2/a. melléklet

Megállapodás

a Budapest X. kerület belterületi elválasztott szennyvíz/egyesített rendszerű közcsatorna(hálózat) beruházások megvalósításának és működtetésének rendjéről, valamint a megvalósításban érdekelt önkormányzatok közötti együttműködés feltételeiről

„A" változat, a Kerület csatornavagyonának teljes körű átadását tartalmazza

A Megállapodás Budapesten, az alulírott időpontban, a következő felek között jött létre:
(1) **Budapest Főváros Önkormányzata** (1052 Budapest, Városház u. 9–11.), képviseli: dr. Demszky Gábor főpolgármester – a továbbiakban: **„Főváros"**,
(2) **Budapest, X. kerület Önkormányzata** (1102 Budapest, Szent László tér 29.), képviseli: **Andó Sándor** polgármester – a továbbiakban: **„Kerület"**,
illetve a Főváros és a Kerület – a továbbiakban együttesen: a **„Felek"** vagy (ha a szövegösszefüggés úgy kívánja, egyenként) a **„Fél"**

1. Előzmények

Budapest Főváros területén a Főváros a többségi tulajdonában lévő Fővárosi Csatornázási Művek Rt. („FCSM Rt.") útján biztosítja az egységes csatornaszolgáltatást a Társasággal 1997-ben megkötött Közüzemi Szolgáltatási Szerződés alapján. Valamely önkormányzat által épített szennyvízcsatorna üzemeltetésbe adása a tulajdonos önkormányzatot megillető jog és kötelezettség.

A 2003. évi forrásmegosztási rendelet elfogadásakor a Fővárosi Közgyűlés felvállalta a csatornahálózat európai uniós támogatással 2010-ig történő teljes körű kiépítését a fővárosi kerületekben. Ennek keretében kötelezettséget vállalt arra, hogy szerződéses megállapodás alapján a kerületektől átvállalja a csatornahálózat kiépítésével kapcsolatos feladatokat, valamint kötelezettséget vállalt arra, hogy a forrásmegosztás elfogadását követően saját költségvetési forrásaiból visszapótolja a fővárosi szennyvízcsatorna-céltámogatás keretében folyamatban lévő, vagy azt követően kezdődő fejlesztési feladatok teljesítésére 2003. január 1-jétől teljesített kerületi önkormányzati kifizetéseket az új szennyvízcsatorna-fejlesztési program beindításáig.

2. A Megállapodás célja

- a szennyvízcsatorna-beruházások megvalósítási lehetőségeinek rögzítése;
- a kerületi tulajdonban lévő vagy tulajdonába kerülő szennyvízcsatornák fővárosi tulajdonba adása feltételeinek rögzítése;

- megállapodás a Felek együttműködéséről a jövőbeni beruházásokkal kapcsolatban;
- a Felek kötelezettségeinek rögzítése.

3. A jövőbeni fejlesztések

A Felek megállapodnak az alábbiakban:

a) Az *1. melléklet*ben foglalt csatornaberuházásokat a Kerület készíti elő és nyújtja be fővárosi, illetve központi céltámogatásra, és beruházóként meg is valósítja azokat.

b) A *2. melléklet*ben foglalt, a Kerület által elsőrendű prioritásként megjelölt azon szennyvízcsatorna-beruházások előkészítését, amelyek esetében házi bekötések nélkül figyelembe vett 1 km hosszú szakaszára beköthető meglévő, valamint érvényes építési engedéllyel megépíthető lakások és munkahelyek száma eléri a 45-öt, vagy az ott élők, illetve dolgozók száma a 120-at, a Főváros haladéktalanul megkezdi, és a Kerülettel közösen központi céltámogatásra nyújtja be úgy, hogy a kerületi önkormányzat a bruttó költségekből 1%-ot visel, és a Kerület szedi be az érdekelt ingatlantulajdonosoktól a bruttó költségek 6%-ának megfelelő hozzájárulást is. Az 1% kerületi hozzájárulást a Főváros a Kerületnek két 50%-os részletben téríti vissza. A jogszabályokban előírt pályázati dokumentációt a Főváros állítja össze és nyújtja be. Amennyiben a pályázó Kerület és Főváros a központi céltámogatást elnyerik, a Főváros a szennyvízcsatornát a Kerület közreműködésével beruházóként megépítteti, amennyiben nem nyerik el, a c) alatt leírt módon a Főváros Kohéziós Alap támogatással valósítja meg.

