

G. N. well

Ülés dátuma: 2017. december 10.

Ülés sorszáma: 2017/10

Napirend száma: 2

A 2018. évi 150 MFt feletti beruházások beruházási alapokmány dokumentumainak jóváhagyása

Előterjesztő: Lengyel Gábor

ÖSSZESÍTŐ

Határozati javaslatok:

1. A Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, vízmérők 2018. évi újrabillesztésére, elhasználandó, selejtezésre kerülő vízmérők pótlására vonatkozó, legfeljebb 200,00 MFt + ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja.
2. A Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező víztemelő kutak felújítása tárgyú, legfeljebb 160,00 MFt + ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja.
3. A Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az XI. kerület Villányi úton a DN 100 mm-es és DN 150 mm-es öntöttvas, valamint DN 150 mm-es azbesztcement vezetékek rekonstrukciója mindkét oldalon a Móricz Zs. körtér és Karolina út között tárgyú, legfeljebb 275,00 MFt + ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja.
4. A Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az V. és XIII. ker., Szent István körúton, a DN 800 mm-es öntöttvas vezetékek rekonstrukciója a Hegedűs Gy. utca és a Nyugati tér között tárgyú, legfeljebb 200,00 MFt + ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja.



9/1.u.

Ülés dátuma: 2017. december 8.
Ülés sorszáma: 2017/10
Napirend száma: 2

BERUHÁZÁSI ALAPOKMÁNY

Vizmérők 2018. évi újrahitelesítése, elhasználódott, selejtezésre kerülő vízmérők pótlása

Előterjesztő: Lengyel Gábor

Határozati javaslat:

A Közgazdászok Társasága elnöksége, mint a vízmérők 2018. évi újrahitelesítésére, elhasználódott, selejtezésre kerülő vízmérők pótlására vonatkozó, legfeljebb 200,00 MFT + ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja.

1. Tartalomjegyzék

	oldal
1. Tartalomjegyzék.....	2
2. Vezetői összefoglaló.....	3
3. Beruházási alapokmány.....	5
3.1 A beruházás tárgya és rövid leírása.....	5
3.2 A beruházás szükségességének indoklása.....	5
3.2.1 A telepítés helye.....	5
3.2.2. A területrendezés helyzete.....	5
3.2.3. A vízigazgatási engedélyezés helyzete.....	5
3.3. A beruházás forrása.....	5
3.4. A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás.....	5
3.5. A beruházás jellemző mutatói.....	6
3.5.1. Kapacitás.....	6
3.5.2. Beépítésre kerülő főbb berendezések, anyagok, és ütemezésük.....	6
3.5.3. Várható nettó prognosztizált beruházási költség.....	6
3.5.4. Megvalósíthatósági ütemterv negyedéves bontásban.....	7
3.6 A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata.....	7
3.7 A Közgyűlés döntése.....	7

2. Vezetői összefoglaló

A mérésügyről szóló törvény végrehajtásáról szóló 127/1991. (X. 9.) Korm. rendeletet 2016 novemberében módosította a 344/2016. (XI. 17.) Korm. rendelet. Ennek értelmében a bekötési és törzshálózati vízmérők hitelesítési hatálya 4 évről 8 évre módosult.

A rendelelmódosítás következtében újra kellett gondolni az újrahitelesítés miatt lecsereendő vízmérők kezelését, és a változások pénzügyi hatásait.

A meghatározott jövőbeni stratégiai irány:

