

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Talaj és talajvíz szennyezettség komponenseinek környezet-egészségügyi mennyiségi kockázatfelmérésének elvégzése”

mely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.; törzskönyvi azonosító szám: 735636; adószám: 15735636-2-41; KSH stat. számjel: 15735636-8411-321-01; bankszámla szám: 11784009-15490012; képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester),

mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről a

Megaterra Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. (székhelye 1126 Budapest, Zulejka u. 4. adószáma: 12201693-2-43, KSH statisztikai számjel: 12201693-7112-113-01 bankszámla szám: 11712004-20194004, képviseli Szabó Dániel Péter, mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**))

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen **Felek**, külön-külön a **“Fél”**)

között alulírott napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Preambulum

1.1. Megrendelő 1/1 hányadú tulajdonát képezi a Budapest, XVIII. kerület Ipacsfa utca 19. szám alatti, 140018/3 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan vagy Cséry-telep). Az Ingatlan korábbi szennyezése következtében keletkezett környezeti károk felszámolása érdekében a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (a továbbiakban: Felügyelőség) a KTVF 850-7/2012. sz. határozatával a terület részletes felmérésére kötelezte a Megrendelő kötelező közfeladatát ellátó Fővárosi Településtisztasági és Környezetvédelmi Kft.-t (a továbbiakban: FTSZV Kft.), mint a telephely kezelőjét. A kötelezés nyomán benyújtott tényfeltárási záródokumentáció ismeretében a Felügyelőség a KTVF 116-9/2013. sz. határozatában a földtani közeg és a felszín alatti víz tekintetében a részletes tényfeltárást folytatására szólította fel az FTSZV Kft.-t.

1.2. A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (a továbbiakban: Zöldhatóság) PE-06/KTF/6288-9/2017. számú határozatával elfogadta a Cséry-telep kármentesítésére vonatkozó részletes tényfeltárási záródokumentációt és egyben elrendelte beavatkozási terv és kármentesítési monitoring rendszer kiépítését.

A Megrendelő által benyújtott dokumentáció alapján a monitoring rendszerre a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya (a továbbiakban: FKI-KHO) 6887-7/2017. számon adott ki vízjogi létesítési engedélyt.

Az engedély és a becsatolt megvalósulási terv alapján az FKI-KHO 6887-16/2017. számú határozatával vízjogi üzemeltetési engedélyt (a továbbiakban: Üzemeltetési Engedély) adott a 15 +7 db kútból álló monitoring rendszerre.

Budapest Főváros Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (a továbbiakban MNV Zrt.) a tárgyi kármentesítéssel kapcsolatosan a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 101. § (2) bekezdés b) pontjában és a 102/A. § (4) bekezdésében foglaltak alapján egyetemleges adatszolgáltatásra kötelezte a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala a PE-06/KTF/4473-6/2019. ügyiratszámú határozat szerint.

Ez a határozat a PE-06/KTF/4473-11/2019. ügyiratszámú, majd PE-06/KTF/04384-17/2020. határozattal módosításra került, melynek értelmében „Azon komponensek tekintetében, melyekre (D) érték nem reverz kockázatbecslés alapján került megállapításra, és amely komponensek esetében a 2018., 2019. és 2020. évi talajvíz monitoring tevékenység során a vonatkozó (D) értékeket meghaladó koncentráció kerül(t) detektálásra, ismételt mennyiségi kockázatfelmérés elvégzése szükséges.”

1.3. Jelen szerződést az Önkormányzat, mint Ajánlatkérő megrendelő, és Vállalkozó, mint nyertes Ajánlattevő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatott „**A Cséry-telep monitoring kutak üzemeltetési engedélyének meghosszabbításához, egységes szerkezetbe foglalásához, kockázatelemzéshez szakértő megbízása**” EKR megnevezése „**Cséry-telep monitoring kútjainak kockázatelemzése**” tárgyú, nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján induló közbeszerzési eljárás „**Talaj és talajvíz szennyezettség komponenseinek környezet-egészségügyi mennyiségi kockázatfelmérésének elvégzése (EKR megnevezése: Kockázatfelmérés elvégzése)**” tárgyú 2. részfeladata eredményeként, a nyertes Ajánlattevő által benyújtott ajánlat (1. számú melléklet: Felolvasólap) alapján és arra tekintettel írják alá.

1.4. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Közbeszerzési Dokumentumok,
- adott esetben a közbeszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások,
- Vállalkozó nyertes ajánlata,
- adott esetben Vállalkozó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás, indoklás,
- a Preambulumban megnevezett hatósági határozatok.

