2775

AKTAPÉLDÁNY

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓSZÁM: 29/397-27/2015
IKTATVA: 2015 JÚL 07.
MELLÉKLET: 2 | ÜGYINTÉZŐ: Sándor Judit | ELŐZMÉNY: Ui.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött *egyrészről* **Budapest Főváros Önkormányzata** (1052 Budapest, Városház u. 9-11., adószám: 15490012-2-41; bankszámlaszám: 11784009-15490012-02060000, képviseli: **Tarlós István főpolgármester)** mint megbízó (a továbbiakban**: Megbízó),**

másrészről a **Sisha Bar Kft** (székhely: 1039 Budapest, József Attila utca 8 szám, céget nyilvántartó cégbíróság neve: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.: 01-09-895933, adószám: 14258873-2-41, képviseli: Vagács András József) mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

(együttes említésük esetén, mint Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. ELŐZMÉNY

1. A Kiscelli Múzeum fejlesztése előkészítése feladat keretében a Megbízó a múzeum bővítése terveinek továbbdolgozása előtt meg kívánja vizsgálni a bővítés műszaki, technológiai és pénzügyi feltételeit. A kivitelezés technológiájának megválasztásához, valamint a további tervezési és kivitelezési munkálatok folytatásához szükséges a jelen állapot teljes körű felmérése és a további lehetőségek szakértők általi vázolása és értékelése.

2. Fentiekre tekintettel **Megbízó** Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármestere és Főjegyzője Budapest Főváros Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló 66/2013. (VIII. 26.) együttes utasításának 155. § (2) bekezdése alapján ajánlatot kért beruházás előkészítő tanulmány készítésére. A beérkezett ajánlatok értékelése eredményeként **Megbízott** jogosult **Megbízóval** az ajánlatkérés tárgyának vonatkozásában jelen megbízási szerződést megkötni.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTALMA

1. **Megbízó** megbízza **Megbízottat a „Kiscelli Múzeum fejlesztése" feladathoz kapcsolódó beruházás előkészítő tanulmány készítésével. A tanulmány célja** a múzeum fejlesztés lehetőségeinek tisztázása, valamint annak műszaki, technológiai és pénzügyi feltételeinek a feltérképezése, **oszthatatlan szolgáltatásként az ajánlati felhívásban (1. sz melléklet) megfogalmazott feltételek szerint.**
   A tanulmány kötelező munkarészei: Geológiai munkarész, , Tartószerkezeti munkarész, Kivitelezéstechnológaiai munkarész, , Költségelemző munakrész, Összegzés.

2. **Megbízott** a II.1. pontban meghatározottak szerinti feladatok (továbbiakban együttesen: Feladat) elvégzését vállalja.

3. **Megbízott** a feladat teljesítése során **Megbízót** heti rendszerességgel tájékotatja a feladat teljesítésének haladásáról.

III. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN KÖZREMŰKÖDŐ SZEMÉLYEK, SZERVEZETEK

3. A **Megbízott** a megbízás teljesítéséhez közreműködőt is igénybe vehet. A **Megbízott** az általa igénybevett közreműködőért úgy felel, mintha ő maga járt volna el. Közreműködő jogosulatlan igénybe

1000057598401

vétele esetén, pedig felelős minden olyan kárért is, amely a közreműködő igénybe vétele nélkül nem következett volna be. Megbízott kijelenti és jótáll azért, hogy ő és az általa a teljesítésbe bevonásra kerülő személyek rendelkeznek a feladat teljesítéséhez szükséges képesítéssel és szakértelemmel.

IV. MEGBÍZÁSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. **Megbízott** a jelen szerződés II/1. pontjában meghatározott Feladat szerződésszerű teljesítése esetén egy összegben utólag megfizetendő megbízási díjra jogosult a IV/2. pontban rögzítettek szerint. **Megbízó** a megbízási díjat a Feladat teljesítését és annak igazolását követően a **Megbízott** OTP pénzintézetnél vezett 11705008-29905959-00000000 számlaszámára történő átutalással fizeti meg **Megbízott** részére.

2. Megbízott a megbízási díjról a Feladat tárgyát képező tanulmány elkészítése és leszállítása, illetve annak igazolása után állíthat ki számlát, a Megbízó teljesítésigazolása alapján.

A megbízási díj összesen: 6 415 000,- Ft+ÁFA
(azaz hatmillió négyszáztízenötezer forint + Áfa)

3. A fenti összeg átalányárban került megállapításra, amely a teljes szerződéses Feladat ellátásához szükséges valamennyi tevékenység díját, költségét és a felhasználási jog ellenértékét is magában foglalja. A megbízási díj magában foglalja a szerződés teljesítésével összefüggő, a Megbízott oldalán felmerült minden szükséges és indokolt költséget és díjat. **Megbízott** tudomásul veszi, hogy a teljesítéssel összefüggésben a megbízási díjon felül Megbízóval szemben semmilyen más jogcímen költségtérítésre nem jogosult.
Többletmunka elszámolására Megbízott nem jogosult.

