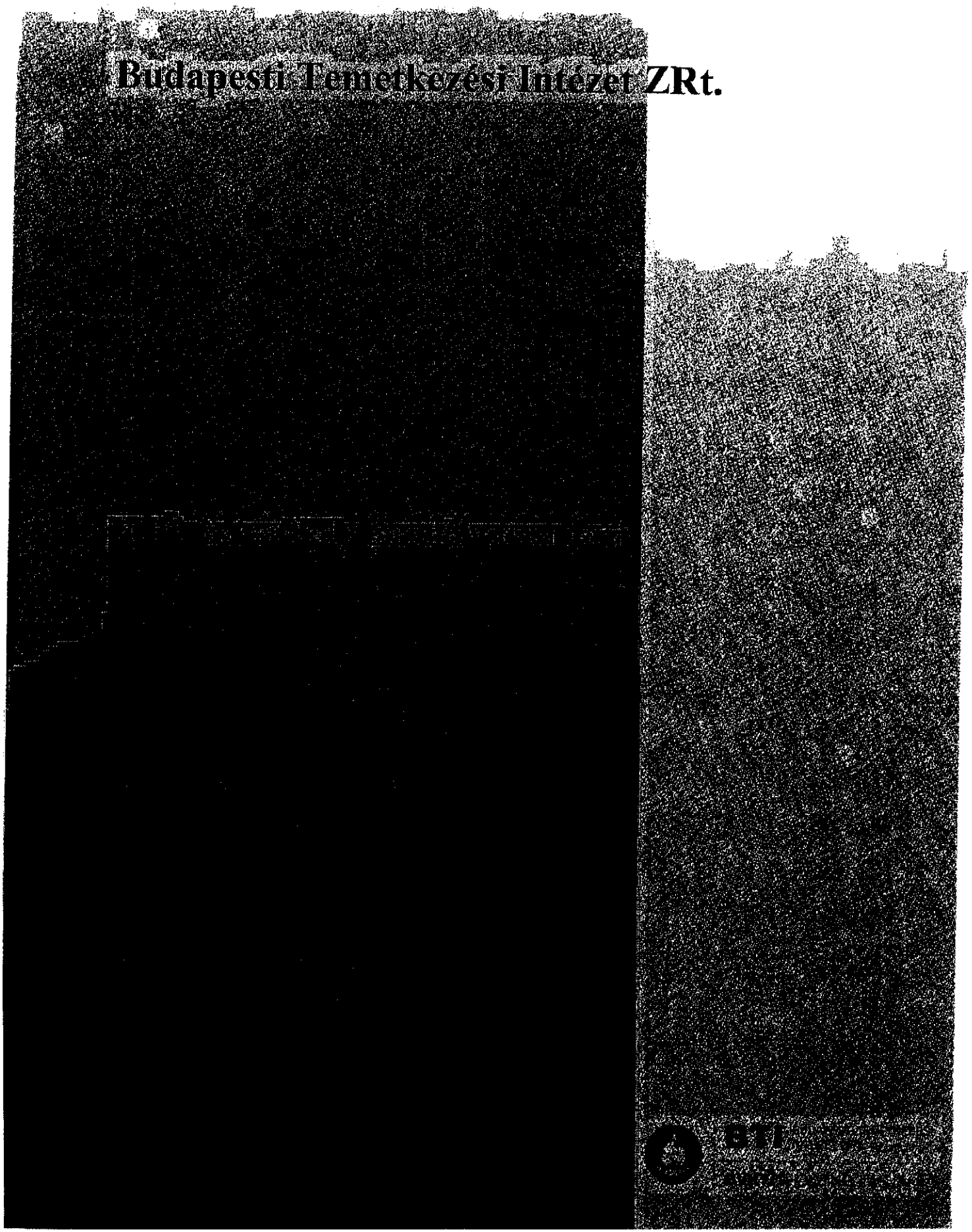
4. melléklet

Budapesti Temetkezési Intézet ZRt.



I. ELŐZMÉNYI ÖSSZEFOGLALÓ

1. Jogszabályi környezet

Az 1999. évi XLII Törvény a temetkezésről (továbbiakban: Ttv), valamint a Ttv végrehajtását szabályozó 145/1999. (X.1.) számú Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr) értelmében a temetésekhez szükséges sírhelyek biztosítása a temető tulajdonosának feladata. A feladat folyamatos és biztonságos ellátásához szükség van egy olyan átfogó előrejelzésre, amely biztosítja az adott Önkormányzat számára, hogy a jogszabály által előírt kötelességének eleget tud tenni. A jogszabályban rögzítettek tervszerű megvalósításának érdekében, az 58/2000. (X.26.) számú Önkormányzati rendelet az alábbi módon rendelkezik.