A felsorolt dokumentumok tartalma közti ellentmondás esetén Felek az alábbi értelmezési sorrendet veszik figyelembe: a) Szerződés b) Műszaki leírás c) Eljárást megindító felhívás d) Kiegészítő tájékoztatás e) további Közbeszerzési Dokumentumok e) Vállalkozó nyertes ajánlata, hiánypótlása, felvilágosítása.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS HELYE

2.1. A szerződés tárgya: Vállalkozó feladata Megrendelő részére **ismételt talaj és talajvíz szennyezettség komponenseinek környezet-egészségügyi mennyiségi kockázatfelmérésének elvégzése (EKR megnevezés: Kockázatfelmérés)** a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala PE-06/KTF/04384-17/2020. ügyiratszámú és **PE-06/KTF/4473-11/2019. ügyiratszámú határozattal módosított a PE-06/KTF/4473-6/2019. ügyiratszámú határozata** szerint.

2.2. A szerződés időbeli hatálya: Felek általi kölcsönös aláírás napjától (nem egyidejű aláírás esetén a legutolsó aláírás) a szerződés Felek általi kölcsönös teljesítéséig tart – figyelemmel a 4.5. pontra – azzal, hogy a Megrendelő a Vállalkozó teljesítését akkor tekinti elfogadhatónak, ha a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Hatóság (Zöldhatóság) a Vállalkozó által a kockázatfelmérésről elkészített dokumentumokat határozatával elfogadja és ezzel a Megrendelő 2.1. pontban rögzített hatósági döntésben foglalt feladatát teljesítettnek tekinti.

2.2.1. A 2.1. pontban meghatározott feladat végrehajtása során elkészült kockázatfelmérés Megrendelő részére történő átadásának határideje, a szerződés hatálybalépését követő 30.naptári nap. Amennyiben a leadási határidő hétvégére vagy munkaszüneti napra esik, az azt követő első munkanap.¹ A Zöldhatóság részére benyújtandó kockázatfelmérési dokumentumok késedelméből eredő jogkövetkezményeket Megrendelő viseli Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén. Vállalkozó e Szerződésben rögzített határidőkért tartozik felelősséggel. A szerződés a Zöldhatóság pozitív tartalmú határozathozatalával válik teljesítetté Vállalkozó részéről.

¹ A Vállalkozó által elvégzendő kockázatfelmérés és ez alapján elkészített dokumentumok Megrendelő felé történő benyújtására vállalt határidő értékelési szempont így ez az adat a nyertes ajánlat alapján szerződéskötéskor töltendő ki.

3. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ÖSSZEGE, FIZETÉSI FELTÉTELEK, TELJESÍTÉS IGAZOLÁS

3.1. Vállalkozót a jelen szerződésben rögzített feladatok szerződés szerű teljesítése esetén összesen 340.000 Ft, azaz háromszáznegyvenezer forint + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes ÁFA vállalkozói díj illeti meg.

3.2. Vállalkozó egyszer jogosult számlát benyújtani. A vállalkozói díjat Megrendelő a Vállalkozó által szerződés szerűen kiállított és teljesítés igazolással ellátott számla ellenében, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül, a Vállalkozó OTP Banknál vezetett **11712004-20194004** számú pénzforgalmi bankszámlájára történő átutalással köteles megtéríteni. A kifizetés akkor tekintendő teljesítettnek, amikor az összeget Vállalkozó bankszámláján jóváírták.

3.3. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő illetékes belső szervezeti egységének (Városüzemeltetési Főosztály) vezetője által, a teljesítéstől számított 15 napon belül kiállított 3.5. pont szerinti teljesítési igazolás.

3.4. Vállalkozó a 2.1. pont szerinti feladat teljesítésével összefüggő kockázatfelmérési dokumentumokat a 2.2.1 pont szerinti határidőre 2 eredeti, aláírással ellátott nyomtatott, példányban, valamint elektronikusan .pdf és szerkeszthető formátumban, a Vállalkozó nevét, a tárgyat és a dokumentum lezárásának időpontját feltüntetve köteles benyújtani Megrendelő részére az Ügyfélszolgálaton személyesen vagy postai úton, a kapcsolattartók részére emailen a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály, 1052 Budapest, Városház utca 9-11. címre. Amennyiben Vállalkozó postai úton nyújtja be a kockázatfelmérés dokumentumai, a postai küldeményt a 2.2.1. pont szerinti határidőre kell kézbesíteni Megrendelő részére.

