28/57 - 53/2016

KÖZFELADAT ELLÁTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ MEGÁLLAPODÁS

FIDIC MÉRNÖK ÉS MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOKRA

2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

AMELY LÉTREJÖTT

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ÉS AZ

ENVIRODUNA BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTŐ KFT.

KÖZÖTT

MEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban: **Megállapodás**) amely létrejött

egyrészről **Budapest Főváros Önkormányzata**
Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Képviseli: Tarlós István főpolgármester
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
Adószáma: 15735636-2-41
KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01
ÁHTI azonosító: 745192
mint Főváros (továbbiakban **Főváros**)

és

másrészről az **ENVIRODUNA Beruházás Előkészítő Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1053 Budapest, Curia u. 3.
Cégjegyzékszáma: 01-09-704285
Adószám: 12804980-2-41
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Központi Fiók 11794008-20511966
Képviseli: Wertán Zsolt Zoltán ügyvezető,
mint Társaság (továbbiakban **Társaság**)

(Főváros és Társaság a továbbiakban együttesen **Felek**, a Felek közül bármelyik a továbbiakban **Fél**)

között, az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. Felek között 2014. május 30-án közfeladat ellátáshoz kapcsolódó megállapodás jött létre FIDIC Mérnök és műszaki ellenőri feladatokra (továbbiakban: Megállapodás). A Megállapodást Felek egy alkalommal, 2015. november 19. napján módosították.

1.2. Felek a Megállapodásban szabályozzák a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt (BKISZ) – fővárosi ellátási területét érintő szakaszok – építési műszaki ellenőri és FIDIC Mérnöki feladatainak ellátásával kapcsolatos jogaikat és kötelezettségeiket.

2. A módosítás indoka

2.1 A Megállapodás 7.1 pontjában Felek határozott időben, 2016. június 30. napjáig határozták meg a Megállapodás időtartamát.

A BKISZ projekt megvalósítása során képződött megtakarítás, továbbá a tartalék soron rendelkezésre álló források felhasználásával lehetőség nyílik további beruházási elemek megvalósítására a projekt II. szakaszában. A Kormány 1788/2015. (X. 30.) sz. határozatával döntött a BKISZ projekt forrásszerkezetének átalakításáról és a második szakaszban elszámolható költségekről. A projekt II. szakaszában megvalósuló fejlesztések fizikai befejezése előreláthatóan 2017. december 31, melyre tekintettel szükséges a Megállapodás időbeni hatályának módosítása.

2.2 A Megállapodás 5.1 pontjában Felek meghatározták továbbá az építési műszaki ellenőri és FIDIC Mérnöki szolgáltatások ellenértékének keretösszegét. A keretösszeg a BKISZ projekt megvalósítására 2013. június 25. napján létrejött támogatási szerződésben meghatározott műszaki tartalom figyelembevételével került meghatározásra. Tekintettel arra, hogy a FIDIC Mérnök és műszaki ellenőri szolgáltatások kiterjednek a jelen módosítás 2.1 pontjában meghatározott új projektelemekre is, Felek a Megállapodásban rögzített keretösszeget módosítását látják indokoltnak.

3. Módosuló rendelkezések

3.1 Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás 5.1 pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5.1 A Díj mértéke

Főváros az 1. pontban meghatározott szolgáltatások teljesítéséért díjat (a továbbiakban: Díj) fizet.

A Díj keretösszege 729.049.536,- Ft + ÁFA, azaz hétszázhuszonkilencmillió-negyvenkilencezer-ötszázharminchat forint + ÁFA.

Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodásban meghatározott Díj a Megállapodás függelékét képező független szakértői véleményben foglalt árelemzés alapján került kialakításra.

A Díj tartalmazza a Megállapodás teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget, díjat, valamennyi szolgáltatás ellenértékét, így a Társaság más jogcímen ellenérték felszámítására nem jogosult".

3.2 Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás 7.1 pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„*A Megállapodás időtartama*

Jelen Megállapodás valamennyi Fél általi aláírás napján lép hatályba. A Megállapodás határozott időre, 2017. december 31. napjáig jön létre".

3.3 Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás 1. sz. mellékletét képező „*A BKISZ projekt rövid leírása*" c. projektleírás helyébe jelen módosítás 1. sz. mellékletét képező projektleírás lép.

4. Záró rendelkezések

4.1 Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (5) bekezdésre tekintettel megállapítják, hogy a Társaság a Főváros kizárólagos tulajdonában álló társaság, melynek árbevétele 80%-ot meghaladóan a Fővárossal kötött szerződések teljesítéséből származik. A Társaság felett a Főváros a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik a Társaság stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában. A Társaságban magántőke-részesedés nincsen.

Felek rögzítik, hogy a fentiek értelmében a Társaság a Főváros által kizárólagosan kontrollált, egyben a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontja szerinti in house gazdasági társaság, így a jelen Megállapodás módosítására a Főváros közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül jogosult, továbbá a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt feltételek a jelen módosítás aláírásakor is fennállnak.

