

[Vonalkód]

[Vonalkód]

ikt. szám: [Iktatószám]

2017. évi Éves Szerződés 2. számú módosítása

mely létrejött

egyfelől **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH szám: 15735636-8411-321-01, adószám: 15735636-2-41, képviseli: Tarlós István főpolgármester,

másfelől **Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1013 Budapest, Attila út 13/a. cégjegyzékszama: 01-10-042695, adószama: 12006003-2-41, képviseli: Barts J. Balázs vezérigazgató

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. Felek között 2017. május 4. napján a Fővárosi Közgyűlés 289/2017. (04. 05.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott „2017. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés” (a továbbiakban: Éves Szerződés) jött létre.
2. Felek megállapodnak, hogy az Éves Szerződés 2.1 pontjában szereplő alábbi térítési formákhoz kapcsolódó összegek a következők szerint **módosulnak**:

A 2017. január 1. és 2017. december 31. közötti időszakra **Előirányzott Kompensáció** összege a Fővárosi Közgyűlés 289/2017. (04.05.) és az 1070/2017 (08.30.) Főv. Kgy. határozatai szerint nettó 3.377.555 e Ft, azaz Hárommilliárd-háromszázhetvenhétmillió-öttszázötvenötezer + 911.940 e Ft, azaz Kilencszáztizenegymillió-kilencszáznegyvenezer forint ÁFA, mindösszesen 4.289.495 e Ft, azaz Négymilliárd-kétszáznyolcvankilencmillió-négyszázkilencvenötezer forint. Az Előirányzott Kompensáció összegéből a **Szolgáltatási díj** nettó 1.401.290 e Ft, azaz Egymilliárd-négyszázegymillió-kétszázkilencvenezer forint + 378.348 e Ft, azaz Háromszázhetvennyolcmillió-háromszáznegyvennyolcezer forint ÁFA, mindösszesen 1.779.638 e Ft, azaz Egymilliárd-hétszázhetvenkilencmillió-hatszázharmincnyolcezer forint, a **Költségtérítés** nettó 1.946.265 e Ft, azaz Egymilliárd-kilencszáznegyvenhatmillió-kettőszázhatvanötezer forint + 525.492 e Ft, azaz Ötszázhuszonötmillió-négyszázkilencvenkettőezer forint ÁFA, mindösszesen 2.471.757 e Ft, azaz Kétmilliárd-négyszázhetvenegymillió-hétszázötvenhétezer forint, a **Tartalékkeret** nettó 30.000 e Ft, azaz Harmincmillió forint + 8.100 e Ft, azaz Nyolcmillió-egyszázezer forint ÁFA, mindösszesen 38.100 e Ft, azaz Harmincnyolcmillió-egyszázezer forint.

3. Felek megállapodnak, hogy az Éves Szerződés II. számú II/1. (nem lakáscélú üzemeltetett és bérbe adható ingatlanok) megnevezésű melléklete az alábbi tételekkel **egészül ki**:

Kerület	Cím	Alapterület m2		Helyrajzi szám	Üzemeltetési és bérbeadási feladatok hivatkozás
		telek	épület/helyiség		
II	Margit krt 99. fszt.		111	13134/0/A/9	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.3.5., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 1.1.4.3., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.2.4., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.8., 3.1.4.9., 3.1.4.10., 3.1.4.12., 3.1.4.13, 3.1.5.1., birtokba adástól
IV	Váci út 8-12	6548	1025	70410	1.1.1.1; 1.1.1.3; 1.1.2.1; 1.1.2.2; 1.1.2.3; 1.1.2.4 1.1.3.1; 1.1.3.2; 1.1.3.3; 1.1.3.4; 1.1.3.5; 1.1.4.1; 1.1.4.2; 1.1.4.3; 3.1.1.1; 3.1.1.2;3.1.1.3; 3.1.1.4; 3.1.1.5; 3.1.2.1; 3.1.2.2; 3.1.2.3; 3.1.2.4; 3.1.3.1; 3.1.3.3; 3.1.3.4; 3.1.3.5; 3.1.4.1; 3.1.4.2; 3.1.4.3; 3.1.4.4; 3.1.4.5; 3.1.4.6; 3.1.4.7; 3.1.4.8; 3.1.4.9; 3.1.4.10; 3.1.4.13; 3.1.5.1;3.1.5.2.
	Erdőkertes, Petőfi Sándor u 49. (a Fővárosi Önkormányzat Gödöllői Idősek Otthona telephelye)	5762	1862	563	a feladatok a birtokbaadáskor kerülnek meghatározásra