16. § (1) Az éves sírhelygazdálkodás az üzemeltető Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. feladata, melynek keretében a jóváhagyott temetőfejlesztési koncepció szerint kijelöli a temetésre előkészített és használható temetési helyeket.

(2) Az üzemeltető által a kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján elkészített éves sírhelygazdálkodási terv köztemetőnként bemutatja a temetési hely szükségletet, a temetőbővítés lehetséges irányait, megvalósításának költségeit, ütemezését és tervezett finanszírozását, továbbá a lezárt (lezárandó) temető/temetőrész kiürítésére vonatkozó terveket.

A Budapesti Temetkezési Intézet Zrt., a Fővárosi Önkormányzattal kötött közszolgáltatási keretszerződésben foglalt kötelezettségének eleget téve minden év szeptember 30-ig elkészíti a tulajdonában lévő köztemetőkre vonatkozó éves sírhely-gazdálkodási tervét.

A sírhely-gazdálkodási előrejelzés elkészítésénél figyelembe vettük a vonatkozó hatályos jogszabályokat:

- az 1999. évi XLIII. törvényt (temetőkről és temetkezésről)
- a Ttv. végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) számú kormányrendelet, valamint
- Budapest Főváros Közgyűlésének 58/2000. (X.26.) számú önkormányzati rendeletét.

2. A sírhely-gazdálkodási terv készítésének módszere

A 2013. évre vonatkozó sírhely-gazdálkodási prognosztizáció elején jelezni kívánjuk, hogy az előrejelzés alapjául szolgáló adatok egy része becsült adat, tekintettel arra, hogy a 2012. évi temetési tényszámok, valamint az újraváltással kapcsolatos naturália adatok szeptember, október, november, december hónapokra nem ismertek.
Az év hátralévő részére vonatkozó becslés több éves tapasztalat, a Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. adatbázisa, a KSH által közölt statisztikai adatok, valamint a Társaságunk által készíttetett – a jövőbeni adatok, trendek becslésére vonatkozó – naturáliaterv alapján készült.

A következő adatok csak tájékoztató jellegűek, egzakt nagyságuk nem határozható meg:

- **Újraváltások száma**

  A Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. egyre erőteljesebb tájékoztatási tevékenységének köszönhetően az újraváltások egyenletesebben jelentkeznek az év folyamán, de az évtizedek óta megfigyelhető ciklikusság még mindig jellemző. Társaságunk azt tapasztalja, hogy a lejárt sírhelyek egy jelentős hányadát

november és december hónapokban (halottak napja után, illetve annak környékén) váltják újra.

Meg kívánjuk jegyezni, hogy 2012. évben, szeptember közepéig 15 769 értesítést postázott Társaságunk. Az ajánlott küldeményként küldött értesítések mintegy 30%-a „címzett ismeretlen" jelzéssel érkezett vissza hozzánk. Az idei évi kiértesítésekből még kiküldés előtt áll mintegy 3 000 db melyet október 15.-ig legkésőbb el tudunk juttatni ügyfeleink részére.

Az újraváltások számának emelkedését célozza az a több éves gyakorlat, mely szerint a köztemetőkben a temetkezési helyek érvényességi idejének lejártakor öntapadós matrica kihelyezésére kerül sor, így a rendelkező, amikor kilátogat hozzátartozója sírjához, információt szerez a lejárat tényéről.

2011-től a nagyobb hatékonyság elérése érdekében, az őszi időszakban reklámkampányt indítottunk az újraváltások számának növelése érdekében. 2012-ben a tájékoztatást újságokban megjelenő felhívások, Budapest főközlekedési útvonalain menetrend szerint közlekedő autóbuszokon, és villamosokon elhelyezett járműreklámok, valamint egy az újraváltás szükségességét hangsúlyozó 30 mp-es Tv spot segíti.

- **A tervadatokat befolyásoló, lejárati időt módosító rátemetések száma**

  Az előrejelzés készítésénél, nem állt módunkban figyelembe venni az 1987. utáni rátemetéseket (amelyeknél a lejárati idő kitolódott 2012. utáni évekre), tekintettel arra, hogy ehhez 25 évre visszamenőleg valamennyi temetés típusát és azok sírhelyérvényesség-módosító hatását figyelembe kell venni. Ebben az esetben az elvégzett munka eredménye nem állna arányban a kapott eredménnyel.
  Ezeknél a rátemetéseknél a sírhely lejárati idő nem 2012., tehát módosítják a 2012-ben lejáró sírhelyek számát.

- **2012. évi temetési szolgáltatások száma**

Tekintettel arra, hogy a Sírhely-gazdálkodási tervet szeptember 30-ig el kell készíteni, az év hátralévő részének temetésszámai éves naturália tervünkben megjelenített adatokon alapulnak.

