BUDA PEST

Megrendelő:

Budapest Főváros Önkormányzata

BUDAPEST KOMPLEX INTEGRÁLT SZENNYVÍZELVEZETÉSE

BKISZ projekt
Csatornázás IV.

Szerződés 1. számú módosítása

2. részfeladat:

Budapest XXII. kerületében (C-III. Háros utcai öblözet) gravitációs és nyomott szennyvízcsatornák tervezési és kivitelezési munkái

FPH036/217/2013.

Budapest, 2015. július

Vállalkozó:

STRABAG-MML Kft.

STRABAG

SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt

Csatornázás IV.

2. részfeladat:

Budapest XXII. kerületében (C-III. Háros utcai öblözet) gravitációs és nyomott szennyvízcsatornák tervezési és kivitelezési munkái

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata
Székhelye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Képviseli: Tarlós István főpolgármester
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
Adószáma: 15735636-2-41
KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01
ÁHTI azonosító: 745192
Fizetési (bank)számla száma: 11784009-15490012 Fővárosi Önkormányzat Költségvetési elszámolási számla.

(továbbiakban **"Fővárosi Önkormányzat"** vagy **"Megrendelő"**),

másrészről

Vállalkozó neve: **STRABAG-MML Magas- és Mérnöki Létesítmény Építő Kft.**
(rövid neve: STRABAG-MML Kft.)
Címe vagy székhelye: 1117 Budapest XI., Gábor Dénes utca 2. (Infopark D épület)
Levelezési címe: 1519 Budapest, Pf. 515.
Cégjegyzékszáma: 01-09-884487
Adószáma: 14008915-4-44, csoportazonosító szám: 17780072-5-44
Pénzforgalmi számlaszáma: UniCredit Bank Zrt. 10918001-00000024-95600006
Képviseli: Szendrői Tamás, Jámbor Irén, Légrádi László, Tóth Zsolt, Márkus György cégvezetők, Gelencsér Balázs vállalkozásvezető és Bozóki László más munkavállaló közül bármelyik kettő együttesen
Telefon: +36-1-358-5000
Fax: +36-1-358-5458
E-mail: balazs.gelencser@strabag.com, info.strabagmml@strabag.com
MKIK szám: 34A25515

(továbbiakban: **Vállalkozó**),

továbbiakban együttesen, mint **Felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Preambulum

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványában (TED-en) 2014. január 2. napján, 2014/S 002-001209. hirdetményszámon ajánlati felhívást tett közzé **„Vállalkozási szerződés – *BKISZ projekt – Csatornázás IV. Tender* tervezésére és kivitelezésére"** tárgyban. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét 2014. július 29. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás 2. részének nyertes ajánlattevője Vállalkozó. Megrendelő és Vállalkozó a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 124. § (1) bekezdése értelmében 2014. szeptember 26. napján egymással **„Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése projekt, Csatornázás IV. tender - 2. részfeladat, Budapest XXII. kerületében (C-III. Háros utcai öblözet) gravitációs és nyomott szennyvízcsatornák tervezési és kivitelezési munkái"** tárgyban vállalkozási szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek.

1.2. Felek a Szerződéses Megállapodás 7.5 pontjában rögzítették, hogy a Szerződésnek a felhívásban, illetve a dokumentációban és az ajánlatban meghatározott részét kizárólag a Kbt. 132. §-a szerint módosíthatják, továbbá a Szerződéses Megállapodás 7.5 pontja szerint a szerződésmódosítást kötelesek írásba foglalni.

1.3. Felek rögzítik, hogy a Különös Szerződéses feltételek 3.1 Alcikkelye és a 20.1 Alcikkelye szerint a Szerződés teljesítése során kiadott Mérnök határozatokban foglaltakat – a Szerződéses Megállapodás 7.5 pontjában rögzített kötelezettségüknek megfelelve – jelen szerződésmódosításban foglalják írásba, egyúttal deklarálva ezáltal, az azokban foglaltak teljesítését.

Felek kijelentik egyúttal, hogy a jelen szerződésmódosítás alapjául szolgáló Követelésben és Változtatásban foglalt határidőig a Létesítményt Megrendelő sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átvette.

2. A szerződésmódosítás jogalapja

2.1. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést a hatályos jogszabályok és a Szerződéses Megállapodás 7.5 pontja alapján jelen szerződésmódosítás 2.5. és 2.6. pontjaiban foglaltak szerint módosítják.