3.5. A Vállalkozó által - a 3.4. pontban meghatározott - átadott kockázatfelmérési dokumentációt Megrendelő megvizsgálja és amennyiben az megfelel a Szerződésnek, a Műszaki leírásnak és a vonatkozó jogszabályoknak, továbbítja a Zöldhatóságnak. A Zöldhatóság határozatával történt elfogadás esetén a teljesítést Megrendelő 15 napon belül igazolja, Vállalkozó a teljesítés igazolását követően jogosult számla kiállítására. Amennyiben a teljesítés nem felel meg Szerződésnek, a Műszaki leírásnak és a vonatkozó jogszabályoknak, illetve Zöldhatóság hiánypótlásra, tényállás tisztázására irányuló felhívása esetén Megrendelő az 5.2. pont szerint kijavítást kér Vállalkozótól.

3.6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során előleget nem kérhet.

3.7. Vállalkozó a Megrendelő nevére kiállított számlán köteles feltüntetni a „megjegyzés” rovatban a Városüzemeltetési Főosztály megnevezést, a Vállalkozó megnevezése és címe mellett adószámát, valamint az **„893001-Cséry-telep monitoring kutak üzemeltetése 2. számú részfeladat”** címet. Ennek hiányában, továbbá amennyiben Vállalkozó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Megrendelő írásban jelzi a hibát a Vállalkozó részére, és kéri annak helyesbítését. Ezen esetekben Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

3.8. Fizetési késedelem esetén Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.

3.9. A felmerülő kérdések tisztázása – ideértve a Hatóság általi hiánypótlási felhívások, tényállás tisztázásra vonatkozó kérések és a Fővárosi Önkormányzat döntéshozó szervei által felvetett kérdéseket is – (adott esetben Megrendelő kérésére írásban), díjazás szempontjából nem minősül kiegészítő feladatnak, azzal összefüggésben Vállalkozó a vállalkozói díjon felül díj- vagy költségigényt nem támaszthat.

3.10. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott időszakra vonatkozó teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

3.11. A D érték hatósági elfogadása díjköteles a környezetvédelmi és természetvédelmi eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. III. 31. FM rendelet 1. melléklet 21. pontja szerint, melyet Engedélyes (Megrendelő) fizet.

4 A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI, A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

4.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés tárgyát képező feladatot a Szerződésben, illetve a műszaki leírásba foglalt követelmények maradéktalan teljesítésével, legjobb szakmai tudása szerint, a vonatkozó jogszabályi és az érvényes szakmai előírásoknak megfelelően teljesíti. Vállalkozó a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó szabályzatait, előírásait és ajánlásait is köteles figyelembe venni.

4.2. A teljesítés során Vállalkozó a Megrendelő utasítása és az általa megadott szempontrendszernek megfelelően, Megrendelő érdekeinek és utasításainak figyelembevételével köteles eljárni, valamint Megrendelőt objektíven és szakszerűen tájékoztatni. Vállalkozó köteles Megrendelő figyelmét haladéktalanul felhívni, amennyiben a teljesítés során valamely kérdésben pontosításra vagy további információra szorul.

4.3. Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni, az egymást érintő kérdésekről észszerű határidőn belül tájékoztatást adni.

4.4. A szerződéskötéskor Megrendelő a birtokában lévő valamennyi, a 2.1. pontban rögzített feladat teljesítéséhez szükséges dokumentációt, mérési adatot, releváns információt Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

4.5. Vállalkozó a Megrendelő részéről a teljesítési határidő lejártát követő egy évig felkérhető, hogy ismertesse a 2.1. pontban rögzített feladat tartalmát, továbbá arra, hogy a Megrendelő részére a jelen szerződés szerinti feladat teljesítésével összefüggő dokumentumok értelmezéséhez szükséges tájékoztatást megadja, ennek ellenértéke benne foglaltatik a 3.1. pont szerinti vállalkozói díjban.

4.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésben meghatározott feladat ellátásához rendelkezik mindazon személyi és tárgyi feltételekkel, valamint széleskörű tapasztalatokkal, amelyek e szerződés tárgya szerinti feladatok teljesítéséhez elengedhetetlenül szükségesek.

4.7. Vállalkozó a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződés teljesítése során tudomására jutott, Megrendelő működésével, ügyfeleivel kapcsolatos információkat bizalmasan kezeli, azokat nem hozza jogosulatlanul harmadik személy tudomására.