4.2 Felek megállapítják, hogy a jelen módosítás 3.1 pontjában meghatározott módosított Díj a Megállapodás függelékét képező független szakértői véleményben meghatározott piaci árnak minősül.

4.3 A Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a Feleket érvényesen kötelezik.

4.4. Felek rögzítik, hogy a jelen módosítás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

4.5 Jelen módosítás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek.

1. A BKISZ projekt rövid leírása

4.6. Fentiek bizonyságául a szerződő felek ezennel jelen módosítást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellő felhatalmazás alapján, jóváhagyólag 6 eredeti példányban aláírják.

Kelt: Budapesten, 2016. 06.17.

Főváros
Budapest Főváros Önkormányzata
Képviseli: Tarlós István főpolgármester
megbízásából dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes

Kelt: Budapesten, 2016. 06.16.

Társaság
ENVIRODUNA Kft.
Képviseli: Wertán Zsolt Zoltán Ügyvezető

ENVIRODUNA Kft.
1053 Budapest, Curia u. 3
Adószám: 12804680-2-41
1.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
Verő Tibor
Pénzügyi Főosztály vezetője

Kelt.: 2016 JÚN. 16

Láttam, Főjegyző megbízásából:

.....
Bárdosné dr. Benda Mónika
Aljegyző

Kelt: 2016 JÚN 17.

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervezettel
a 849/2016.(06.08.) számú
határozat alapján.

Szignálta:

.....
2016 JÚN 15. Király Péter
főosztályvezető

1. sz. melléklet

A BKISZ projekt rövid leírása

1. A projekt megvalósításának várható időtartama

A projekt kivitelezésének várható időtartama: 2013-2017
A pénzügyi elszámolás határideje: a projekt fizikai befejezését követő 30 nap

2. A projekt általános ismertetése

Budapest Főváros Önkormányzata és az érintett kerületi önkormányzatok közötti megállapodások alapján Budapest beépített, de még csatornázatlan területeinek szennyvízcsatornáit a Főváros európai uniós támogatással, a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekt keretében kívánja megépíteni. A projekt a csatornázatlan fővárosi lakóterületek szennyvízelvezetését, a fővárosi szennyvíztisztító telepek közötti vízkormányzást biztosító gyűjtőcsatornákat, valamint a dél-budai és a budaörsi szennyvizeket a Központi Szennyvíztisztító Telepre vezető un. főművi rendszernek a XXII. kerületi, valamint a Duna alatti szakaszait tartalmazza. A projekt első szakaszában KEOP támogatásból mintegy 240 km csatorna és 19 db új, illetve átépülő szennyvíz átemelő épült közel 14 ezer ingatlan bekötésével, ami a Fővárosban mintegy 45.000 lakos számára biztosítja a közműves szennyvízelvezetést. A csatornázás (I., V., VI., VII., VIII., IX. és a XXI. kerületek kivételével) 16 fővárosi kerületet, valamint a budaörsi bevezetéssel érintett törökbálinti és budaörsi utcákat érinti.
A BKISZ projekt I. (KEOP) szakaszának 2015. év végi befejezésével Budapest csatornázottsága csaknem elérte a 100%-ot, azonban továbbra is vannak a fővárosnak olyan területei, ahol nincsen közcsatorna. Főként a peremkerületekben az új beépítéseknek, övezeti átsorolásoknak köszönhetően alakultak ki olyan „körzetek", amelyek szinte teljes egészében csatornázatlanok. Az előzetes felmérések alapján 2017. év végéig további 20-30 km csatorna megépítésével 1500-2000 ingatlan csatlakozhat Budapest szennyvízhálózatához. Ugyan a belső kerületek csatornázottsága teljes, azonban jelentős szakaszon a meglévő hálózat túlterhelt, a vezetékek elavultak, üzembiztosságukhoz jelentős rekonstrukcióra van szükség. Ezek a rekonstrukciós, tehermentesítő és a vízelvezetési biztonságát növelő fejlesztések az új hálózati elemekkel együtt jelentik a projekt KEHOP támogatásból megvalósuló II. szakaszának feladatait. A BKISZ projekt II. szakaszának részeként épülne meg a III. kerületben az Aranyvölgy utcai főgyűjtő, mely a terület szennyvizeit a Pók utcai átemelő telep és az Északi-Pesti Szennyvíztisztító Telep irányába vezetné el. A jelenlegi hálózat olyan mértékben túlterhelt, hogy a gyűjtő nélkül nem lehetne új csatornaszakaszokat üzembe helyezni, holott a terület jelentős része még csatornázatlan. A Pesterzsébeti tehermentesítő gyűjtő befejező szakasza ugyancsak a BKISZ projekt keretében valósul meg. A projektelem célja a Dél-pesti Szennyvíztisztító telepre bevezető Torontál utcai főgyűjtő tehermentesítése elsősorban a ferihegyi főgyűjtő, ill. a Torontál utcai mellékgyűjtők átkötésével.