2.2. Jelen szerződésmódosítás alapja az 1. számú mellékletben található a Mérnök 2015. május 11. napján kelt, K_03_0380/15_FX_BIS_CHO iktatószámú határozata.

Továbbá jelen szerződésmódosítás alapját képezi a 2015. március 18. napján kelt, B03-240/15 iktatószámú 1. számú Vállalkozói követelés (az 1. számú melléklet tartalmazza).

Vállalkozó 1. számú követelése

2.2.1. Vállalkozó 2015. január 20-án kelt 1. számú Vállalkozói követelés bejelentésben jelezte, hogy a 3-as tervezési terület kapcsán a vízjogi létesítési engedély kérelmet 2014. szeptember 24-én beadta, a vízügyi hatóság a vízjogi engedélyes eljárást 2014. szeptember 25-én megindította. A vízügyi hatóság által 2014. október 2-án kért hiánypótlást határidőre, 2014. november 25-ig teljesítette Vállalkozó. A szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 29/2013. (II. 12.) Kormányrendelet

alapján a Szerződés tárgyát képező vízjogi engedélyes eljárás nem haladhatja meg a 30 napot. A jogszabályban meghatározott engedélyezési eljárás időtartamára tekintettel a vízjogi létesítési engedélyről szóló határozatot a vízügyi hatóságnak legkésőbb 2014. december 23-ig kellett volna kiadnia.

2.2.2. A vízjogi létesítési engedélyről szóló határozat kelte 2015. január 22. napja, mely a jogszabályban rögzített eljárási időtartamot jelentősen meghaladta. Ezzel Vállalkozó ajánlatának megadása során nem kalkulálhatott, az engedélyezési folyamatot felgyorsítani nem állt módjában, azaz neki fel nem róható és rajta kívül álló okból szenvedett késedelmet a kivitelezési munkák során.

2.2.3. Mérnök határozata alapján Vállalkozó – a Szerződés Különös Feltételek 8.5 Alcikkely (b) pontja alapján – jogosult a Megvalósítás időtartamának 34 nappal történő meghosszabbítására. Az 1. számú Vállalkozói követelés a Szerződéses Árra nincs kihatással.

2.3. Jelen szerződésmódosítás alapja továbbá a 2. számú mellékletben található a Mérnök 2015. május 11. napján kelt, K_03_0381/15_FX_BIS_CHO iktatószámú határozata.

Jelen szerződésmódosítás alapját képezi Vállalkozónak a 2015. március 31. napján kelt, B03-0295/15 iktatószámú 1. számú Változtatási javaslata (a 2. számú melléklet tartalmazza).

Vállalkozó 1. számú Változtatási javaslata

2.3.1. Vállalkozó 2015. február 16-án kelt levelében jelezte, hogy 2015. február 13-án a Dévény utcában tervezett 41-0-0 jelű szennyvízcsatorna nyomvonalában felszín alatti pincét tárt fel. A pincéről a tervezés során beszerzett tulajdonosi hozzájárulásokban valamint engedélyekben sincs említés. Az előállt helyzet, nevezetesen a pince kis mélységben elhelyezkedő födéme, a csatorna terv szerinti megépítését akadályozza.

2.3.2. Mérnök 2015. február 18-án kelt levelében a Szerződés Általános Feltételek 13.3 Alcikkely alapján kérte Vállalkozót a kialakult helyzettel kapcsolatosan Változtatási javaslat benyújtására, bemutatva az alternatív lehetőségeket. Vállalkozó 2015. április 8-án benyújtotta 1. számú (Feltárt pince a Dévény utcai csatorna nyomvonalában) Változtatási javaslatát.

2.3.3. Mérnök megállapította, hogy a kérdéses pince a Dévény utca e-hiteles térképmásolatán nem szerepel. Vállalkozó számára a pince jelenléte előre nem látható akadályt jelentett, így Mérnök megállapította, hogy Vállalkozó a kivitelezést fentiek miatt 2015. február 13. napjával fel kellett függesztenie. Vállalkozó a műszaki megoldás megtervezése és a szükséges anyagok megrendelése után tudta folytatni a munkát.

2.3.4. Fentiekre tekintettel Vállalkozó csatorna szakasz kivitelezésében 2015. február 13. napjától 2015. március 23. napjáig (38 napig) rajta kívül álló okból akadályoztatva volt.