4. A Feladat elvégzésének teljesítés igazolására **Megbízó** részéről a VI.2. pontban meghatározott kapcsolattartó jogosult.
A megbízási díj kifizetésének, feltétele a Feladat elvégzését igazoló bizonylat, valamint a **Megbízott** által elkészített dokumentáció átadása 4 pld. papíralapú és 4 pld. digitális (pdf, world) formátumban, melyeket Megbízott a számla kibocsátásával egyidejűleg köteles a Megbízó részére átadni.

5. **Megbízó** a megbízási díjat a teljesítés igazolását követően, a megbízási díjról szabályszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon utalja át **Megbízott** részére. A **Megbízott** köteles az általa kibocsátott számlán a következőket feltüntetni:
Kiscelli Múzeum fejlesztésésének előkészítése, Beruházás előkészítő tanulmány
Mindaddig, amíg a Megbízó a számla kibocsátására vonatkozó követelményeket hiánytalanul nem teljesíti, **Megbízó** fizetési kötelezettsége (a számla esedékessége) nem áll be, így az eredeti számlán feltüntetett, illetve a szerződésben meghatározott fizetési (átutalási) időpontban **Megbízó** nem esik késedelembe és ez **Megbízott** késedelmi kamatkövetelését kizárja.

6. Felek a szerződés teljesítésével kapcsolatban az előleg fizetésének lehetőségét kizárják.

V. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS HELYE

1. Megbízott az alábbi részhatáridő és teljesítési véghatáridő megtartásával köteles a megbízást teljesíteni:

a. Köztes tájékoztatás megrendelő felé leghamarabb 2015.07.20. (azaz a szerződéskötéstől számított, 21 naptári nap).
b. A tanulmány leszállításának határideje leghamarabb 2015.08.14. (azaz a szerződéskötéstől számított, 46 naptári nap.

2. Megbízott a vállalt kötelezettségeket legkésőbb a vállalt határidőig köteles teljesíteni.

3. A Feladat tárgyát képező elkészült dokumentáció benyújtásának helye:
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Budapest, Városház u. 9-11.
Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály II. emelet 297. szoba

VI. KAPCSOLATTARTÓ, NYILATKOZATTÉTELRE JOGOSULT ÉS KÖZREMŰKÖDŐ SZEMÉLYEK:

1. Megbízó teljes jogkörrel rendelkező képviselője:
Király Péter főosztályvezető
Telefon száma.: +36-1/999-9268
Telefax száma: +36-1/327-1850
E-mail címe: kiralyp@budapest.hu

2. Megbízó kapcsolattartó munkatársa:
Sándor Judit beruházási ügyintéző
Telefon száma: +36-1/327-1385
Telefax száma: +36-1/327-1850
E-mail címe: sandorjudit@budapest.hu

3. Megbízott teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

Vagács András József
Telefon száma: .....
Telefax száma: +36-1/240 0970
E-mail címe: .....

4. Megbízott kapcsolattartó munkatársa:
Vagács József
Telefon száma: +36-70/450 0752
Telefax száma: +36-1/240 0970
E-mail címe: j.vagácsmail.com

VII. SZERZŐDÉSES MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. A Megbízott a jelen szerződés V.1.b. pontjában rögzített határidők saját hibájából való elmulasztása esetén késedelmes naptári naponként a megbízási díj nettó összege 0,5%-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek felső határa a nettó átalány megbízási díj 20%-a.

2. Hibás teljesítés esetén Megbízott a hiba kiküszöböléséig terjedő időre naptári naponként a megbízási díj nettó összege 0,5%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, melynek felső határa a nettó átalány megbízási díj 20%-a.

3. Megbízó a késedelmi, illetve hibás teljesítési kötbér maximumának elérése esetén jogosult a szerződés meghiúsulásának egyoldalú megállapítására és ebből eredő jogainak és követeléseinek érvényesítésére, a VII.7. pontban rögzített mértékű meghiúsulási kötbér alkalmazása mellett.

4. Megbízó kötbérigényét annak mértékének megállapítását követően írásban köteles közölni Megbízottal, aki az igényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított öt napig vitathatja annak fennállását vagy összegét.

5. Amennyiben Megbízott a Megbízó kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, a kötbér közlésétől számított 5 napon belül írásban megtenni. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben Megbízott a Megbízó kötbérigényét határidőben írásban nem kifogásolja, a kifogásolás elmaradása a Megbízott terhére esik és a Megbízói kötbérigény elismerésének minősül. Megrendelő megbízotti kifogásolás hiányában a kötbér iránti igényét Megbízott számlájából való levonással jogosult érvényesíteni.

6. Ha Megbízónak a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Megbízottal szemben érvényesíteni, beleértve a következménykárokat is.