4.8. Vállalkozó köteles minden olyan adatot, dokumentumot haladéktalanul megküldeni Megrendelőnek, ami a feladat szerződés szerinti teljesítését igazolja.

4.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Szerződésnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezésében meghatározott adatait nyilvánosságra hozhatja.

4.10. Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a közbeszerzési eljárásban az ajánlatában bemutatott szakember a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009.(XII.21.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.3. pontja szerinti víz- és földtani közeg védelem szakértői jogosultsággal rendelkezik és a szerződés teljesítésében részt vesz. Vállalkozó a szakember jogosultságát igazoló másolatot szerződéskötéskor rendelkezésre bocsátja, amely a Szerződés 3 számú mellékletét képezi. Vállalkozó vállalja, hogy a szakember jogosultságát a jelen Szerződés időtartama alatt hatályban tartja.

5. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

5.1. Amennyiben Vállalkozó a kötelezettségét a szerződés 2.2.1. pontjában meghatározott teljesítési határidőkben nem teljesíti, úgy Megrendelő minden késedelemmel érintett naptári napra késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esést követő naptól a teljesítést megelőző napig a Vállalkozói díj 1%-a, de maximum 20%-a.

5.2. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladat a teljesítés időpontjában nem felel meg a szerződésben, a Műszaki leírásban, illetve a vonatkozó jogszabályokban megállapított követelményeknek és emiatt a Hatóság nem hoz pozitív tartalmú határozatot. Hibás

teljesítés esetén a Megrendelő kijavítást kér Vállalkozótól. A kijavítást a mű tulajdonságaira és a Megrendelő által elvárható rendeltetésre figyelemmel legkésőbb a hiba Megrendelő általi írásbeli közlésétől számított 10 naptári napon vagy a Hatóság által tűzött határidőn belül kell elvégezni és a kockázatbecslést a Megrendelőnek újra benyújtani. Amennyiben a dokumentumok továbbra sem felelnek meg a szerződésben, műszaki leírásban és vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak és a Hatóság ismét elutasítja a kockázatbecslés befogadását az súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult az 5.3. pontban foglaltak szerint.

5.3. A Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén, valamint amennyiben Vállalkozó a teljesítéssel az 5.1. pontban foglaltak szerint 20 naptári napot meghaladó késedelembe esik, illetve az 5.2. pont szerinti kijavítási határidő eredménytelenül telik el, és emiatt a Hatóság pozitív tartalmú határozata elmarad a Szerződést Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja, valamint meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a nettó Vállalkozói díj 30%-a azzal, hogy amennyiben a meghiúsulás a késedelem miatt következik be, a meghiúsulási kötbér és a késedelmi kötbér együtt nem alkalmazható.

5.4. Megrendelő a kötbérigényét annak mértékének megállapítását követően írásban köteles közölni Vállalkozóval, aki az igényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 naptári napig vitathatja annak fennállását vagy összegét. Amennyiben Vállalkozó a fenti határidőn belül a Megrendelő kötbérigényét nem kifogásolja, az a kötbérigény elismerésének minősül. Megrendelő az esedékes kötbér iránti igényét önálló pénzügyi bizonylat kibocsátásával jogosult érvényesíteni.

5.5. Vállalkozó elfogadja, hogy a késedelmes teljesítés miatt érvényesített kötbér Megrendelő részére történő megfizetése Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

5.6. Megrendelő kötbérvényesítése nem zárja ki Vállalkozó szerződésszegéséből fakadó kárának polgárjogi igényérvényesítésének lehetőségét.

6 A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE, MEGSZŪNTETÉSE, SZERZŐDÉSSZEGÉS

6.1. Szerződő Felek jelen Szerződést csak a Kbt. 141. §-ában foglaltak szerint, a Kbt.-ben előírt közzétételi kötelezettség figyelembevételével, kizárólag írásban módosíthatják.

6.2. A Szerződés bármely Fél részéről történő azonnali hatályú felmondása csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén lehetséges, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal. A Szerződés Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatti azonnali hatályú felmondása esetén Vállalkozó nem tarthat igényt kárainak megtérítésére.