c) Valamennyi olyan belterületi szennyvízcsatornát, amely kielégíti a b) pontban leírt kritériumot (kilométerenként legalább 45 lakás/munkahely vagy 120 fő), a Főváros Kohéziós Alap támogatás és állami társfinanszírozási hányad igénybevételével 2010. december 31-éig beruházóként megépíti és üzembe helyezi. Ezen beruházások forrásához a Kerület szedi be az érdekelt ingatlantulajdonosoktól a bruttó költségek 6%-ának megfelelő, a házi bekötések kiépítését fedező átlagosított hozzájárulást. A Főváros mint beruházó a kivitelező kollaudált számlamásolatát megküldi a Kerületnek, amelynek alapján a Kerület átutalja a 6%-os hozzájárulást a Fővárosnak.

A Kerület jogosult az érdekelt ingatlantulajdonosok 6%-ban meghatározott hozzájárulásának részben vagy egészben történő átvállalására, amelyet ilyen esetben a Kerület fizet meg a Fővárosnak visszatérítési igény nélkül.

4. A Kerület tulajdonában lévő vagy tulajdonába kerülő szennyvízcsatornák átadása a Főváros részére

4.1 A Kerület tulajdonában lévő szennyvízcsatornák átadása

A Kerület az általa korábban épített, vagy építés alatt álló és a tulajdonában vagy résztulajdonában lévő, vagy tulajdonába kerülő szennyvízcsatornákat és szennyvízátemelőket (a továbbiakban együttesen: szennyvízcsatornák) tulajdonrendezéssel térítésmentesen átadja a

Főváros részére, mivel a tulajdonjogi és üzemeltetési kérdések rendezetlensége miatt a kerületi szennyvíz-elvezetési feladatok átvállalása a Főváros részéről a Kerület tulajdonában lévő szennyvíz-közcsatornák egyidejű Fővárosi tulajdonba vételével valósulhat meg. A Kerületi szennyvízcsatornák térítésmentes átadás-átvételének szabályait és feltételeit a Felek külön Megállapodásban szabályozzák. A Felek az átruházandó tulajdoni illetőségek meghatározásánál abból indulnak ki, hogy a 2003-ig, a Kerületi saját rész Főváros által történő visszapótlásának bevezetéséig a fővárosi céltámogatási rendszer segítségével megépült kerületi csatornavagyon a Fővárosi támogatás arányában (az állami támogatásra vetítetten is) a Fővárosi Önkormányzattal közös tulajdonukat képezi.

A tulajdonba adás révén a Főváros ezen szennyvízcsatornák, illetve tulajdoni illetőségek tulajdonjogát mindennemű per, teher és igény nélkül szerzi meg.

A Kerület kötelezettséget vállal arra, hogy a Megállapodás aláírásától számított 120 naptári napon belül teljes körűen a Főváros tulajdonába adja az általa korábban épített és a tulajdonában lévő szennyvízcsatornákat. A tulajdonba adás a Felek képviseletére jogosult személyek által aláírt (ellenjegyzett) átadás-átvételi okirattal történik, amely okirat tartalmazza az átvett kerületi szennyvízcsatornák műszaki leírását, elhelyezkedését és értékét. Az FCSM Rt. jogosult részt venni az átadás-átvételi folyamatban.