2.3.5. Mérnök megállapította, hogy Vállalkozó az 1. számú Változtatási javaslatban részletezett előre nem látható okból akadályoztatva volt a kivitelezésben így Vállalkozó 38 napos Megvalósítási határidő hosszabbítási igénye indokolt. Felek megállapítják, hogy az 1. számú Változtatás kihatással van a Szerződéses Árra, az 1. számú Változtatási javaslat többletköltségeiről Felek a Szerződés 7. *fejezet „Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához"* 2. függelékének 1.2.4 pontjára tekintettel külön okiratban rendelkeznek.

2.4. Valamint jelen szerződésmódosítás alapját képezi a 3. számú mellékletben található a Mérnök 2015. május 28. napján kelt, K_03_0429/15_FX_BIS_CHO iktatószámú határozata, továbbá Vállalkozónak a 2015. április 14. napján kelt, B03-0333/15 iktatószámú 2. számú Változtatási javaslata (a 3. számú melléklet tartalmazza).

Vállalkozó 2. számú Változtatási javaslata

2.4.1. Vállalkozó a C-III. Háros utcai öblözet területén, a kiviteli tervezés részeként lakossági egyeztetést folytatott a házi bekötések pontos helyének meghatározása céljából. A Szerződéskötést követően vált ismertté, hogy az érintett ingatlantulajdonosok az utcákban tervezett gerincvezetékre nem kívánnak rákötni egyrészt, mert az ingatlanok szennyvíz-elvezetése megoldott, másrészt, a helyszíni körülmények miatt az ingatlan bekötése nem felel meg a Szerződés követelményeinek (nem rendelkezik vízbekötéssel, valamint az ingatlanon állandó tartózkodásra alkalmas épület vagy az épületekben állandó bejelentett lakos nem található). A vízzel nem rendelkező, valamint állandó tartózkodásra alkalmas épülettel vagy az épületekben állandó bejelentett lakossal nem rendelkező ingatlanok bekötése előközművesítésnek minősülne.

2.4.2. Mérnök 2015. április 10-én kelt levelében a Szerződés Általános Feltételek 13.3 Alcikkely alapján kérte Vállalkozót a kialakult helyzettel kapcsolatosan Változtatási javaslat benyújtására. Vállalkozó 2015. április 16-án benyújtotta 2. számú (Elmaradó csatornaszakaszok miatt felmerülő megtakarítások) Változtatási javaslatát.

2.4.3. Mérnök megállapította, hogy az ismertetett és a Szerződés megkötésekor előre nem látható okok miatt a tervezett gerinccsatorna megépítése a Szerződés részeként nem lehetséges. Mérnök megállapította továbbá, hogy Vállalkozó az elmaradó munkák értékének számításnál a tenderben szereplő mennyiségeket vette alapul, a közölt költségek összhangban vannak Vállalkozó Ajánlatával és megegyeznek a Vállalkozó által beadott *„4/3. Tájékoztató mennyiségek egységár szerinti felbontása"* című dokumentumban foglaltakkal. Mérnök a közölt összegeket ellenőrizte, így a Változtatási javaslat részét képező Részletes Pénzügyi Számításban kimutatott **elmaradó munkák értéke 13 530 721,- Ft, amelyet elfogadhatónak talált**. A 2. számú Változtatás nincs kihatással a Megvalósítás időtartamára.

2.5. ***Változtatások hatása a megvalósítás időtartamára:***

Felek rögzítik, hogy a jelen dokumentum 2.2. és 2.3. pontjaiban részletezett körülmények a Szerződéses Megállapodás 4.1 pontjában szereplő megvalósítás időtartamát („Teljesítési határidő") 38 nappal megnöveli.

2.6. ***Változtatások hatása a Szerződés Elfogadott végösszegére:***

Felek megállapodnak abban, hogy a 2.4. pontban részletezett körülmények miatt a Szerződéses Megállapodás 3.1 pontjában szereplő Szerződés Ár 13 530 721 forinttal csökken.

2.7. Felek a Kbt. 132. § (2) bekezdésére tekintettel megállapítják, hogy a Szerződés módosítása olyan körülmény miatt vált szükségessé, amely a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és mindkét fél lényeges jogos érdekét sérti.

2.8. Felek megállapítják továbbá, hogy a módosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna.

2.9. Felek a Kbt. 132. § (1) bekezdés *b)* pontjára tekintettel megállapítják, hogy a Szerződés gazdasági egyensúlya nem változik a nyertes ajánlattevő javára, tekintettel a Szerződéses ár csökkenésére.