6.3. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, amennyiben

a) Vállalkozó a teljesítéssel 20 napot meghaladó késedelembe esik, illetve az 5.2. szerinti kijavítási határidő eredménytelenül telik el és emiatt a Hatóság nem hoz pozitív tartalmú határozatot.

b) Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,

c) Vállalkozó nem tesz eleget az alvállalkozókkal kapcsolatos, jelen szerződés 8.4. pontjában rögzített kötelezettségének,

d) Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási-, végelszámolási- vagy kényszertörlési eljárás indul vele szemben,

e) Vállalkozó gazdasági társaság vezetőjével, képviselőjével, vagy a Szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,

f) Megrendelő a szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja,

g) Megrendelő a fizetési kötelezettségének Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített határidőben sem tesz eleget.

6.4. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más

módon gátolja (a továbbiakban: „Vis maior”). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl. villámcsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények, embargó stb.)

6.5. Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.

6.6. Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetekben a Szerződést felmondhatja vagy a Szerződéstől elállhat. A Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglaltak megvalósulása esetén Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni.

6.7. A Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján, Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy Megrendelő a feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban, mint nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7. KAPCSOLATTARTÁS

7.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

7.2. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.

7.3. Postai úton való kapcsolattartásra csak kivételes esetben – ha az elektronikus út nem alkalmazható, illetve a szerződés meghosszabbítására vonatkozó egyoldalú tájékoztatás kézbesítése esetén – kerülhet sor. Ebben az esetben a dokumentumot tértivevényes postai küldeményként kell feladni, mely a tértivevényen szereplő átvételi időpontban válik kézbesítetté.

7.4. A küldemény átvételének megtagadása esetén a küldemény az átvétel megtagadásának napján, ha a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, a küldemény a kézbesítés megkísérlésének napján átvettnek minősül.

7.5. A jelen szerződés szerinti kapcsolattartók, a közlések és értesítések céljára a Felek elérhetőségei (amíg azok megváltozásáról a 7.6. pontban foglaltak szerint értesítést nem küldenek):

Megrendelő képviselője:

teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

Németh László (főosztályvezető)

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Városüzemeltetési Főosztály

1052 Budapest, Városház u. 9-11.

telefon: +36 (1) 327-1132

e-mail: NemethL@budapest.hu

szakmai kapcsolattartó: Somhegyiné Barna Mónika

telefon: +36 (1) 327-1448

e-mail: somhegyine.barna.m@budapest.hu

Vállalkozó képviselője:

teljes jogkörrel rendelkező képviselője: Szabó Dániel Péter

képviselő: Szabó Péter dr. ügyvezető igazgató

társaság neve: Megaterra Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft.

társaság címe: 1126 Budapest, Zulejka u. 4.

telefon: + 36 (1) 225-0124, + 36 (1) 213-5813

e-mail: megaterra@megaterra.hu

Szakmai kapcsolattartó: Szabó Péter dr.

telefon: +36 (20) 931-1230

e-mail: megaterra@megaterra.hu

7.6. Felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, amennyiben a kapcsolattartók személyében, illetve adataiban bármilyen változás következne be. A kapcsolattartók személyében, illetve adataiban bekövetkező változásokról szóló egyoldalú értesítések a Felek megállapodása alapján nem minősülnek szerződésmódosításnak, az erről szóló egyoldalú írásbeli értesítés kézhezvételével azt a nyilatkozatot tevő fél a másik fél által elfogadottnak tekinti. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó bejelentési kötelezettséggel tartozik a 6.3. d) és e) pontokban meghatározott esetekben, valamint mindazokról a változásokról, amelyekkel kapcsolatos tájékoztatási kötelezettséget jogszabály vagy a Szerződés előírja.

8. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

8.1. Vállalkozó a szerződés teljesítésével összefüggésben nem fizet, illetve nem számol el olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont *ka-kb*) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak [Kbt. 136. § (1) bekezdés *a*) pont].

8.2. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi [Kbt. 136. § (1) bekezdés *b*) pont], valamint, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről.

8.3. Vállalkozó a teljesítésbe alvállalkozót / szakembert (továbbiakban: közreműködő) kizárólag a Kbt. szerinti követelmények és feltételek betartásával vonhat be. Vállalkozó a jogosan igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a rábízott feladatot maga végezte volna el, közreműködő jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

8.4. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy a Vállalkozó által igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. [Kbt. 138. § (3) bekezdés].

8.5. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során tűrni köteles a Főpolgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési

feladatok végzését. Vállalkozó kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, mely nem áll felszámolási és kényszerítési eljárás hatálya alatt.

8.6. Vállalkozó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján kifizetés nem teljesíthető átlátható szervezetnek nem minősülő szervezetnek.