A BKISZ projekt 2011. év végén benyújtott pályázatának támogatásáról szóló kormánydöntés alapján a KEOP-1.2.0/09-11-2011-0056 azonosító számú Támogatási Szerződés aláírása 2013. június 25-én megtörtént. A Támogatási Szerződés 7 alkalommal került módosításra (1. sz. módosítás dátuma: 2014.05.30., 2. sz. módosítás dátuma: 2014. 09. 25., 3. sz. módosítás dátuma: 2015.06.19., 4. sz. módosítás dátuma: 2015.08.11., 5. sz. módosítás dátuma: 2015.11.25, 6. sz. módosítás dátuma: 2015.12.30., 7. sz. módosítás dátuma: 2016.05.05.).
A projekt II. szakaszára vonatkozó támogatási kérelem 2016. március 30-án került benyújtásra.

A BKISZ projekt támogatásáról az Európai Bizottság C(2015)9302 sz., 2015.12.15-én kelt határozatával döntött.

3. A projekt fizikai bemutatása

Műszaki tervezés
A projektben megvalósítandó csatornák vízjogi engedélyezési tervei elkészültek, un. tervezési területek szerinti tervkötetben, illetve a csatornázáshoz kapcsolódó közmű (gáz, víz, távközlés stb.) kiváltások külön tervekben dokumentálva. A tervekben útvonalankénti bontásban, vagy útvonalanként szakaszolt bontásban dokumentáltak a vonalas jellegű tervezett csatornák és a szükséges közműkiváltások. A tervezési területek kerületi bontásban un. engedélyezési tervcsomagokban kerültek engedélyezésre benyújtásra.

A kivitelezési munkák vállalkozási szerződései a FIDIC ÁSZF alapján kerültek megkötésre, illetve kerülnek közbeszereztetésre (a BKISZ 1.-2. és 6-7. tender FIDIC RED Book, a BKISZ 3.-4. tender FIDIC YELLOW book feltételei szerint).

Kivitelezési szerződések adatai

Tender / Rész	*Érintett kerület*	*Szerződött összeg (Ft)*	*Teljesítési határidő*
B1/1	IV. XIII.	341 634 531	2014.01.29
B1/2	XIV. XV.	115 958 574	2014.01.29
B1/3	XIX. XX.	263 284 308	2014.01.29
B2/1	XI. XII.	1 098 886 175	2014.12.14 2. sz. módosítással 2015.05.31-re módosult
B2/2	II. III.	3 140 979 825	2015.03.22 A 2. szerződésmódosítás után: 2015.05.31.
B2/2 kieg.	II. III.	134 400 000	2015.11.30
B2/3	X. XVI. XVII.	3 065 090 447	2015.03.22 A 2. szerződésmódosítás után: 2015.05.22.
B2/3 kieg.	XVI.	34 371 016	2015.10.31
B2/4	XVIII.	4 252 000 000	2015.07.21
B2/4 kieg.	XVIII.	282 450 000	2015.11.30

B2/5	XVIII. XXIII.	6 050 258 777	2015.07.21
B2/5 kieg.	XVIII. XXIII.	191 681 446	2015.11.30
B3/1	XXI. XXII.	5 418 397 466	2016.03.29 A BD Park elkerülő vezeték miatt szerződésmódosítás folyamatban.
B3/2	X.	78 515 168	2014.11.05
B4/1	XXII.	953 626 731	2015.09.11 Módosított befejezési határidő 2015.10.30.
B4/2	XXII.	398 968 056	2015.04.24. 1. számú szerz. mód. 2015.06.01.
B4/2 kieg.	XXII.	144 532 500	2015.11.30
B4/3	XXII.	151 914 130	2015.04.08.
B4/4	XXII.	199 000 000	2015.07.20.
B4/4 kieg.	XXII.	82 500 000	2015.11.30.
B4/5	XXII.	799 000 000	2015.09.09.

Előkészítés alatt álló szerződések adatai

	BKISZ VI tender	**BKISZ VII tender**	**Pesterzsébeti Főgyűjtő**
szerződés megnevezése	Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekt - Csatornázás VI. tender	Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) projekt - Csatornázás VII. tender	Vállalkozási szerződés keretében a szennyvíz gravitációs főgyűjtő kivitelezése Pesterzsébeten
feladat rövid leírása	Budapest II., XVII.,XVIII. XIX., XXI.,XXII., XXIII. kerületeiben gravitációs és nyomott szennyvízcsatornák kiviteli tervezési és kivitelezési munkái	Budapest kerületeiben gravitációs és nyomott szennyvízcsatornák kiviteli tervezési és kivitelezési munkái	Pesterzsébeti gravitációs főgyűjtő hiányzó szakaszának kivitelezése, kiviteli tervezéssel együtt
fő CPV kód	45232400-6	45232400-6	45232400-6
az eljárás tervezett indítása	2016. II. nnév	2016. III. nnév	2016. II. nnév