- a teljes ivóvízmérő állomány 1/8 részének újrahitelesítés miatti cseréjét tervezzük évente, vagyis a mérőállomány csereciklusát a korábbi 4 éves elosztásról 8 évre osszjuk el egyenletesen,
- ez azt jelenti, hogy a következő 4 évben cserélünk le olyan vízmérőket, amelyek hitelesítési hatálya a rendelelmódosítás miatt még nem járt le, de a költségek, és a szükséges erőforrások egyenletes elosztása miatt ez célszerű, és erre a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 342/2016. (XI. 17.) Korm. rendelettel módosított 64. §-a erre fel is jogosítja a vízi-közmű szolgáltatót. „64. § (13) A víziközmű-szolgáltató az üzletszabályzatában foglaltak szerint jogosult a bekötési víz mérőnek a mérésügyről szóló törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott hitelesítési hatályaán belüli cseréjére azzal, hogy erre legkorábban a bekötési víz mérő beépítését követő negyedik évben kerülhet sor.”
- kisátmérőben (DN15-25 mm) a leszerelt víz mérőt selejtezzük, új víz mérővel pótoljuk,
- nagy átmérőben (DN40-200 mm) a kombinált víz mérőket selejtezzük, új víz mérővel pótoljuk,
- nagy átmérőben a leszerelt víz mérőt, amennyiben az első felszerelés volt (előző cserekor újként lett felszerelve), megpróbáljuk újrahitelesíteni, a már korábban javított/helyreállított, felújított/rekonstruált víz mérőt selejtezzük, új víz mérővel pótoljuk,
 - az elmúlt években nagyátmérőben a selejtpótlás aránya 17% körüli mozgott,
 - ez a 17% az, amit most megpróbálunk újrahitelesíteni, a 83%-a a nagy mérőknek már egyszer, vagy kétszer javított/helyreállított, felújított/rekonstruált.

Az újrahitelesítés miatt lecsereált víz mérők állapotát az újrahitelesítést megelőzően felül kell vizsgálni, amely alapján 4 eset lehetséges:

1. A víz mérő jó állapotban van, egyetlen elemének cseréje sem szükséges. Szétszerelés nélkül – tisztítás, mosás, beszabályozás után –, újrahitelesítést követően a víz mérő visszakerül a víz hálózatra. Tevékenység megnevezése: újrahitelesítés.
2. A víz mérő jó állapotban van, egyetlen elemének cseréje sem szükséges. Teljes szétszerelés – tisztítás, mosás, mérőház festés, beszabályozás után –, újrahitelesítést követően a víz mérő visszakerül a víz hálózatra. Tevékenység megnevezése: helyreállítás.
3. A víz mérő belső szerkezetének cseréje szükséges. Teljes szétszerelés – tisztítás, mosás, belső szerkezet cseréjére, szemcseeszűrős tisztítás, mérőház festés, beszabályozás után –, újrahitelesítést követően a víz mérő visszakerül a víz hálózatra. Tevékenység megnevezése: rekonstrukció.
4. A víz mérő cseréje szükséges. Új víz mérő kerül beépítésre, a leszerelt víz mérő pedig selejtezésre kerül. Tevékenység megnevezése: selejtpótlás.

Az 1. és 2. pontban leírt munkálatok fenntartási forrásból, míg a 3. és 4. pontban leírtak rekonstrukció-selejtpótlás (beruházási) forrásból valósulnak meg.

Kisátmérőjű (DN15-25 mm) vízmerők esetében nem végzünk újrahitelesítési, helyreállítási, rekonstrukciós tevékenységet. Ezen átmérő tartományban a leszerelt vízmerők selejtezésre kerülnek, a selejtezett vízmerőket új vízmerőkkel pótoljuk.

Nagyátmérőjű (DN40-200 mm) vízmerők esetében az újrahitelesítési, helyreállítási, rekonstrukciós tevékenységet kiszervezett formában, keretszerződött külső vállalkozóval végeztetjük.

A fentiek szerinti elvégzett újratervezés alapján 32.378 db vízmerő cseréjét határoztuk meg.

A pénzügyi forrás rendelkezésre állásának függvényében:

- 30 012 db kisátmérőjű vízmerő pótlása, illetve 2.053 db nagyátmérőjű vízmerő rekonstrukciója, illetve pótlása, összesen 32.065 db vízmerő rekonstrukciója, illetve pótlása valósul meg 2018-ban beruházási forrásból, illetve
- 313 db nagyátmérőjű vízmerő helyreállítása valósul meg 2018-ban fenntartási forrásból.

Vártató nettó prognosztizált rekonstrukció-pótlás (beruházási) költség: 200,00 mFt.

- kisátmérőjű vízmerők pótlása: 120,00 MFt,
- nagyátmérőjű vízmerők rekonstrukciója, illetve pótlása: 80,00 MFt.

A beruházás prioritásszáma: K.