8.7. Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. 2. és 3. számú melléklet (Felolvasólap, Műszaki leírás és Szakember jogosultságát igazoló okirat másolata). Ha jelen Szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül Felek jelen Szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.

8.8. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Kbt. és a Ptk. rendelkezései irányadók.

8.9. A Szerződés 7 eredeti példányban készült, melyből aláírás után 5 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet.

Felek a jelen Szerződést annak elolvasását és közös értelmezését követően, mint az akaratukkal mindenben megegyező jognyilatkozatot kellő felhatalmazás birtokában jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. DECEMBER hó 07. napján


.....
Vállalkozó
képviselésében
SZÁSZ DÁVID PÉTER


.....
Megrendelő
képviselésében
a főpolgármester hatáskörében eljárva
Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes

Láttam: Dr. Számadó Tamás főjegyző megbízásából



.....
Bárdonné dr. Benda Mónika

aljegyző

2020. 2020 DEC 23.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2020. 12 hó 11 napján

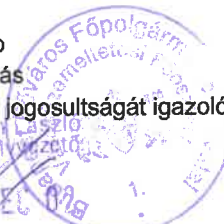

.....
Nágel Ilona
aljegyző

Mellékletek:

1. számú melléklet: Felolvasólap
2. számú melléklet: Műszaki leírás
3. számú melléklet: Szakember jogosultságát igazoló okirat másolata


2020 DEC 01

2020 DEC 01


Németh László
főosztályvezető
2020 DEC 02

Nyilatkozat összeállító

Egyéb nyilatkozatok

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai

Hivatalos neve	Megaterra Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft
Székhely irányítószám	1126
Város	Budapest
Cím	Zulejka Utca 4
Adószám	12201693243

Felolvasólap

Felolvasólap

1. Összesen nettó ajánlati ár (HUF)

340 000

2. Elkészített dokumentumok Megrendelő felé történő benyújtására vállalt határidő naptári napban (szerződés hatályba lépésétől számítottan maximum 60 naptári nap)

30

Műszaki leírás

a „Cséry-telep monitoring kutak üzemeltetési engedélyének meghosszabbításához, egységes szerkezetbe foglalásához, kockázatelemzéshez szakértő megbízása” (EKR megnevezése: Cséry-telep kútjai engedélyezés, kockázatelemzés) tárgyú közbeszerzési eljárás

„Talaj és talajvíz szennyezettség komponenseinek környezet-egészségügyi mennyiségi kockázatelemzésének elvégzése” (EKR megnevezés: Kockázatelemzés elvégzése) című 2. részfeladathoz

Megrendelő 1/1 arányú tulajdonát képezi a Budapest, XVIII. kerület Ipacsfa utca 19. szám alatti, 140018/3 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan vagy Cséry-telep). Az Ingatlan korábbi szennyezése következtében keletkezett környezeti károk felszámolása érdekében a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (a továbbiakban: Felügyelőség) a KTVF 850-7/2012. sz. határozatával a terület részletes felmérésére kötelezte a Megrendelő kötelező közfeladatát ellátó Fővárosi Településtudományi és Környezetvédelmi Kft.-t (a továbbiakban: FTSZV Kft.), mint a telephely kezelőjét. A kötelezés nyomán benyújtott tényfeltárási záródokumentáció ismeretében a Felügyelőség a KTVF 116-9/2013. sz. határozatában a földtani közeg és a felszín alatti víz tekintetében a részletes tényfeltárási folytatására szólította fel az FTSZV Kft.-t.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (a továbbiakban: Zöldhatóság) PE-06/KTF/6288-9/2017. számú határozatával elfogadta a Cséry-telep kármentesítésére vonatkozó részletes tényfeltárási záródokumentációt és egyben elrendelte beavatkozási terv és kármentesítési monitoring rendszer kiépítését.

A Megrendelő által benyújtott dokumentáció alapján a monitoring rendszerre a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya (a továbbiakban: FKI-KHO) 6887-7/2017. számon adott ki vízjogi létesítési engedélyt.

Az engedély és a becsatolt megvalósulási terv alapján az FKI-KHO 6887-16/2017. számú határozatával vízjogi üzemeltetési engedélyt (a továbbiakban: Üzemeltetési Engedély) adott a 15 +7 db kútból álló monitoring rendszerre.

Budapest Főváros Önkormányzatát és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a tárgyi kármentesítéssel kapcsolatosan a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 101. § (2) bekezdés b) pontjában és a 102/A. § (4) bekezdésében foglaltak alapján egyetemleges adatszolgáltatásra kötelezte a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala a PE-06/KTF/4473-6/2019. számú határozat szerint.

A Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala PE-06/KTF/04384-17/2020. számú határozatával a PE-06/KTF/4473-11/2019. számon módosította a PE-06/KTF/4473-6/2019. számú határozatot, melyek szerint: „Azon komponensek tekintetében, melyekre (D) érték nem reverz kockázatbecslés alapján került megállapításra, és amely komponensek esetében a 2018., 2019. és 2020. évi talajvíz monitoring tevékenység során a vonatkozó (D) értékeket meghaladó koncentráció kerül(t) detektálásra, **ismételt mennyiségi kockázatfelmérés elvégzése szükséges.**”

Ennek értelmében Nyertes ajánlattevő feladata Megrendelő részére ismételt talaj és talajvíz szennyezettség komponenseinek környezet-egészségügyi mennyiségi kockázatfelmérés elvégzése és adatszolgáltatása a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala PE-06/KTF/04384-17/2020. számú határozata szerint.

W

A nem reverz kockázatbecslés alapján számított (D) kármentesítési célállapot határértékeket meghaladó mértékű koncentrációkat mutató komponensek

negyedév	gazdasági-ipari											
	2018						2020					
	ÁVK	fémek	hal. alifás	hal. aromás	ÁVK	fémek	hal. alifás	hal. aromás	ÁVK	fémek	hal. alifás	hal. aromás
I.							vinil-klorid	1,3-diklórbenzol			vinil-klorid	
II.		antimon					vinil-klorid	1,3-diklórbenzol, összes hal.ar.			vinil-klorid	1,3-diklórbenzol
III.			vinil-klorid	klór-benzol, 1,3-diklórbenzol, összes hal.ar.								
IV.			vinil-klorid	klór-benzol, 1,3-diklórbenzol			vinil-klorid					

negyedév	lakóvezet											
	2018						2020					
	ÁVK	fémek	hal. alifás	hal. aromás	ÁVK	fémek	hal. alifás	hal. aromás	ÁVK	fémek	hal. alifás	hal. aromás
I.	szulfát, nitrit, ammónium				szulfát, ammónium				klór, szulfát, ammónium	nikkel		
II.	klór, ammónium	nikkel			ammónium	nátrium		1,3-diklórbenzol	klór, szulfát			
III.	klór, szulfát, ammónium			1,3-diklórbenzol								
IV.	klór, szulfát, ammónium			1,3-diklórbenzol	klór, szulfát, ammónium							

A fent említett eredmények az alábbi táblázat alapján negyed évente elvégzett vizsgálatok szerint kerültek megállapításra:

a vizsgálat tárgya	a mintavétel helye	vizsgált komponensek	negyedév			
			I.	II.	III.	IV.
talajvíz	kármentesítési monitoring rendszer 22 db. monitoring kútja	általános vízkémia	22	22	22	22
		fémek és félfémek		22		22
		TPH		7		7
		PAH	14	14	14	14
		halogénezett alifás	5	5	5	5
		halogénezett aromás	5	5	5	5
		vízszintmérés	22	22	22	22

Szükséges azonban megvizsgálni az azóta elvégzett vizsgálatok alapján készített negyedéves jelentéseket, hogy mely komponensek tekintetében haladta meg a koncentráció a célállapotra vonatkozó D értéket: „Tekintettel arra, hogy a Határozatban előírt teljesítési határidő módosul, az ismételt kockázatfelmérésről szóló dokumentáció elkészítéséhez fel kell használni valamennyi rendelkezésre álló monitoring eredményt, ezért a Környezetvédelmi Hatóság az első francia bekezdésében tett előírást hivatalból módosította.”¹

A részfeladat ellátásához a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.3. pontja szerinti víz- és földtani közeg védelem szakértői jogosultsággal rendelkező szakember bevonása szükséges.

¹ Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala PE-06/KTF/04384-17/2020. számú határozata

21



Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (1) 455-88-60 Fax: (1) 455-88-69

Cím: Budapest IX. kerület 1094 Angyal utca 1-3.

Honlap: <http://www.bpmk.hu>

Ügyszám: 143/2/01/2018

Ügyintéző neve: Hujbert-Biró Olga

Tárgy: Víz- és földtani közeg védelem szakértő tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név: Dr. Szabó Péter

Lakcím: 1126 Budapest XII. kerület Zulejka utca 4.