A Kerület az átadás-átvételi okirathoz köteles csatolni a szennyvízcsatornákra vonatkozó összes irat másolatát, így különösen azok vízjogi létesítési engedélyét, átnézeti helyszínrajzát, a csatorna(hálózat) műszaki jellemzőinek, valamint minden, a tulajdonjog átruházásához kapcsolódó lényeges információ megadásával. Ezen iratok és információk körét a jelen Megállapodás *3. melléklete* írja le.

A Főváros kötelezi magát a fenti szennyvízcsatornák tulajdonába vételére, és vállalja, hogy legkésőbb az átvételtől számított 60 naptári napon belül

a) az FCSM Rt.-vel bérleti, üzemeltetési szerződést köt a Kerülettől a tulajdonába átvett szennyvízcsatornák tekintetében, továbbá
b) a tulajdonába átvett szennyvízcsatornákat saját könyveiben aktiválja.

A Kerület elfogadja, hogy amennyiben a Megállapodás aláírását követő 120 naptári napon belül nem valósul meg az általa korábban épített és a tulajdonában lévő szennyvízcsatornák/tulajdoni illetőségek teljes körű fővárosi tulajdonba való térítésmentes átadása, úgy a késedelem időtartamára köteles megfizetni az eszközök után esedékes értékcsökkentési leírás (amortizáció) költségfedezetét a Főváros erre irányuló fizetési felhívásának kézhezvételét követő 15 napon belül a Fővárosnak. Az értékcsökkenési leírás (amortizáció) költségfedezetének esedékességére a Főváros és az FCSM Rt. között létrejövő bérleti, üzemeltetési szerződés szerinti elszámolási időszak az irányadó.

A Kerület elfogadja továbbá, hogy az általa korábban épített és tulajdonában lévő szennyvízcsatornák határidőre történő átadásának elmulasztás esetén – a tényleges átadásig – a fővárosi szennyvízcsatorna-céltámogatás keretében folyamatban lévő feladatok teljesítésére biztosított kerületi önkormányzati kiadások visszapótlását a Főváros felfüggeszti.

4.2 A Kerület beruházásában épülő és tulajdonába kerülő szennyvízcsatornák átadása

A Kerület kötelezettséget vállal arra, hogy a folyamatban lévő beruházásaiban megépülő szennyvízcsatornákat a beruházás átadás-átvételi eljárását követő 90 napon belül a Főváros tulajdonába adja. A tulajdonba adás a Felek képviseletére jogosult személyek által aláírt (ellenjegyzett) átadás-átvételi okiratban történik, amely okirat tartalmazza az átvett kerületi szennyvízcsatornák műszaki leírását, elhelyezkedését és értékét.

Az FCSM Rt. jogosult részt venni az átadás-átvételi folyamatban. A Kerület az átadás-átvételi okirathoz köteles csatolni a szennyvízcsatornákra vonatkozó összes irat másolatát, így különösen azok vízjogi létesítési engedélyét, átnézeti helyszínrajzát, a csatorna(hálózat) műszaki jellemzőinek, valamint minden, a tulajdonjog átruházásához kapcsolódó lényeges információ megadásával. Ezen iratok és információk körét a jelen Megállapodás *3. melléklete* írja le.

A Főváros kötelezi magát a fenti szennyvízcsatornák tulajdonába vételére, és vállalja, hogy legkésőbb a beruházás átadás-átvételi eljárását követő 60 naptári napon belül

a) az FCSM Rt.-vel bérleti, üzemeltetési szerződést köt a Kerülettől a tulajdonába átvett szennyvízcsatornák tekintetében, továbbá
b) a tulajdonába átvett szennyvízcsatornákat saját könyveiben aktiválja.

A Kerület elfogadja továbbá, hogy a fentiekben részletezett szennyvízcsatornák határidőre történő átadásának elmulasztása esetén – a tényleges átadásig – a fővárosi szennyvízcsatorna-céltámogatás keretében folyamatban lévő feladatok teljesítésére biztosított kerületi önkormányzati kiadások visszapótlását a Főváros felfüggeszti.