- **2013. évi temetési szolgáltatások száma**

  Természetesen a 2013. évi temetések száma nem ismert. Ebben a tekintetben éves Üzleti tervünkben szerepeltett naturália tervünket tekintettük irányadónak.

- **A 2012. év végéig felhalmozódott, be nem temetett, szabad temetkezési helyek száma**

Az előzőekből egyértelműen kitűnik, hogy a prognosztizáció egy többváltozós függvényhez hasonlítható leírás, ebből adódóan teljesen pontos prognosztizációt, a jelenlegi szabad, betemethető temetkezési helyek egzakt számát ismertető felmérést jelenleg nem lehet készíteni.

Pontos, valósághű sírhelykapacitási viszonyszámokon alapuló előrejelzés elkészítésének bázisa az SAP rendszer sírhely-nyilvántartási moduljának teljes körű feltöltöttsége, legalább az elmúlt 25 év temetéseinek, valamint újraváltásainak adataival. Az SAP rendszer által szolgáltatott adatokat kell korrigálni a független, becsült változókkal (újraváltások, temetésszámok jövőbeni becsült értéke, egyéb okokból be nem temethető sírhelyek).

A Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. saját erőből eddig négy temető sírhely-nyilvántartási modulját töltötte fel teljes körűen: Angeli úti temető, Budafoki temető, Cinkotai temető (amely nem köztemető), és a Tamás utcai temető. Az előbb említett négy temető esetében pontos kapacitás-információval rendelkezünk.

A prognosztizáció alapját jelentő adattáblák (1. és 2. számú melléklet) elkészítésekor először rögzítettük a 25 évvel ezelőtti koporsós, valamint a 10 évvel ezelőtti hamvasztásos (urnafülkébe, urnasírba, urnakriptába történő) temetések számát. Hamvasztásos temetéseknél még figyelembe vettük az 1992-ben betemetett, 2002-ben újraváltott temetkezési helyek számát. Ezt az indokolta, hogy a szóban forgó

temetkezési helyek érvényességi ideje 2012 évben szintén lejár, így meghatározó tényezőként jelentkezik a betemethető helyek számának meghatározásakor.

Ezt követően megbecsültük a 2012. évben ebből újraváltásra kerülő temetkezési helyek számát. A két adat (lejárt helyek és újraváltásra kerülő helyek száma) különbözete képezi a 2013-ban felszabaduló, újra betemethető szabad temetkezési helyek számát. Ezután megbecsültük a 2013. évi temetések várható számát, majd a tapasztalat, valamint a Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. adatbázisából nyert adatok alapján megbecsültük a rátemetések várható számát. A két adat különbsége adja az új temetkezési hely iránti igényt. A metódus végén az újra betemethető sírhelyek, valamint az új sírhely iránti igény számának különbözetének eredménye megmutatja, hogy az adott temetőben sírhely hiány, vagy többlet van –e.

A 2013. évi sírhely-gazdálkodási tervben a felmerülő szabad kapacitást a következő képlet alapján került meghatározásra:

Koporsós sírhelyek esetén:

1987-ben történt temetések száma – várható 2012. évi újraváltás – új sírhelybe történő koporsós temetések várható száma 2013-ban = sírhely hiány vagy többlet

Hamvasztásos temetkezései helyek esetén:

2002-ben történt temetések száma – várható 2012. évi újraváltás – új urnás temetkezési helyre történő temetések várható száma 2013-ben = urnahely hiány vagy többlet

A képletekben a független változók az alábbiak:

1. várható 2012. évi újraváltás,
2. új helyre történő temetések várható száma 2013-ban.

Mindezek alapján megállapíthatjuk, hogy az adatok becsültek, az Angeli úti, a Budafoki, (a nem köztemető státuszú Cinkotai,) valamint a Tamás utcai temetők kivételével a valós helyzetet csak közelítően tükrözik, a kimutatott sírhelyek számszerű hiánya illetve többlete mindössze jelzés értékű, amely az év hátralévő részében folyamatosan pontosítható, azonban egzaktul nem határozható meg.

Szintén nagyon fontos kiemelni, hogy a sírhely-gazdálkodási terv adatai nem tartalmazzák az elmúlt évtizedekben felhalmozott szabad, betemethető sírhelyek számát.

Természetesen az adatok bevitelét Részvénytársaságunk már évek óta végzi, azonban tekintettel a rendelkezésre álló pénzeszközök, és szabad humánerőforrás kapacitás nagyságára, a rögzítés sebessége nem optimális. 2012-ben már elkezdődik, és 2013-ban is kiemelt stratégiai cél az adatrögzítés felgyorsítása. Az ezzel kapcsolatos intézkedések megtétele után remélhetőleg 2018-ig minden temető összes sírhelyének adatát szerepeltetni tudjuk az integrált vállalatirányítási rendszerben, ami nagyban megkönnyíti mind a sírhely-gazdálkodás, mind a pontos, naprakész nyilvántartások rendelkezésre állását.