A Beruházási Szabályzat előírásai alapján a beruházási alapokmány mellékleten jóváhagyás céljából felterjesztésre kerül.

3 Beruházási alappokmány

3.1 A beruházás tárgya és rövid leírása

Víz mérők 2018. évi újrahitelesítése, elhasználtodott, selejtezésre kerülő víz mérők pótlása.

Az újrahitelesítés miatt lecsereált víz mérők állapotát az újrahitelesítést megelőzően felül kell vizsgálni, amely alapján 4 eset lehetséges:

1. A víz mérő jó állapotban van, egyetlen elemének cseréje sem szükséges. Szétszerelés nélkül – tisztítás, mosás, beszbályozás után –, újrahitelesítést követően a víz mérő visszakkerül a víz hálózatra.
Tevékenység megnevezése: újrahitelesítés.
2. A víz mérő jó állapotban van, egyetlen elemének cseréje sem szükséges. Teljes szétszerelés – tisztítás, mosás, mérőház festés, beszbályozás után –, újrahitelesítést követően a víz mérő visszakkerül a víz hálózatra.
Tevékenység megnevezése: helyreállítás.
3. A víz mérő belső szerkezetének cseréje szükséges. Teljes szétszerelés – tisztítás, mosás, belső szerkezet cseréjére, szemszcissorásos tisztítás, mérőház festés, beszbályozás után –, újrahitelesítést követően a víz mérő visszakkerül a víz hálózatra.
Tevékenység megnevezése: rekonstrukció.
4. A víz mérő cseréje szükséges. Új víz mérő kerül beépítésre, a leszerelt víz mérő pedig selejtezésre kerül.
Tevékenység megnevezése: selejtpótlás.

Az 1. és 2. pontban leirt munkálatok fenntartási forrásból, míg a 3. és 4. pontban leirtak rekonstrukció-selejtpótlás (beruházási) forrásból valósulnak meg.

3.2 A beruházás szükségességének indoklása

A mérésügyről szóló törvény végrehajtásáról szóló 127/1991. (X. 9.) Korm. rendeletet 2016. novemberében módosította a 344/2016. (XI. 17.) Korm. rendelet. Ennek értelmében a bekötési és törzshálózáti víz mérők hitelesítési hatálya 4 évről 8 évre módosult.

Tárgyi beruházás keretében 2018-ban 32.378 db víz mérő rekonstrukciója, illetve pótlása az előirányzat.

3.2.1 A telepítés helye

A Társaság teljes szolgáltatási területén.

3.2.2. A területrendezés helyzete

A Társaság kezelésében lévő víz mérők túlnyomó részben magántulajdonú ingatlanokon lévő mérőhelyeken, a mérőcserék idején a munkaterület biztosítása nem igényel intézkedést.

3.2.3. A viz jogi engedélyezés helyzete

A víz mérők cseréjéhez viz jogi engedély nem szükséges.

3.3. A beruházás forrása

2018. évben felhasználható értékcsokkonés.

3.4. A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás

A Beruházási Szabályzat 9.10.7. pontja szerinti külön számítás nem szükséges.

3.5. A beruházás jellemző mutatói

3.5.1. Kapacitás

A megvalósított jogszabályi előírás szerinti vízmérőcserék elvégzéséhez szükséges human kapacitást a megvalósított mennyiségnek megfelelően optimalizáltuk.

3.5.2. Beépítésre kerülő főbb berendezések, anyagok, és ütemezésük

Összes beépítésre kerülő vízmérők (újrahitelesített, helyreállított, rekonstruált, selejtpótlásra beépített új vízmérők) mennyisége negyedéves bontásban:

Ütemezés - összes mennyiség (db)					
Átmérő	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév	Összesen
DN13	4 746	3 390	3 390	2 034	13 560
DN20	3 798	2 713	2 713	1 628	10 850
DN25	1 961	1 401	1 401	841	5 602
DN40	178	127	127	76	509
DN50	327	234	234	139	935
DN80	184	132	132	79	526
DN100	96	69	69	41	274
DN150	36	26	26	16	104
DN200	6	5	5	3	18
Összesen	11 332	8 097	8 097	4 858	32 378

Fenti mennyiségekből beruházási forrásból beépítésre kerülő vízmérők (rekonstruált, selejtpótlásra beépített új vízmérők) mennyisége negyedéves bontásban:

Ütemezés - rekonstrukció-selejtpótlás (beruházás) (db)					
Átmérő	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév	Összesen
DN13	4 746	3 390	3 390	2 034	13 560
DN20	3 798	2 713	2 713	1 626	10 850
DN25	1 961	1 401	1 401	839	5 602
DN40	160	115	115	68	458
DN50	295	211	211	125	842
DN80	145	104	104	61	414
DN100	83	59	59	36	237
DN150	30	22	22	12	86
DN200	6	4	4	2	16
Összesen	11 224	8 019	8 019	4 803	32 065

3.5.3 Várható nettó prognosztizált beruházási költség

200,00 mFt

Napirend száma: 2.

3.5.4 Megvalósíthatósági ütemterv negyedéves bontásában

2018. I. negyedév:	70.000 eFt
2018. II. negyedév:	50.000 eFt
2018. III. negyedév:	50.000 eFt
2018. IV. negyedév:	30.000 eFt

3.6 A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata

A beruházás megvalósításával egyetért és javasolja.

3.7 A Közgyűlés döntése

Budapest, 2017. december

.....
az Igazgatóság elnöke



9/2-u.

Ülés dátum: 2017. december 8.
Ülés sorszáma: 2017/10
Napirend száma: 2

BERUHÁZÁSI ALAPOKMÁNY

Víztermelő kutak felújítása

Előterjesztő: Lengyel Gábor

Határozati javaslat:

A Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező víztermelő kutak felújítása tárgyú, legfeljebb 160,00 M Ft + ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja.

1. Tartalomjegyzék

	Oldal
1. Tartalomjegyzék	2
2. Vezetői összefoglaló.....	3
3. Beruházási alapokmány	4
3.1 A beruházás tárgya és rövid leírása.....	4
3.2 A beruházás szükségességének rövid indoklása	4
3.3 A beruházás leírása.....	4
3.3.1 A telepítés tervezett helyszínei.....	4
3.6.1 A területrendezés helyzete	5
3.3.2 A vízigyi engedélyezés helyzete.....	5
3.4 A beruházás forrása	5
3.5 A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás.....	5
3.6 A beruházás jellemző mutatói.....	5
3.6.1 Kapacitás.....	5
3.6.2 Beépítésre kerülő főbb berendezések, anyagok.....	5
3.6.3 Várható nettó prognosztizált költség.....	5
3.6.4 Megvalósíthatósági ütemterv negyedéves bontásban.....	5
3.7 A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata.....	5
3.8 A Közgyűlés döntése	5

2. Vezetői összefoglaló

A kutak által termelt víz minőségének valamint vizadó képességének megőrzése és helyreállítása érdekében a kutakon időszakosan felújítási munkák elvégzése szükséges.

Fenti célok teljesülése érdekében a viztermelő kutakat legalább hat évenként át kell vizsgálni (állapotfelmérés). A kutak tervezett felújítását – amennyiben a kút állapota azt indokolja – gazdaságossági, valamint üzemeltetési szempontok miatt össze kell hangolni a műtárgyak ciklikus állapotvizsgálatával. 2018-ban 20 db csápos kút és 53 db csőkút felújítása a terv.

Az állapotfelmérések alapján tárgyi beruházás keretében a következő feladatok elvégzése szükséges:

- kútna korrózióvédelmi munkái: kútpalás bevonat készítése,
- gépfödém felújítás: tartószerkezetek cseréje,
- szűrő felületek és a talaj vizadó rétegének a megnyitása,
- kút felépítmény felújítása: tetőszigetelés, nyílászárók cseréje, burkolatok cseréje, lépcső megerősítések, homlokzat felújítása,
- a csatlakozó szifon vezetékek felújítási munkái,
- csőkút fejek és szívóvezetékeinek felújítása.

A felújítási tevékenységet az MSZ-10-625:1986 szabványban rögzített feltételeknek, valamint az MSZ EN ISO 22000:2005 és MSZ EN ISO 9001:2001 szabványok követelményeinek megfelelően kell elvégezni.