4.3. A lakótelepi bekötőhálózat tulajdonviszonyainak és üzemeltetésének rendezése

A Főváros vállalja, hogy az FCSM Rt.-vel kivizsgáltatja azon lakótelepi csatornahálózatok tulajdonviszonyainak és üzemeltetésének a rendezését, amelyek rendezetlenségéről tájékoztatást kap. Ehhez azonban kéri

- a terület pontos körülhatárolását (utcák, épületek)
- a tárggyal kapcsolatban dokumentumok másolatát, valamint
- a Kerület nyilatkozatát arról, hogy a hálózat nincs a tulajdonában.

5. A Felek együttműködése és feladatai a folyamatban lévő és jövőbeni beruházásokkal kapcsolatosan

A Főváros a 2004., a 2005. és a 2006. évben is fenntartja a céltámogatási rendszert és a decentralizált felhalmozási célú támogatás rendszerét, és tudomásul veszi, hogy a Kerület az *1. melléklet* szerinti ütemezésben tervezi pályázatai benyújtását. A Kerület elfogadja, hogy a folyamatban lévő és jövőbeni csatornaberuházások tulajdonjoga a Főváros illeti meg.

Az ezen felüli kerületi szennyvíz-elvezetési feladatok átvállalásának feltételeként a Kerület vállalja, hogy a 2005. évtől a központi állami támogatások, céltámogatás elnyerése céljából a Fővárossal közösen pályázik a saját forrás 1%-ának biztosításával azon szennyvízcsatorna-beruházások megvalósítására, amelyek kielégítik a 3/b pontban foglalt kritériumot (kilométerenként legalább 45 lakás/munkahely vagy 120 fő).

A kerületi forrást a Főváros ugyancsak két egyenlő részben pótolja vissza a Kerületnek. Az első 50%-os részletet a Főváros a fővárosi céltámogatás átutalásával egyidejűleg utalja a Kerületnek. A második 50%-os részletet pedig a Főváros a következő évi fővárosi költségvetés elfogadását követő 60 napon belül, illetve ha a Kerület a csatornát a Főváros tulajdonába adja, a tulajdonba adást követő 15 napon belül utalja át a Kerületnek.

A beruházás összköltségének 6%-át, amely a házi bekötő csatornák megépítéséhez szükséges átlagos forráshányad, a csatornázásban érdekeltek biztosítják olyan módon, hogy ezt a forráshányadot a Kerület szedi be az érdekelt telektulajdonosoktól. A Főváros mint beruházó a kivitelező kollaudált számlamásolatát megküldi a Kerületnek, amelynek alapján a Kerület átutalja a 6%-os hozzájárulást a Fővárosnak.

A Felek vállalják, hogy mindenkor és minden ellenszolgáltatás kikötése nélkül tulajdonosi hozzájárulásukat adják a másik Fél mint beruházó részére ahhoz, hogy a tulajdonukban lévő közterületeken szennyvízcsatorna épüljön, vagy hogy a közterületet a kivitelezés során ideiglenesen igénybe vegyék.

A megvalósuló szennyvízcsatornák minél nagyobb arányú használata környezetvédelmi és gazdasági érdek, illetve a központi céltámogatást a jelenlegi jogi szabályozás a megfelelő bekötési arány előírásának feltételéhez köti. Erre figyelemmel a Kerület vállalja, hogy a maga eszközeivel és a jogszabályi rendelkezések tiszteletben tartásával elősegíti, hogy a szennyvízcsatornával érintett ingatlanok tulajdonosai ingatlanukat az elérhető legnagyobb arányban, de legalább a céltámogatási jogszabályokban előírt és a pályázaton vállalt mértékben csatlakoztassák a kiépült szennyvízcsatornához.

Az ingatlantulajdonosok kötelezését a házi bekötőcsatornák megépítésére az ingatlantulajdonos költségviselésével írja elő a Kerület, és vállalja a beruházási ráfordítások 6%-ának mint a házi bekötőcsatornák építésére jutó költséghányadnak a beszedését a Főváros tájékoztatása alapján – a megvalósítási költség ismertté válása után –, valamint a forrás átutalását a Főváros számlájára, a Főváros által meghatározott esedékességi időben.