Végzettségek:

okl. kertészmérnök (száma: 86/1975, kelte: 1975/06/24)

talajtani szakmérnök (száma: 1961/1979, kelte: 1979/05/24)

Kamarai nyilvántartási szám: 01-6522

számára az alábbi tevékenység folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékbe bejegyzem:

SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

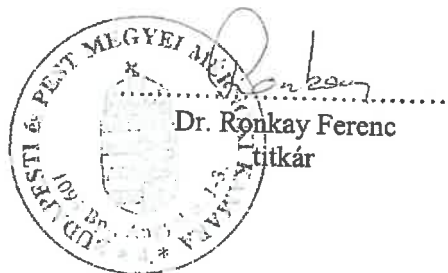
Az engedély határozatlan ideig érvényes.

A határozatot a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény 42. §-ában biztosított hatáskörömben és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) kormányrendeletnek a kérelem elbírálására és a határozat tartalmára vonatkozó rendelkezései szerint hoztam.

A határozat a kérelemnek helyt adott, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81. § (2) bekezdése alapján a határozatban csak az azt megalapozó jogszabályhelyek szerepelnek, a jogorvoslatról szóló tájékoztatást mellőztem.

Kelt: 2018. január 24.

p.h.



Kapják:

1. Dr. Szabó Péter (1126 Budapest XII. kerület Zulejka utca 4.)
2. Irattár

Kelt: 2018. január 24.

1/1. oldal

Ügyszám: 143/2/01/2018

ca

BEJELENTKÉZÉS AZ
E-MÉRŐK RENDSZERBE

KAMARA TAGJAINAK ÜGYINTÉZÉS KÉPZÉSEK INFORMÁCIÓK

JELENTKÉZÉS A KAMARÁBA
A KAMARÁRÓL
TISZTSÉGVISELŐK
SZAKMAI TAGOZATOK
MEGYEI KAMARÁK

KAMARAI TUDÁSTÁR
JOGSEGÉLYSZOLGÁLAT
MÉRŐKIGAZOLVÁNY
MÉRŐK ÚJSÁG
MÉRŐKI DÍJSZABÁS

CÉGEK BEJELENTÉSE
BESZÁMOLÓ, VIZSGA
TANÚSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK
E-AUDIT / SZAKREFERENS
GÁZSZERELŐKNEK

TÁJÉKOZTATÓ
SZAKMAI TOVÁBBKÉPZÉS
JOGI TOVÁBBKÉPZÉS
MESTERISKOLÁK
KONFERENCIÁK

NÉVJEGYZÉK / MÉRŐKKERESŐ
ELÉRHETŐSÉGEK
HÍREK, KÖZLEMÉNYEK
DOKUMENTUMOK
GYAKORI KÉRDÉSEK

Dr. Szabó Péter

Kamarai számok: 01-6522

Végzettségek: okl. kertészmérnök, talajtani szakmérnök

Cím: 1126 Budapest Zulejka utca 4.

Telefonszám: 06/20/9311-230

E-mail: megaterra@megaterra.hu

Engedélyek:

SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő

SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése (2023.01.24)

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése (2023.01.24)

SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

SZVV-3.10. - Vízanalítika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás

VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése (2023.01.24)

MÉRŐKVAGYOK.HU

KERESÉS

KERESÉS...

KERES

TAGOK TÁRSASÁGOK TARTALOM
RÉSZLETES KERESÉS

- MÉRŐKÖT KERES?

- CÉGKERESŐ

- GÁZSZERELŐK KERESÉSE

EZ TÖRTÉNT A KAMARÁBAN

MÉRŐKI DÍJSZABÁS - MÉDI

ÁLLÁSBŐRZE

JOGI TÁMOGATÁS

- GYAKORI JOGSZABÁLYOK

- JOGSZABÁLYFIGYELŐ

- SZERZŐDÉSKÖTÉSI ÚTMUTATÓ

- JOGSÉGÉLYSZOLGÁLAT

TAGI KEDVEZMÉNYEK

- BIZTOSÍTÁSOK

- MOBILTELEFON FLOTTA

- ÜZEMANYAG OLCSÓBBAN

- GÉPKOCSI VÁSÁRLÁS

- BANKI SZOLGÁLTATÁSOK

mérőki portfólió oldal

a nevjegyzék új korszaka

Váltson Ön is
portfólió oldalra!

mernokvagyok.hu



MAGYAR MÉRŐKI KAMARA

EGYÉB

NYELV

Email: info@mmk.hu

Impresszum

Magyar

Telefon: +36 1 455-7080

Adatvédelem

English

Deutsch