2.10. Felek a Kbt. 132. § (1) bekezdés *c)* pontjára tekintettel megállapítják, hogy a módosítás a Szerződés tárgyát a Szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki.

3. Módosuló rendelkezések

3.1. Felek kijelentik, hogy a Szerződéses Megállapodás 3.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép (módosított rész ***félkövér, dőlt*** betűtípussal jelölve):

„3.1. Szerződéses Ár: nettó ***385 437 335***,- Ft, azaz nettó ***háromszáznyolcvanötmillió-négyszázharminchétezer-háromszázharmincöt*** forint, amelynek alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár.

Tartalékkeret: nettó ***19 271 867***,- Ft, azaz nettó ***tizenkilencmillió-kettőszázhetvenegyezer-nyolcszázhatvanhét*** forint.

A Szerződés Elfogadott Végösszege az Egyösszegű Ajánlati Ár valamint a Tartalékkeret együttes összege, összesen: nettó ***404 709 202***,- Ft, azaz nettó ***négyszáznégymillió-hétszázkilencezer-kettőszázkettő*** forint."

3.2. Felek kijelentik, hogy a Szerződéses Megállapodás 4.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.1. Felek rögzítik, hogy a Megvalósítás időtartama, azaz a Létesítmény szerződésszerű teljesítési határideje 248 naptári nap („Teljesítési határidő")."

4. Záró rendelkezések

4.1. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a Feleket érvényesen kötelezik.

4.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosításban rögzítettek a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelnek. Felek kijelentik, hogy jelen módosítás a Kbt. 132. § (2) bekezdése alapján az ajánlatok értékelésének [Kbt. 63. § (4) bekezdés] alapjául szolgált szempontot (ajánlati ár, teljesítési határidő) érint.

4.3. Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezi a jelen szerződésmódosításhoz csatolt alábbi melléklet:

1. melléklet: Mérnök 2015. május 11. napján kelt, K_03_0380/15_FX_BIS_CHO iktatószámú határozata, továbbá Vállalkozó 2015. március 18. napján kelt, B03-240/15 iktatószámú 1. számú Vállalkozói követelése

2. melléklet: Mérnök 2015. május 11. napján kelt, K_03_0381/15_FX_BIS_CHO iktatószámú határozata, továbbá Vállalkozó 2015. március 31. napján kelt, B03-0295/15 iktatószámú 1. számú Változtatási javaslata

3. melléklet: Mérnök 2015. május 28. napján kelt, K_03_0429/15_FX_BIS_CHO iktatószámú határozata, továbbá Vállalkozó 2015. április 16. napján kelt, B03-0333/15 iktatószámú 2. számú Változtatási javaslata

4.4. A Szerződés jelen módosítása a Felek aláírásával lép hatályba.

4.5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

4.6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítás aláírásával Vállalkozó hozzájárul a szerződésmódosítás tényéről, a jelen szerződésmódosítás tartalma szerinti és a közbeszerzési szabályoknak megfelelő hirdetmény közzétételéhez.

4.7. Fentiek bizonyságául a szerződő felek ezennel jelen szerződésmódosítást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellő felhatalmazás alapján, jóváhagyólag 8 eredeti példányban aláírják.

ÖNKORMÁNYZAT/MEGRENDELŐ:
Aláírta és lepecsételte:

.....

Tarlós István
főpolgármester megbízásából
dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

Kelt: Budapest, 2015. 08. 18.

VÁLLALKOZÓ:
Aláírta és lepecsételte:

.....

Szendrői Tamás cégvezető
Jámbor Irén cégvezető
teljes körűen felhatalmazva és eljárva a
STRABAG MML Kft. nevében

Kelt: BUDAPEST, 2015 AUG 06

STRABAG
STRABAG-MML KFT.

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....

Verő Tibor
főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály

Kelt: Budapest, 2015. 2015 AUG 12

Láttam, Főjegyző megbízásából

.....

Dr. Bárdonné Benda Mónika
aljegyző

Kelt: Budapest, 2015. 2015 AUG 19.

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály

Szignálta:

.....
Király Péter
főosztályvezető
2015 AUG 07

Jogi megfelelőséget ellenőriztem:
2015. AUG - 4.
dr. Báthori Ágnes
jogtanácsos

Megegyezik a Közgyűlés Bizottság által elfogadott tervezettel a 132/2015 (07.28.) számú határozat alapján.