A beruházás prioritásszáma: 71

A Beruházási Szabályzat előírásainak megfelelően a beruházási alapokmány jóváhagyás céljából felterjesztésre kerül.

3. Beruházási alapokmány

3.1 A beruházás tárgya és rövid leírása

Víztermelő kutak felújítása (előirányzat: 20 db csápos kút 53 db csökút)

3.2 A beruházás szükségességének rövid indoklása

A kiemmelendő vízmennyiséget biztosító akna és csápos kutak, valamint csökutak időszakosan felújításra szorulnak annak érdekében, hogy eredeti vízáadó képességük megközelítően helyreálljon és a víz minősége folyamatosan megfeleljen a vonatkozó előírásoknak.

Tárgyi beruházás keretében az előirányzatnak megfelelően 20 db csápos kút és 53 db csökút felújítása valósul meg.

A felújítás elmaradása esetén a kutak vízáadó képessége folyamatosan csökken, végül a kutak elcementálódása következik be, valamint a korrodált felületek vízminőségi kockázatot jelenthetnek.

3.3 A beruházás leírása

3.3.1 A telepítés tervezett helyszínei

Sziget I/4
Sziget I/6
Sziget II/3
Sziget II/4
Sziget II/13
Sziget II/21
Sziget II/14
Sziget II/15
Sziget II/17
Sziget II/19
Balpart II/7
Balpart II/8
Balpart II/9
Csepel 6
Szigetújfalú 1
Szigetújfalú 2
Szigetújfalú 3
Szigetújfalú 4
Csepel 7
Szigetújfalú 5
Szigetújfalú 6 (opció)

Monostor V., 53 db csökút felújítás

3.6.1 A területrendezés helyzete

A kutak vízmű tulajdonú területen vannak, intézkedésre nincs szükség.

3.3.2 A vízi jogi engedélyezés helyzete

Vízi jogi leteleítési engedély nem szükséges.

3.4 A beruházás forrása

Értékesítésként alapján.

3.5 A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás

A Beruházási szabályzat 9.10.7. pontja szerint nem kell végezni.

3.6 A beruházás jellemző mutatói**3.6.1 Kapacitás**

A beruházás eredményeként, a Duna vízállás függvényében, a kutak kezdeti kapacitása megközelítőleg visszaállítható.

3.6.2 Beépítésre kerülő főbb berendezések, anyagok

A kutak állapotának függvényében a következő anyagok kerülnek beépítésre:

- előre gyártott, felület kezelt idomacél termékek, profil gumik, rögzítő elemek, cement bázisú gyorskötők és felületjavítók,
- korrózióvédő festékbevonatok (kétkomponensű epoxigyanta, 220 mikro-mm vastagságban).

3.6.3 Várható nettó prognosztizált költség

160,00 MFt

3.6.4 Megvalósíthatósági ütemterv negyedéves bontásban

2018 I. negyedév:	30,00 MFt
2018 II. negyedév:	40,00 MFt
2018 III. negyedév:	45,00 MFt
2018 IV. negyedév:	45,00 MFt

3.7 A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata

A beruházás megvalósításával egyetért és javasolja.

3.8 A Közgyűlés döntése

--

Budapest, 2017. december

.....
az Igazgatóság elnöke



2/3.

Ülés dátuma: 2017. december 8.
Ülés sorszáma: 2017/10
Napirend száma: 2

BERUHÁZÁSI ALAPOKMÁNY

XI. kerület Villányi úton a DN 100 mm-es és DN 150 mm-es öntöttvas, valamint a DN 150 mm-es azbesztcement vezetékek rekonstrukciója mindkét oldalon a Móricz Zs. körtér és Karolina út között

Előterjesztő: Lengyel Gábor

Határozati javaslat:

A Kögyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az XI. kerület Villányi úton a DN 100 mm-es és DN 150 mm-es öntöttvas, valamint DN 150 mm-es azbesztcement vezetékek rekonstrukciója mindkét oldalon a Móricz Zs. körtér és Karolina út közötti lárgyú, legfeljebb 275,00 MFt+ ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja.