A szennyvízcsatornák építése után az út-, járda- és egyéb burkolatok helyreállítása minden esetben a beruházó önkormányzat feladata. Nem feladata a beruházó önkormányzatnak a szilárd burkolat kiépítése, de földút alatti csatornázás esetén az útpálya és a járdák járhatóságát biztosítani kell.

A kerületi közműnyilvántartást a 241/1997. (XII. 19.) Korm. sz. rendelet szerint a Kerület polgármesteri hivatala vezeti mint elsőfokú építési hatóság. A Kerület erre tekintettel vállalja, hogy – amennyiben szükséges – mindenkor térítésmentesen és soron kívül bocsátja a kerületi közműnyilvántartása adatait a beruházó Főváros rendelkezésére.

6. A Főváros feladatai és kötelezettségei

6.1. A Főváros vállalja, hogy a kerületi önkormányzatok által a szennyvízcsatornahálózat-építés ösztönzésére igénybe vehető fővárosi céltámogatásról szóló, 37/2004 (V.27.) Főv. Kgy. rendelettel módosított 10/1999. (IV.23.) Főv. Kgy. rendeletet a 2005. és a 2006. évben is fenntartja. A jelen megállapodás *1. mellékletével* a Kerület által előzetesen megadott ütemezés tájékoztató jellegű, a Főváros előzetes pénzügyi tervezését szolgálja. A Főváros valamennyi 2005. január 1-jéig, illetve 2006. január 1-jéig benyújtott szabályszerű pályázatot befogad.

6.2. Azon kerületi csatornák beruházásának előkészítését, amelyeket a Kerület a *2. mellék-letbe* történő felvétellel elsőrendű prioritásúnak nevez meg, és amelyek az 3/b pontban leírt rákötési kritériumot kielégítik, a Főváros a rendelkezésére álló pénzügyi forrás erejéig azonnal megkezdi, és amennyiben a Felek által közösen pályázott, de a Főváros által benyújtandó központi céltámogatási pályázatot a pályázók elnyerik, a beruházást folyamatosan megvalósítja. A beruházás kerületi finanszírozása a 3/c pontban leírt módon történik. A Főváros a kivitelező kollaudált számlamásolatát megküldi a Kerületnek, amelynek alapján a Kerület átutalja a 6% + 1% lakossági, illetve kerületi hozzájárulást.

A Kerület 1%-os hozzájárulásának visszatérítése 50%-ban a számla kifizetését követő 30 napon belül, a második 50%-ban pedig a következő évi fővárosi költségvetés jóváhagyását követő 60 naptári napon belül esedékes. Ha azonban a megvalósított létesítményt ezen időpontnál előbb aktiválja a Főváros, akkor az aktiválást követő 15 naptári napon belül téríti vissza a Főváros a második 50%-os részletet a Kerületnek. E beruházások körében a Főváros feladata különösen:

a) a program keretében megvalósuló csatornák elvi vízjogi engedélyes terveinek elkészíttetése és az elvi vízjogi engedélyek megszerzése,

b) a csatornaberuházásokhoz szükséges célokmányok és engedélyokiratok saját hatáskörben történő elkészíttetése és jóváhagyása,

c) az előkészítő és megvalósító mérnöki feladatokat (beleértve a műszaki ellenőrzést is) ellátó szervezet kiválasztása, megbízása, finanszírozása, illetve a szervezettel való együttműködés a beruházások megvalósítása során,

d) a beruházáshoz szükséges telkek megvásárlása,

e) a vízjogi engedélyezési és tendertervek elkészíttetése, a vízjogi engedély megszerzése, 1 pld. engedélyezett terv és az engedély másolatának átadása a Kerületnek,

f) a központi céltámogatási pályázat(ok) összeállítása és benyújtása az illetékes kormányszervnek,

