegyi-patak árvízvédelmi létesítménye II. ütem – tervezési és kivitelezési munkái

# SZERZŐDÉS

## 1. számú módosítása

Vállalkozó:
Colas Alterra Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapest, 2022.

# SZERZŐDÉS

# 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros Önkormányzata**
Székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Képviseli: Karácsony Gergely Szilveszter főpolgármester
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
Adószáma: 15735636-2-41
KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01
ÁHTI azonosító: 745192
Fizetési (bank)számla száma: 11784009-15490012 Fővárosi Önkormányzat Költségvetési elszámolási számla.
(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

**Colas Alterra Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Címe vagy székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 73.
Adószáma: 13961149-2-44
Pénzforgalmi számlaszáma: 12001008-00151278-00100007 RAIFFESEIN BANK ZRT
Cégjegyzékszáma: Cg.01 10 048283
Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: 11A22246
Képviseli: Piukovics Antal László vezérigazgató, Szegfű Zoltán területi igazgató, Egri Sándor vállalkozási igazgató (bármelyik kettő együttesen)
Telefon: +36 1 8831440
E-mail: alterra@colas.hu
(a továbbiakban: **Vállalkozó**), együttesen **Felek** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételeknek megfelelően.

## 1. Előzmények

1.1 Megrendelő, mint ajánlatkérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) Második rész 81. §-a szerint uniós értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le ***„Aranyhegyi-patak árvízvédelmi létesítménye II. ütem – tervezési és kivitelezési munkái"*** tárgyban (a továbbiakban: **közbeszerzési eljárás**), amelynek nyertese az eljárásban ajánlattevőként résztvevő Vállalkozó lett.

1.2 A közbeszerzési eljárás eredményeképpen Megrendelő és Vállalkozó, mint a legjobb

ár-érték arányú ajánlatot benyújtó ajánlattevő között 2022. április 29. napján ***„Aranyhegyi-patak árvízvédelmi létesítménye II. ütem – tervezési és kivitelezési munkái"*** tárgyú Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre.

## 2. A Szerződés jelen módosításának (a továbbiakban: 1. sz. Módosítás) indokai

2.1. Vállalkozó 2022. május 13. napján kelt levelével terjesztette elő a Szerződés módosítása iránti igényét, tekintettel a 2022. február 24. napján kitört orosz-ukrán háború előre nem látható negatív gazdasági következményeire. A háború építésgazdaság területét érintő legjelentősebb következményei az építőanyagár-emelkedés, az akadozó alapanyag beszerzés, a megszakadó ellátási láncok, szállítási nehézségek, üzemanyagár és energiaár- emelkedés.

Az alábbi körülményekre Vállalkozó nem volt képes hatást gyakorolni, azt nem volt képes befolyásolni, elkerülni, valamint tőle és az általa kifejtett tevékenységtől objektíve független, azaz a körülmény az általa elvégzett vagy elvégezhető cselekvéstől, tevékenységtől függetlenül következett be, amelyet objektív okból nem látott, nem láthatott előre, és a szándékától függetlenül következett be:

a) Üzemanyag árának emelkedése: A veszélyhelyzettel összefüggő egyes szabályozási kérdésekről szóló 2021. évi CXXX. törvény eltérő alkalmazásáról szóló 94/2022. (III. 10.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja alapján az üzemanyag beszerzésére a Szerződés részét képező kivitelezési tevékenységgel összefüggésben piaci áron kerülhet sor.

b) A tárgyi építési beruházás megvalósítása során legjelentősebb tételt képező cement, kőtörmelék, a különféle beton-termékek, továbbá az acél beszerzési árai előre nem látható mértékben emelkedtek meg.

c) az euró és a magyar forint árfolyamának előre nem látható mértékű emelkedése.

2.2. Megrendelőnek alapvető érdeke, hogy a Szerződés tárgyát képező feladatok megvalósuljanak, tekintettel arra, hogy a Szerződés finanszírozása az Európai Unió Kohéziós Alapjának támogatásával (KEHOP-1.4.0-15-2015-00001 azonosító számon), valamint a Magyar Állami Költségvetés forrásából valósul meg.

2.3. Mérnök megvizsgálta a Vállalkozó 2022. május 13. napján kelt levelében foglalt költségeket, továbbá a Vállalkozó részéről átadott alvállalkozói, beszállítói nyilatkozatok egybevetésével megállapította, hogy a Szerződéses Ár megemelése indokolt, annak mértéke összhangban van az orosz-ukrán háború kitörését követően jelentkező káros építőipari folyamatokkal.

2.4. Felek kijelentik, hogy a Szerződéses Árhoz képest bekövetkezett, a rendes üzleti kockázat mértékét meghaladó költségnövekedés mértéke a Szerződéses Árhoz viszonyítva nettó 351.459.103,- Ft (22,7%), amely költségnövekményt a Felek az építési beruházások megvalósítására kötött szerződések módosításának kezdeményezéséről szóló 13/2023. (I. 24.) Kormány rendelet (a továbbiakban: 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet) 2. § (5) bekezdése alapján 50-50% mértékben osztanak meg egymás között.