1 Tartalomjegyzék

	oldal
1 Tartalomjegyzék.....	2
2 Vezetői összefoglaló.....	3
3 Beruházási alapokmány.....	4
3.1 A beruházás tárgya és rövid leírása.....	4
3.2 A beruházás szükségességének rövid indoklása.....	4
3.3 A beruházás leírása, jellemző mutatói.....	4
3.3.1 A telepítés helye.....	4
3.3.3 A vizsgogi engedélyezés helyzete.....	4
3.4 A beruházás forrása.....	4
3.5 A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás.....	4
3.6 A beruházás jellemző mutatói.....	4
3.6.1 Kapacitás.....	4
3.6.2 Beépítésre kerülő főbb anyagok.....	4
3.6.3 Várható nettó prognosztizált költség.....	4
3.6.4 Megvalósíthatósági ütemterv.....	5
3.7 A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata.....	5
3.8 A Közgyűlés döntése.....	5

BERUHÁZÁSI ALAPOKMÁNY XI. kerület Villányi úton a DN 100 mm-es és DN 150 mm-es öntöttvas, valamint DN 150 mm-es azbesztcement vezetékek rekonstrukciója mindkét oldalon
a Mörncz Zs. körtér és Karolina út között

Naplórend száma: 2

Vezetői összefoglaló

2 Vezetői összefoglaló

Az 1903-1958. között fektetett DN100 mm-es és DN 150 mm-es öntöttvas, valamint a DN 150 mm-es és azbesztcement vezetékhálózaton 51 db meghibásodás volt. A vezetékek a meghibásodások száma és gyakorisága, valamint a vezetékek hálózat különböző helyeiről származó csődarabok roncsolásos vizsgálatának eredményei alapján kritikus állapotban vannak, elérték a műszakilag várható élettartamukat, ezért a vezetékek cseréje indokolt.

A két oldalon húzódó vezetékek között villamos pálya húzódik, mely alatt 1998-ban átépültek az átvezetések gömbszifonos öntöttvas csőanyagból, a nyílántartás szerint védőcső nélkül, azonban ezek védőcsőbe helyezése nem történik meg a beruházásban.

A vezetékek a Pestlőc alap zóna részeként üzemelnek, az üzemi nyomás: 5-5,5 bar. A vezetékek csökkentőjezele jellemzően mesterseges feltöltés. A nyílántartásunk alapján a jellemző csőtarakás 1,5-2,0 m. A beépítettség jellemzően sűrű közmű helyzet, hegy felelő oldalon, szabadon álló, a másik oldalon, zárt sorú beépítés, jellemzően alapincézett épületekkel.

Tekintettel arra, hogy jelenleg a tűzvizellátás az OTSZ előírásainak nem felel meg a DN 100 mm átmérőjű vezetékek átmérő növelésére van szükség, ezért a tervezett vezetékek szakaszok átmérője DN 150 mm lesz végig.

A villamos pálya közelsége miatt a tervezett vezetékek csőanyaga passzív védelemmel ellátott gömbszifonos öntöttvas teljes porusmentességi igényvel.

A beruházás célja sérülésszám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése, elmaradása magas műszaki, vizellátás biztonsága és közepes pénzügyi kockázattal jár.

A beruházás prioritás száma: 72

A Beruházási Szabályzat előírásainak megfelelően a beruházási alapokmány jóváhagyás céljából feltérjesztésre kerül:

BERUHÁZÁSI ALAPOKMÁNY – XI. kerület Villányi úton a DN 100 mm-es és DN 150 mm-es öntöttvas, valamint DN 150 mm-es azbesztcementi vezetékek rekonstrukciója mindkét oldalon a Móricz Zs. körtér és Karolina út között

Beruházási alapokmány

Napirend száma: 2.

3 Beruházási alapokmány

3.1 A beruházás tárgya és rövid leírása

XI. kerület Villányi úton a DN 100 mm-es és a DN 150 mm-es öntöttvas, valamint a DN 150 mm-es azbesztcementi vezetékek rekonstrukciója a Móricz Zs. körtér és Karolina út között

3.2 A beruházás szükségességének rövid indoklása

A XI. kerület Villányi úton a Móricz Zs. körtér és Alsóhegy u. és Karolina út kereszteződése között kétoldali elosztóvezetékünk üzemel. A meghibásodások száma, a vezetékek állapotfelmérésének eredménye alapján a vezetékek cseréje indokolt a fenntartási költség csökkentése és a szolgáltatási színvonal emelése érdekében.