4. Felek megállapodnak, hogy az Éves Szerződés II. számú II/1. (nem lakáscélú üzemeltetett és bérbe adható ingatlanok) megnevezésű mellékletének 162. sora az alábbira **módosul**:

Kerület	Cím	Alapterület m2		Helyrajzi szám	Üzemeltetési és bérbeadási feladatok hivatkozás
		telek	épület/helyiség		
XX	Topánka u 3		121,61 11	170204/70/B/26 170204/70/B/27	a feladatok a birtokbaadást követően kerülnek meghatározásra

5. Felek megállapodnak, hogy az Éves Szerződés II. számú II/1. (nem lakáscélú üzemeltetett és bérbe adható ingatlanok) megnevezésű mellékletének 170. sora az alábbira módosul:

Kerület	Cím	Alapterület m2		Helyrajzi szám	Üzemeltetési és bérbeadási feladatok hivatkozás
		telek	épület/helyiség		
XXII.	Háros u 1-3. volt Hunyadi-laktanya	123633 5110 8139 78825 16929		232045/3 232045/5 224969/1* 224969/2* 224969/3*	1.1.1.1., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 1.1.2.2., 1.1.2.3., 1.1.2.4., 1.1.3.1., 1.1.3.2., 1.1.3.3., 1.1.3.4., 1.1.3.5., 1.1.4.1., 1.1.4.2., 1.1.4.3., 3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 3.1.1.4., 3.1.1.5., 3.1.2.1., 3.1.2.2., 3.1.2.3., 3.1.2.4., 3.1.3.1., 3.1.3.3., 3.1.3.4., 3.1.3.5., 3.1.4.2., 3.1.4.3., 3.1.4.4., 3.1.4.5., 3.1.4.6., 3.1.4.7., 3.1.4.8., 3.1.4.9., 3.1.4.10., 3.1.4.11., 3.1.4.12., 3.1.4.13 3.1.5.1., <i>a *-gal jelölt ingatlanok tekintetében a feladatokat birtokba adástól látja el</i>

6. Felek megállapodnak, hogy az Éves Szerződés II. számú melléklete II/5. (üzemeltetett lakások) megnevezésű melléklete az alábbi tétellel egészül ki:

Kerület	Cím	Alapterület m2		Helyrajzi szám	Üzemeltetési és bérbeadási feladatok hivatkozás
		telek	épület/helyiség		
III	Aranyos u 54.	903	76	19613/3	4.1.1.4., 4.1.1.13., 4.1.2.1., 4.1.2.2., 4.1.2.3., 4.1.2.4., 4.1.2.5., 4.1.3.2., 4.1.3.3., 4.1.3.4., 4.1.3.5., 4.1.4.3., 4.1.4.5., 4.1.4.6., 4.1.4.7., 4.1.4.8., 4.1.4.9., 4.1.5.2.,

7. Felek megállapodnak, hogy az Éves Szerződés II. számú II/7. (feldolgozásra, hasznosításra, értékesítésre átadott ingatlanok) megnevezésű melléklete az alábbi tétellel **egészül ki**:

Helyrajzi szám	Kerület	Cím	Terület m2	Tulajdoni hányad	Albetét szám
13134	2	Margit krt 99. fszt.	111	1/1	A/9
563		Erdőkertes, Petőfi Sándor u 49. (a Fővárosi Önkormányzat Gödöllői Idősek Otthona telephelye)	5762	1/1	

8. Felek az Éves Szerződés II. számú II/12/b. jelölésű mellékletét a jelen szerződés módosítás II/12/b. mellékletében szereplő ingóságokkal **egészítik ki**.
9. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Melléklet: II/12/b. jelölésű melléklet: patikabútorok

Budapest, 2017.

Budapest Főváros Önkormányzata

Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt

Tarlós István
főpolgármester megbízásából
dr. Bagdy Gábor
főpolgármester-helyettes

Barts J. Balázs
vezérigazgató

Láttam, főjegyző megbízásából:

Ellenjegyzem:

.....
Megyesné dr. Hermann Judit
aljegyző

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Verő Tibor
főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály

Jogi megfelelőségét ellenőriztem:
2017 NOV 20.
.....
dr. Boris Éva
jogtanácsos

Patikabútorok

	Cím	Gyógyszertár neve	Ingó vagyontárgy megnevezése
1.	Bp., V. Egyetem tér 5. (Jelenleg a Bp., X. Tarkarét u. 8-10. sz. alatt van elraktározva)	„Pázmány Péter”	patikabútorzat
2.	Bp., VII. István u. 17.	„Szent István”	patikabútorzat