g) a generálvállalkozó kiválasztása közbeszerzési eljárással és szerződéskötés a generálkivitelezésre,

h) a csatornaépítés teljes körű lebonyolítása, beleértve a műszaki ellenőrzést is, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása,

i) a csatornaépítés számláinak kifizetése a vállalkozónak – a Főváros a kivitelező kollaudált számlamásolatát megküldi a Kerületnek, amelynek alapján a Kerület átutalja a 6% + 1% lakossági, illetve kerületi hozzájárulást –, illetve az 1% kerületi hányad két részletben történő visszatérítése az 6.2 pont általános részében foglaltak szerint,

j) a kész csatornahálózat próbaüzemének elvégeztetése, az üzembehelyezési eljárás lefolytatása, a csatornahálózat fővárosi tulajdonba vétele és az FCSM Rt.-nek bérbe és üzemeltetésbe adása.

6.3. A Kerület bevonásával elkészítteti Budapest teljes körű csatornázásának tervét, és ebből azokat a szennyvízcsatornákat, amelyekről üzembe helyezésükkor legalább 45 meglévő vagy érvényes engedéllyel megépíthető lakás vagy munkahely (pl. üzem, szolgáltató egység, iroda) bekötése, illetve 120 állandó lakos vagy dolgozó csatornaellátása biztosítható, 2010. december 31-éig uniós és központi támogatással beruházóként megépíti. Az uniós Kohéziós Alap támogatási pályázatot a kerület egyetértésével állítja össze és nyújtja be az illetékes minisztérium(ok)nak. E feladatkörben a Főváros részfeladatai különösen:

a) a Kerület teljes körű csatornázása különböző szintű terveinek elkészíttetése (általános terv korszerűsítése, döntés-előkészítő tanulmány),

b) a program keretében megvalósuló csatornák elvi vízjogi engedélyes terveinek elkészíttetése és az elvi vízjogi engedélyek megszerzése,

c) a csatornaberuházásokhoz szükséges célokmányok és engedélyokiratok saját hatáskörben történő elkészíttetése és jóváhagyása,

d) az előkészítő és megvalósító mérnöki feladatokat (beleértve a műszaki ellenőrzést is) ellátó szervezet kiválasztása, megbízása, finanszírozása, illetve a szervezettel való együttműködés a beruházások megvalósítása során,

e) a beruházáshoz szükséges telkek megvásárlása,

f) a Kohéziós Alap támogatási pályázat összeállítása és benyújtása az illetékes minisztérium(ok)nak,

g) a Kohéziós Alap támogatási és az állami társfinanszírozási szerződés megkötése a ún. közreműködő szervezettel,

h) a vízjogi engedélyezési és tendertevek elkészíttetése, a vízjogi engedély megszerzése, 1 pld. engedélyezett terv és az engedély másolatának átadása a Kerületnek,

i) a generálvállalkozó kiválasztása közbeszerzési eljárással és szerződéskötés a generálkivitelezésre,

j) a csatornaépítés teljes körű lebonyolítása, beleértve a műszaki ellenőrzést is, valamint a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása,

k) a csatornaépítés számláinak kifizetése a vállalkozónak, a házi bekötések építésére jutó lakossági költséghányad számlázása a Kerület felé,

l) a kész csatornahálózat próbaüzemének elvégeztetése, az üzembehelyezési eljárás lefolytatása, a csatornahálózat fővárosi tulajdonba vétele és az FCSM Rt.-nek bérbe és üzemeltetésbe adása.

6.4. A Főváros feladata továbbá valamennyi olyan 50 cm-nél nagyobb átmérőjű gyűjtő- és főgyűjtő csatornának az 6.2. a) pontban foglalt tanulmányok szerinti sorrendben történő megvalósítása, amely az 6.1., az 6.2., illetve az 6.3. pontban leírt csatornaépítésekhez szükséges, illetve amelyek a már teljes körűen csatornázott kerületek túlterhelt szennyvízcsatornáit olyan mértékig tehermentesítik, hogy az építési övezet által megengedett beépítéshez a csatornaszolgáltatás teljesíthető legyen. Egyesített rendszerű övezetekben a csatornaszolgáltatás a csapadékvíz elvezetésére is kiterjed.