3.3 A beruházás leírása, jellemző mutatói

3.3.1 A telepítés helye

XI. kerület Villányi út két oldala a Móricz Zs. körtér és Karolina út között.

3.3.2 A terület rendezés helyzete

A nyomvonal közterületre esik, intézkedésre nincs szükség.

3.3.3 A vízjogi engedélyezés helyzete

Vízjogi engedélyezés szükséges.

3.4 A beruházás forrása

Értécsökkentés alapján.

3.5 A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás

A beruházási Szabályzat 8.4. 1 pontja szerint nem kell végezni.

3.6 A beruházás jellemző mutatói

3.6.1 Kapacitás

A régi DN 100 mm-es cső kapacitása 1 m/s vízsebesség esetén:

679 m³/nap

A régi DN 150 mm-es cső kapacitása 1 m/s vízsebesség esetén

1 528 m³/nap

Az új DN 150 mm-es csövek kapacitása 1 m/s vízsebesség esetén

2*1 528 m³/nap

3.6.2 Beépítésre kerülő főbb anyagok

- 2 785 fm DN 150 mm-es passzív bevonatos gömbszifonos öntöttvas cső teljes pórusmentességi igényvel
- Csatlakozó szerelvények, leágazások és bekötések

3.6.3 Várható nettó prognosztizált költség

275,00 mFt

BERUHÁZÁSI ALAPOKMÁNY XI. kerület Villányi úton a DN 100 mm-es és DN 150 mm-es öntővas, valamint DN 150 mm-es azbesztcement vezetékek rekonstrukciója mindkét oldalon a Móricz Zs. körter és Karolina út között

Beruházási alapokmány
Napirend száma: 2.

3.6.4 Megvalósíthatósági ütemterv
2018. III. negyedév: 275,00 mFt.

3.7 A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata
A beruházás megvalósításával egyetért és javasolja.

3.8 A Közgyűlés döntése

1

--

Budapest, 2017. december

.....
az Igazgatóság elnöke



9/4. sz.

Ülés dátuma: 2017. december 8.

Ülés sorszáma: 2017/10

Napirend száma: 2

BERUHÁZÁSI ALAPOKMÁNY

**Az V. és XIII. ker., Szent István körúton, a DN 800 mm-es öntöttvas vezeték
rekonstrukciója a Hegedűs Gy. utca és a Nyugati tér között**

Előterjesztő: Lengyel Gábor

Határozati javaslat:

A Közgyűlés úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az V. és XIII. ker., Szent István körúton, a DN 800 mm-es öntöttvas vezeték rekonstrukciója a Hegedűs Gy. utca és a Nyugati tér között tárgyú, legfeljebb 200,00 MFT +ÁFA értékű beruházási alapokmányt elfogadja

1 Tartalomjegyzék

1	Tartalomjegyzék.....	oldal
2	Vezetői összefoglaló.....	2
3	Beruházási alapokmány.....	3
3.1	A beruházás tárgya és rövid leírása.....	4
3.2	A beruházás szükségességének rövid indoklása.....	4
3.3	A beruházás leírása, jellemző mutatói.....	4
3.3.1	A telepítés helye.....	4
3.3.3	A vízi jogi engedélyezés helyzete.....	4
3.4	A beruházás forrása.....	4
3.5	A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás.....	4
3.6	A beruházás jellemző mutatói.....	4
3.6.1	Kapacitás.....	4
3.6.2	Beeépítésre kerülő főbb anyagok.....	4
3.6.3	Várható nettó prognosztizált költség.....	4
3.6.4	Megvalósíthatósági ütemterv.....	5
3.7	A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata.....	5
3.8	A Közgyűlés döntése.....	5

2 Vezetői összefoglaló

A Budapest XIII. ker., Szent István körúton, a Margit híd pesti hidtó és a Nyugati tér között húzódik az 1947-ben fektetett DN 800 mm-es főnyomóvezeték.

A vezeték Hegedűs Gy. utca és Jászai Mari tér között húzódó szakaszát 2010-ben már kisseréljük DN 800 mm-es gömbgrafitos öntöttvas csőre.

