BUDAPEST Budapest Főváros Önkormányzata

Városüzemeltetési Főpolgármester-helyettes

[*1000054862248*

ikt. szám: FPH061 /4427 - 6 /2013

tárgy:
Javaslat a Bp. XIII. ker. 27950/17 hrsz-ú ingatlan térítésmentesen történő önkormányzati tulajdonba vételére

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági Bizottság részére

Tisztelt Bizottság!

A Fővárosi Közgyűlés 2939/2011. (X.21.) sz. Főv. Kgy. határozatával (1. sz. melléklet) úgy döntött, hogy kezdeményezi a Budapest XIII. kerület 27950/17 hrsz-ú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) állam általi ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Erre jogalapot az akkor hatályban lévő, helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 63/A. § g) pontja szolgáltatott, lehetővé téve az átadást a hivatkozott pontban rögzített önkormányzati feladatellátás - így különösen, de nem kizárólagosan a fővárosi tömegközlekedési és forgalomtechnikai feladatok ellátása, főútvonalak, tömegközlekedés által igénybe vett útvonalak kijelölése, a tulajdonában lévő utak üzemeltetése, fenntartása, fejlesztése, stb. - segítése érdekében. Az előbbi feladatellátás a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában rögzített feladatellátásnak feleltethető meg.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdésének c) pontja, valamint 36. § (3) bekezdése alapján Magyarország Kormánya az 1357/2013. (VI. 24.) számú határozatában (2. sz. melléklet) hozzájárult az Ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásához. Ennek megvalósításához szükséges a jelen előterjesztés 3. sz. mellékleteként csatolt megállapodás megkötése, amelyre a hivatkozott Kormány határozat 1.b) pontja ad felhatalmazást. Az Ingatlan jelenlegi vagyonkezelője a Honvédelmi Minisztérium, ezért hozzájárulása az átadáshoz elengedhetetlen. A szükséges jóváhagyást dr. Hende Csaba honvédelmi miniszter a 858-79/2011. számú jelentésben adta meg arra tekintettel, hogy az ingatlan katonai és honvédelmi célra történő feleslegessé nyilvánítása korábban már megtörtént (4. sz. melléklet). Az ingatlan a nyilvántartás adatai szerint per-, teher- és igénymentes. Az ingatlan természetben a fővárosi tulajdonú Róbert Károly körút egy 317 nm-es részei, mellyel kapcsolatos üzemeltetői, fenntartói, fejlesztői és közútkezelői feladatokat jelenleg is a Fővárosi

1052 Budapest, Városház utca 9-11. | levélcím: 1840 Budapest | telefon: +36 1 327-1717 | fax: +36 1 327-1783
e-mail: drgyorgy.istvan@budapest.hu

Önkormányzat látja el. Az ingatlan MNV Zrt. belső ingatlanszakértője által megállapított értéke: nettó 5.448.000 Ft.

E tények alapján kérem a T. Bizottságot az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

A Bizottság úgy dönt, hogy:

1.

a Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 44. § (1) bekezdés b) pontja alapján

jóváhagyja és megköti a Budapest XIII. kerület 27950/17 hrsz-ú ingatlannak a Fővárosi Önkormányzat részére történő, térítésmentes tulajdonba adásáról szóló háromoldalú megállapodást a jelen előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri elnökét annak aláírására.

határidő: 2013. október 30.
felelős: a Bizottság elnöke

Határozathozatal módja: egyszerű szavazattöbbség

Budapest, 2013. október „16.”

Budapest Főváros Városüzemeltetési Főpolgármesteri Hivatal 1.

Dr. György István
főpolgármester-helyettes

Láttam főjegyző megbízásából:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 2. Főjegyző

Dr. Uzsák Katalin
aljegyző

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Főjegyzői Iroda

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi Főosztály 1.

mellékletek:

1. 2939/2011. (XII.21.) sz. Főv. Kgy. határozata
2. 1357/2013. (VI.24.) számú Kormány határozat
3. szerződés tervezet
4. HM 858-79/2011. sz. hozzájárulása

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály 1.

Dr. Horváth Béla Ph.D
főosztályvezető

Horváth László
osztályvezető

2013 OKT 07.

Szignálta: 10.16.

Ottóné dr. Tóth Margit
referatúra vezető

2013 OKT 08.

10.08.