7. A Kerület feladatai és kötelezettségei

7.1. A fővárosi céltámogatás beruházások körében (a 3.a) pont szerint)

A folyamatban lévő, valamint a 2005-ben majd a későbbi években a kerületek által elkészítendő fővárosi céltámogatásos beruházások beruházói feladatait még a Kerület látja el. A 2005. és 2006. évi céltámogatási pályázatokat a Kerület mint beruházó nyújtja be mind a Fővárosnak, mind a Magyar Államkincstár illetékes területi szervének.

7.2. A fővárosi beruházások körében (3.b) és 3.c) pont)

A Kerület – a Fővárossal mint beruházóval együttműködésben – vállalja az alábbi feladatok pénzügyi és műszaki ütemezésnek megfelelő teljesítését:

a) a beruházás előkészítése körében közreműködés a megalapozó előkészítő tanulmány, döntés-előkészítő tanulmány, vízjogi létesítési engedélyezési terv kidolgoztatásában és a vízjogi létesítési engedély beszerzésében,
b) a beruházó támogatása a létesítmények megépítéséhez szükséges telkek megvásárlásában, kisajátításában vagy azokon csatornaátvezetési szolgalom alapításában,
c) együttműködés a Fővárossal az állami támogatás és Kohéziós Alapból való támogatás iránti pályázatban,
d) a csatornaépítés révén csatornabekötéshez jutó ingatlanok tulajdonosainak, valamint a közlekedésben érintett lakosoknak, vállalkozóknak és intézményeknek a tájékoztatása,
e) együttműködés a csatornaberuházások közbeszerzési eljárásában,
f) az építési munkálatok folyamatos figyelemmel kísérése és az érdekeltekkel való folyamatos kapcsolattartás,
g) az ingatlanoknak a szennyvízhálózathoz történő csatlakoztatására vonatkozó nyilatkozat megszerzése, valamint a házi bekötésekre jutó 6%-os forráshányad beszedése az érdekeltektől,

h) a kerületi forráshányad és a 6% lakossági hozzájárulás átutalása a Főváros számlájára az 6.3. pont szerinti beruházások esetében a kivitelező kollaudált számlája másolata alapján a fizetési határidőt legalább három banki nappal megelőzően.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Együttműködési és értesítési kötelezettség

A Felek a jelen Megállapodás teljesítése során szoros együttműködésben kötelesek eljárni. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Megállapodásban vállalt feladataik, kötelezettségeik teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek. A jelen Megállapodás teljesítését és a mindenkori továbbhaladáshoz szükséges feltételeket a Megállapodás bármelyik aláírójának kezdeményezésére szükség szerint, de – e kezdeményezés hiányában – legalább háromhavonta a Felek, illetve a Megállapodás aláírói által felhatalmazott személyek áttekintik, értékelik, illetve meghatározzák. Ezekről a tárgyalásokról – a tárgyalást követő 48 (negyvennyolc) órán belül – jegyzőkönyv vagy emlékeztető készül.

A Kerület tudomásul veszi, hogy a Főváros a szennyvízcsatorna-fejlesztési projektek beruházás-előkészítési feladataival megbízandó mérnökirodát közbeszerzési eljárás útján választja ki, és ennek megfelelően együttműködési kötelezettsége a kiválasztandó társaság irányában is fennáll.

8.2 A közvélemény tájékoztatása

A Felek együttesen gondoskodnak a csatornaberuházásban érintett lakosság és a közvélemény tájékoztatásáról; ennek érdekében a Kerület a kerületi újságban tájékoztató cikkeket jelentet meg, továbbá a Felek szükség szerint sajtótájékoztatókat, lakossági fórumokat szerveznek, és teljesítik a jogszabályban előírt tájékoztatási kötelezettséget.