2.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést, annak 8.6 pontjában foglaltakra tekintettel, a jelen 1. sz. Módosítás 2.1. pontjában írt körülményekre tekintettel a Kbt. 141. § (2) bekezdése alapján módosítják.

## 3. A szerződésmódosítás tárgya, módosuló rendelkezések

3.1. Felek kijelentik, hogy a Szerződés 3.1 pont első három bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép (módosított rész ***félkövér, dőlt*** betűtípussal jelölve):

*„Szerződéses Ár: nettó **1.724.982.351,- Ft**, azaz nettó **egymilliárd-hétszázhuszonnégymillió-kilencszáznyolcvankétezer-háromszázötvenegy** forint.*

*Tartalékkeret: nettó **77.462.640,-** Ft, azaz nettó **hetvenhétmillió-négyszáznégyszázhatvankétezer-hatszáznegyven** forint.*

*A Szerződés Elfogadott Végösszege az Egyösszegű Ajánlati Ár, valamint a Tartalékkeret együttes összege, összesen: nettó **1.802.444.991,- Ft**, azaz nettó **egymilliárd-nyolcszázkétmillió-négyszáznegyvennégyezer-kilencszázkilencvenegy** forint."*

## 4. A szerződés Kbt.-nek történő megfelelése

Felek rögzítik, hogy a jelen 1. sz. Módosítás 2. pontjában írt feltételek a Kbt. 141. § (2) bekezdésének megfelelnek, mert

- a módosítás nem éri el sem az uniós értékhatárt, sem az eredeti szerződéses érték 15%-át, valamint

- a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

## 5. Záró rendelkezések

5.1. Felek kijelentik, hogy a jelen 1 sz. Módosításban körülírt feltételek megállapítása érdekében a Szerződés módosítására vonatkozó tárgyalásokat szerződésszerűen megkezdték, a tárgyalások eredményeként létrejött közös megegyezésük írásba foglalásaként jelen 1. sz. Módosítást írják alá. Felek megállapodnak továbbá, hogy a jelen 1. sz. Módosítás alapját képező, Vállalkozó 2022. május 13. napján kelt szerződésmódosítási kérelmében megjelölt körülményből származó, a jelen 1. sz. Módosítást követően esetlegesen bekövetkező további árváltozások kockázatát Vállalkozó viseli, azzal összefüggésben Megrendelővel szemben további követelést nem támaszt.

5.2. Felek megállapodnak, hogy a 13/2023. (I. 24.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján a jelen 1. sz. Módosításban meghatározott ellenérték emelkedés megfizetésére Vállalkozó végszámlájának részeként kerül sor.

5.3. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a Feleket érvényesen kötelezik.

5.4. Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezik a jelen szerződésmódosításhoz csatolt alábbi mellékletek:

1. melléklet: Vállakozó 2022. május 13. napján kelt szerződésmódosítási kérelme

2. melléklet: Mérnök 2022. augusztus 22. napján és 2022. december 16. napján kelt nyilatkozatai.

5.5. A Szerződés 3.4., valamint jelen szerződésmódosítás 3.1. pontjára tekintettel a jelen szerződésmódosítás hatálybalépésétől számított 5 (öt) napon belül köteles a Teljesítési Biztosítékot a módosított Szerződés Elfogadott Végösszeg alapján módosítani és Megrendelő részére a módosított Teljesítési Biztosítékot átadni.

5.6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A Szerződés jelen módosítása a Felek aláírásával lép hatályba.

Fentiek bizonyságául Felek ezennel jelen szerződésmódosítást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellő felhatalmazás alapján, jóváhagyólag 7 (hét) eredeti példányban aláírják alá, amelyből 5 (öt) példány Megrendelőt, 2 (kettő) példány Vállalkozót illet.

**MEGRENDELŐ:**
Kelt.: Budapest, 2023. 2023 ÁPR 06.

Budapest Főváros Önkormányzata
A Főpolgármester hatáskörében eljárva:

.....
Tüttő Kata Zsuzsanna
főpolgármester-helyettes

**VÁLLALKOZÓ:**
Kelt.: Budapest, 2023. 2023 ÁPR 06.

Colas Alterra Zrt.

Colas Alterra Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

.....
Plukovics Antal László vezérigazgató és Egri Sándor vállalkozási igazgató

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Kelt: Budapest, 2023. 04.06.

.....
Berente Katalin
gazdasági igazgató

Szignálta:

Dr. Nagy Judit
főosztályvezető
Közbeszerzési és Projektmenedzsment Főosztály

Németh László
főosztályvezető
2023 ÁPR 05.