7. **Jelen Szerződés** Megbízó által - a Megbízott szerződésszegése miatt történő - azonnali hatályú felmondása esetén a Megbízó jogosult a Megbízott a teljes nettó megbízási díj 20%-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni. Amennyiben Megbízott a **Megbízó** kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, a kötbér közlésétől számított 5 napon belül írásban megtenni.

8. A szerződés teljesítése során **Megbízott** tűrni köteles **Megbízó** erre jogosult szervezeti egysége által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok elvégzését.

VIII. A SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

1. Megbízó a szerződést bármikor azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban az elvégzett tevékenységgel arányos díj megfizetésére. Megbízott rendes felmondással csak olyan módon élhet, hogy Megbízó a szerződésben foglalt feladatok folyamatos és szakszerű ellátásáról gondoskodni tudjon. Amennyiben a Megbízott a szerződést alkalmatlan időben mondta fel, köteles megtéríteni a Megbízónak okozott kárt és a felmerült többletköltségeket. (Ptk. 6: 278.§ (3))

2. Felek bármelyike jogosult jelen szerződést a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, a másik félhez intézett egyoldalú jognyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani. A szerződést megszegő fél köteles a másik fél ebből eredő kárát megtéríteni.

3. A szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén Felek kötelesek egymással elszámolni.

IX. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, TITOKTARTÁS, EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a szerződés tárgyát képező feladat teljesítése során a fontosabb, jelentősebb eseményekről és döntésekről kötelesek egymást soron kívül tájékoztatni. Felek a jelen szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással. A szerződés változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást. A

szerződés változtatását igénylő, előre nem látható körülmények bekövetkezése esetén szerződés módosítást kezdeményezhetnek.
A feladat megvalósítása során a Megbízott heti rendszerességgel tartott kooperációk alkalmával köteles Megbízottnak beszámolni és a V. 1. pontban meghatározott részfeladatokat az előírt határidőben Megbízó képviselőinek bemutatni és átadni véleményezésre.

2. Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást a jelen szerződésben kifejezetten nem rendezett minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

3. **Megbízott Megbízó** kívánságára – vagy szükség esetén annak hiányában is – köteles tájékoztatást nyújtani a tevékenységéről, különösen, ha közreműködő igénybevétele vált szükségessé. A Megbízott köteles a jelen szerződéstől eltérő újólag felmerült körülményekről Megbízót soron kívül tájékoztatni különösen akkor, ha ezen új körülmények veszélyeztetik, késleltetik, vagy gátolják a vállalt kötelezettség teljesítését. A tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért **Megbízott** felelősséggel tartozik.

4. **Megbízott** a jelen szerződés teljesítése során **Megbízó** utasításai szerint, és érdekeinek megfelelően, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal köteles eljárni.

5. **Megbízott** tudomásul veszi, hogy **Megbízótól** akár szóban, akár írásban közölt minden információt, hivatali titkot, köteles bizalmasan kezelni, azt harmadik személlyel nem közölheti. A feladat teljesítéséhez átvett iratokat, és egyéb adathordozót, a megbízás megszűnésekor **Megbízó** rendelkezésének megfelelően köteles visszaszolgáltatni, vagy megsemmisíteni.

6. Megbízó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.

7. Felek megállapodnak, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik.

8. A jelen szerződés – beleértve a mellékleteket is – bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.

9. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatálya alatt keletkezett, jogi oltalomban részesülő szellemi alkotás tekintetében **Megbízó** a rendelkezés jogát kiköti. A szellemi alkotáson **Megbízó** a megbízási díj megfizetésével határozatlan idejű, területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez.

10. A jelen szerződésben nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a magyar jog egyéb rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Felek kijelentik, hogy az Ajánlatkérő levél + annak mellékletei (1. számú melléklet), a **Megbízó** által adott Ajánlat (2. számú melléklet) a jelen szerződés szerves részét képezi. A felsorolt dokumentumok tartalma közti ellentmondás esetén Felek az alábbi értelmezési sorrendet veszik figyelembe: a) jelen szerződés, b) Ajánlatkérő levél, c) Megbízott ajánlata + azok mellékletei.

11. Felek a jelen, 6 számozott oldal törzszövegből és 2 db mellékletből álló szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá és egyben rögzítik, hogy jelen szerződés hat, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyekből Megbízót négy, Megbízottat kettő példány illet.

BUDAPEST, 2015. JÚL 7IN 2015 JÚN 03.

Megbízott

Shisa Bar Kft. képviseletében

Vagács András József ügyvezető

Budapest, 2015. JÚL JN. 2015 JÚN 03.

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály 1.

Megbízó

Tarlós István főpolgármester megbízásából

Király Péter főosztályvezető h.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi Főosztály 1.

Verő Tibor főosztályvezető

FPH Pénzügyi Főosztály

2015 JÚN 30.

Kelt: Budapest, ...

Mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlatkérő levél és mellékletei
2. számú melléklet: Ajánlat

A jelen szerződésből 2 db eredeti példányt átvettem.

Sándor Judit