Az előterjesztés 1. sz. melléklete

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének
.../2015. (. .) önkormányzati rendelete

a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet,

valamint

a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet

módosításáról

Budapest Főváros Közgyűlése

a) az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a magyar hősök emlékének megörökítéséről és a Magyar Hősök Emlékünnepéről szóló 2001. évi LXIII. törvény 4. § (3) bekezdésében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva;
b) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban és (4) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében és a 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) és g) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107-109. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva

a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: FKR) 6. § (1) bekezdés 25. pontjában az „a Tulajdonosi, Gazdasági és Közterület-hasznosítási Bizottság" szövegrész helyébe az „*az Emberi Erőforrások és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága*" szöveg lép.

(2) Az FKR a következő új 13/B. alcímmel és 33/D. §-sal egészül ki:

„13/B. A Városligetre vonatkozó különös szabályok

33/D. § (1) A Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint törvényileg kijelölt vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő Városliget (29732/1 hrsz.-ú ingatlan) közterület-használata vonatkozásában – a törvényi vagyonkezelés hatályának fennállása alatt – a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
(2) A Városligetre vonatkozó közterület-használati ügyekben a törvényileg kijelölt vagyonkezelő jogosult eljárni és díjat szedni, eljárása során a 6. § (1) bekezdés 3-6. pont, a 6.

§ (1) bekezdés 8-13. pont, a 6. § (1) bekezdés 15. pont, a 6. § (1) bekezdés 17-20. pont, a 6. § (1) bekezdés 22-27. pont, a 6. § (5)-(8) bekezdés, a 7. § (1) bekezdés, a 8. § (1) bekezdés, a 10. §, a 7. alcím (14-19. §), a 23. § (3), (6), (7), (8) és (9) bekezdés, a 12. alcím (29-32.§), a 13. alcím (33. §), továbbá a 2. és 3. melléklet rendelkezéseit nem kell alkalmazni."

(3) Az FKR az alábbi új 36/C. §-sal egészül ki:

„36/C. § E rendelet 33/D. §-ának – a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló .../2015. (...) Főv. Kgy. rendelettel megállapított – rendelkezéseit a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló .../2015. (...) Főv. Kgy. rendelet hatálybalépését megelőzően indult, folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell."

2. §

(1) Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 2. §-a a következő új (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A törvényben kijelölt vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő Budapest XIV. kerület 29732/1 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Városliget) vonatkozásában – a törvényi kijelölés hatályának fennállása alatt – a 36-39. §-ban, valamint 45. § (2) bekezdésében foglalt előírásokon túl a rendelet egyéb szabályait csak akkor kell alkalmazni, ha a Városliget vagyonkezelésére vonatkozó törvényi előírások eltérően nem rendelkeznek."

(2) Hatályát veszti a Vagyonrendelet
a) 3. mellékletének 5. pontja és
b) 5. mellékletének 7. pontja.

3. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Sárádi Kálmánné dr. főjegyző	Tarlós István főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indoklás

A Városliget megújításáról és fejlesztéséről szóló 2013. évi CCXLII. törvény alapján a Budapest XIV. kerület 29732/1 helyrajzi számú ingatlan (természetben: Városliget ingatlan) államot, Budapest Főváros Önkormányzatát és Budapest XIV. kerület Zugló Önkormányzatát megillető tulajdoni hányada 99 évre az állam 100 %-os tulajdonában lévő Városliget

Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyonkezelésébe került, amelyre tekintettel a hivatkozott törvény fejlesztési céljaival összhangban szükségessé vált a Városligetre vonatkozó és a Fővárosi Közgyűlés egyes rendeleteiben szabályozott előírások pontosítása. A rendeletmódosítást továbbá a FŐGÁZ Zrt. tulajdonosi viszonyaiban bekövetkezett változás is indokolja.

Részletes indoklás

A 1. §-hoz

Az (1) bekezdés az új hatásköri szabályokkal való összhang megteremtése érdekében szükséges jogtechnikai módosítást tartalmazza.
A (2) bekezdésben a javaslat rögzíti, hogy a közterület-használati ügyekben a döntési hatáskörök gyakorlója a törvényileg kijelölt vagyonkezelő (Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság), továbbá hogy a Városliget fejlesztése érdekében a vonatkozó alaprendeleti szabályok közül melyeket nem kell alkalmazni a vagyonkezelő közterület-használati döntései során.
A (3) bekezdés az alaprendeletet egészíti ki a folyamatban lévő ügyekre vonatkozó átmeneti rendelkezéssel.

A 2. §-hoz

Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés olyan kötelező szabályokat állapít meg a Vagyonrendelet hatályára vonatkozó előírások között, amelyekre a vagyonkezelőnek a Városligettel kapcsolatos eljárásai során akkor is be kell tartania, ha a Városliget vagyonkezelésére vonatkozó törvényi szabályokra tekintettel a Vagyonrendelet többi előírását egyébként nem kell alkalmaznia. Amennyiben viszont a Városliget vagyonkezelésére vonatkozó törvényi előírások nem rendezik az adott kérdést, vagy az ügy nem a törvényi vagyonkezelő hatáskörébe tartozik, úgy a fővárosi vagyonra vonatkozó általános szabályok tartalmazó Vagyonrendelet egészét kell alkalmazni.

A (2) bekezdés indoka, hogy a Fővárosi Közgyűlés 2014. június 30-án megtartott ülésén 889/2014. (VI. 30.) Főv. Kgy. határozatával döntött a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (FŐGÁZ Zrt.) alaptőkéjének 50 % + 1 szavazatnyi hányadát megtestesítő társasági részesedés Magyar Állam részére történő értékesítéséről, így a Fővárosi Önkormányzat már nem részvényese a FŐGÁZ Zrt.-nek. Ezért a nevezett társaság a Vagyonrendelet önkormányzati társaságokat felsoroló 3. és 5. mellékletéből törlésre kerül.

A 3. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.