A vezeték felújítandó szakasza a Hegedűs Gy. utca és Nyugati tér között közvetlenül a villamos pálya mellett húzódik, illetve védőcső nélkül keresztezi azt. Az elmúlt időszakban 4 db meghibásodás volt a vezetéken. A vezetéken végzett roncsolás-mentes vizsgálat eredménye alapján a vezeték kismértékben grafitosodott.

A vezeték esetleges csőtörése az előntés modellezés eredménye alapján kritikus a Nyugati téri metróállomás tekintetében, illetve a vágányzarral járhat ellehetlenlve a forgalmat.

A vezeték a Pesti alap zóna részeként üzemel. A mértékadó nyomás 5 bar. A vezeték csökömvezele jellemzően mesterséges felöltés.

A beépíttség jellemzően erősen közművesített, jellemzően zártosú, alápincézett belvárosi beépítés.

A vezeték rendkívül korrozív környezetben, a villamos pálya közelében fekszik, áramátalakító és szűrőrázs berendezésből származó kóboráram hatásnak kitelve, valamint a vezeték környezetében aktív katód védelemmel ellátott gázvezeték is húzódik.

A fentiek miatt a tervezett vezeték csőanyaga passzív bevonatos gömbgrafitos öntöttvas anyag teljes porusmentességi igényvel.

A hidraulikai modellezés eredménye alapján a vezeték álmérője nem csökkenthető.

A beruházás elmaradása miatt az esetlegesen bekövetkező csőtörés károkozás kockázata rendkívül magas, a vezeték mentén húzódó térfelszín alatti létesítmények az előntés modellezés eredménye alapján rendkívülien veszélyeztetettek.

A beruházás prioritásszáma: 74

A Beruházási Szabályzat előírásai alapján a beruházási alapokmányt mellékelten jóváhagyásra felterjesztésre kerül.

3 Beruházási alapkormány

3.1 A beruházás tárgya és rövid leírása

V. és XIII. ker., Szent István körúton, a DN 800 mm-es öntöttvas vezeték rekonstrukciója a Hegedűs Gy. utca és Nyugati tér között.

3.2 A beruházás szükségességének rövid indoklása

A Szent István körúton a Hegedűs Gy. utca és Nyugati tér között húzódik az 1947-ben fektetett DN 800 mm-es öntöttvas vezeték.

A vezeték meghibásodásai és az állapot felmérési eredmény, valamint az előntés modellezés eredménye alapján a vezeték rekonstrukciója indokolt.

A beruházás elmaradása miatt az esetlegesen bekövetkező csőtörés károkozás kockázata rendkívül magas, a vezeték mentén húzódó térfelszín alatti létesítmények az előntés modellezés eredménye alapján rendkívülien veszélyeztetettek.

3.3 A beruházás leírása, jellemző mutatói

3.3.1 A telepítés helye

V. ker., Szent István körút, Hegedűs Gy. utca és Nyugati tér között.

3.3.2 A terület rendezés helyzete

A nyomvonal közterületre esik, intézkedésre nincs szükség.

3.3.3 A viz jogi engedélyezés helyzete

Viz jogi engedély szükséges.

3.4 A beruházás forrása

Értécsökkenés alapján.

3.5 A beruházásra vonatkozó gazdasági számítás

A beruházási Szabályzat 8.4.1 pontja szerint nem kell végezni.

3.6 A beruházás jellemző mutatói

3.6.1 Kapacitás

Változatlan.

43 476 m³/nap 1m/s vízsebesség mellett.

3.6.2 Beépítésre kerülő főbb anyagok

- 263 fm DN 800 mm-es passzív bevonatos gömbszifonos öntöttvas cső teljes pórusmentességi igényvel
- Csatlakozó szerelvények; leágazások.

Napirend száma: 2.

3.6.3 Várható nettó prognosztizált költség
200,00 mFt

3.6.4 Megvalósíthatósági ütemterv
2018 III. n.év: 200,00 mFt.

3.7 A Beruházási Bizottság véleménye és javaslata
A beruházás megvalósításával egyetért és javasolja.

3.8 A Közgyűlés döntése

Budapest, 2017. december

.....
az Igazgatóság elnöke