8.3 Hatálybalépés

A jelen Megállapodás az aláírás napján lép hatályba.

8.4 Megfelelő felhatalmazottság

A Felek kijelentik, hogy hatáskörrel rendelkező testületeik a jelen Megállapodást megfelelően jóváhagyták, és az az aláírását követően a Felekre nézve érvényes és kötelező.

8.5 Szerződéspéldányok

A jelen Megállapodás egymással minden tekintetben egyező 8 (nyolc) példányban készült, amelyből a Feleket 4–4 (négy–négy) példány illeti meg.

Budapest, 2005. június 28.

2005 JÚL 20.

dr. Demszky Gábor
főpolgármester megbízásából
Vajda Pál főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

Andó Sándor
polgármester

Ellenjegyezte:

Sajtosné Nagel Ilona 0727
aljegyző
a főjegyző megbízásából

Ellenjegyezte:

Dr. Neszteli István
jegyző

Mellékletek:

1. Tájékoztató a Kerület által a 2005. és a 2006. évben fővárosi céltámogatásra benyújtásra tervezett szennyvízcsatorna-beruházásokról
2. A Kerület által fővárosi előkészítésre és megvalósításra elsőrendű prioritással megjelölt szennyvízcsatornák
3. A kerületi szennyvízcsatornák tulajdonátruházásához szükséges tervek és okmányok

A Megállapodások 1. melléklete

Tájékoztató

a Kerület által a 2005. és a 2006. évben fővárosi céltámogatásra benyújtásra tervezett szennyvízcsatorna-beruházásokról

a) 2005. január 1-jén nyújtandók be. A fővárosi céltámogatás mértéke a bruttó megvalósítási költség 30,8%-a.

Sor-szám	Csatorna megnevezése	Hossz és ∅ szakaszonként	Becsült bruttó megvalósítási költség millió Ft-ban	Fővárosi céltámogatás millió Ft-ban 30,8%*	Előrebecsült bruttó pénzfelhasználás		
	-	-	-	-	2005-ig	2006	2007
1.	-	-	-	-	-	-	-
n.	-	-	-	-	-	-	-

b) 2006. január 1-jén nyújtandók be. A fővárosi céltámogatás mértéke a bruttó megvalósítási költség 39,6%-a

Sor-szám	Csatorna megnevezése	Hossz és ∅ szakaszonként	Becsült bruttó megvalósítási költség millió Ft-ban	Fővárosi céltámogatás millió Ft-ban 39,6%*	Előrebecsült bruttó pénzfelhasználás		
					2006-ig	2007	2008
1.	-	-	-	-	-	-	-
n.	-	-	-	-	-	-	-

Budapest, 2005. 06.28

2005 JÚL 2 0

polgármester

* A fővárosi céltámogatás mértékét annak feltételezésével kell beírni, hogy a szennyvízcsatorna tényleges megvalósítási költsége nem nagyobb, mint a beruházásnak a kormány által elismert költsége (a központi céltámogatási pályázatban a fajlagos értékek alapján meghatározott bruttó megvalósítási költség).

A Megállapodások 2. melléklete

A Kerület által fővárosi előkészítésre és megvalósításra elsőrendű prioritással megjelölt szennyvízcsatornák

Sor-szám	Csatorna megnevezése	Hossz (m)	Beköthető* lakás szám	Befogadó szennyvíz/egyesített csatorna megnevezése	Megjegyzés (a prioritás indoka)
1.	Felsőrákosi rétek szennyvízelvezetése (döntéselőkészítési tanulmány szinten)	4.600	Tervezés alatt	Közcsatorna	A telekmegosztás folyamatban van
n)					

* A csatorna által kiszolgálható beépített és érvényes építési engedéllyel megépíthető lakások darabszáma

Budapest, 2004.

2005 JÚL 20.

polgármester