Szintén fontos még figyelembe venni, hogy az SAP rendszer feltöltése nem pusztán adatrögzítési feladatot takar. A sírhelyek, illetve az elhunytak adatainak berögzítését egy előzetes ellenőrzési, illetve helyszíni egyeztetési, felmérési munkafolyamat kell, hogy megelőzze.

A sírhely-gazdálkodási prognosztizáció II. fejezetében valamennyi temetőnél megjelöltük a jelenlegi feltöltöttségi szintet, valamint a teljes rögzítéshez szükséges, becsült időszak nagyságát.

3. A tervezésnél figyelembe vett egyéb szempontok

Az újra temethető sírhelyek számát egyes területeken csökkenti a magas talajvízszint, valamint a terület megmunkálhatatlansága (sziklás talaj), ugyanis az ilyen helyeken az újratemethető sírhelyek koporsós temetésre nem alkalmasak.

A temetőnkénti értékelés során figyelembe vettünk továbbá a színvonalasabb temetkezési helyek iránti igényeket és a leromlott állagú urnaférőhelyek cseréjét is, amelyet folyamatosan végzünk.

II. Sírhely-gazdálkodási terv 2013. évre

A várhatóan újratemethető temetési helyeket, az új sírhelyek becsült igényét, azaz a temetkezési helyek hiányát, illetve kapacitástöbbletét az 1. és 2. számú melléklet mutatja be, temetési módonként, temetőnként.

A következőkben köztemetőnként ismertetjük a Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. 2013. évre vonatkozó sírhely-gazdálkodási tervét.

Budafoki temető

Tekintettel arra, hogy a temető sírhelyeinek adatai rögzítésre kerültek az SAP rendszerben, Társaságunk pontos adatokkal tud szolgálni a szabad sírhelyek tekintetében.

A temetőben az

újra temethető sírhelyek száma	609 db
új koporsós sírhely szükséglet	43 db
Sírhelytöbblet	566 db

A fenti számadatok alapján a Budafoki temetőben az új koporsós sírhely iránti igény kielégíthető, a szabad kapacitás többszörösen fedezi a **keresletet.** Az új sírhelybe történő temetések csökkenő számának miatt a folyamatosan emelkedő évenkénti sírhelytöbblet állandósulni látszik.

A temetőben megkezdjük a lejárt, de nem gondozott és nem újraváltott sírboltok értékesítését.

Urnás temetések esetében a temető rendelkezésére állnak a szükséges (még betemetetlen, valamint lejárt érvényességű) urnafülkék, amelyeket korábbi években létesítettünk. A 2003-ban megnyitott urnasír parcellában ki tudjuk elégíteni az urnasíros temetkezési igényeket.

A szabad urnás temetkezési helyek száma 381.

Meg kell említeni, hogy ebben a temetőben a talajviszonyok (rendkívül sziklás) kedvezőtlenek, sok esetben lehetetlen a rátemetés, így ezek a sírhelyek „korlátozottan forgalomképesek".

Csepeli temető

A temető jelenlegi területén új koporsós sírhelyek létesítését szolgáló parcella kialakítására a 2004-ben tulajdonosi támogatással megvásárolt területen nyílna lehetőség. A szükséges infrastruktúra kiépítése jelentős összeget tesz ki. Több éven keresztül zajlott az az egyeztetés, melynek eredményeként megszületett a vonatkozó szabályozási terv. Sajnálatos módon azonban a Csepeli Önkormányzat addig nem hajlandó megadni az engedélyt a terület bekerítésére, az infrastruktúra kiépítésére, ameddig Társaságunk nem vállalja a II. bővítési ütem területének megvásárlását. A BTI Zrt. jelezte a Csepeli Önkormányzat felé, hogy tekintettel a jelenlegi sírhely-gazdálkodási viszonyokra, nem kívánja megvásárolni a területet. A bővítési terület megvásárlásának szintén akadálya, hogy az adás-vétel forrását nem tudja Részvénytársaságunk saját erőből előteremteni. [redacted]

Feltétlenül meg kell jegyeznünk, hogy a sírhely-gazdálkodási terv mellékletei nem tartalmazzák a bővítési területen kialakítandó parcellák kapacitását. A Csepeli temető kapacitásából, szűkülő lehetőségeiből egyértelműen megállapítható, hogy az új parcellák kialakítása rendkívül sürgető feladat, főleg az urnasírok, urnakripták tekintetében.

A temetőben az	
újra temethető sírhelyek száma	313 db
új koporsós sírhely szükséglet	94 db
Sírhelytöbblet	219 db

A **Cinkotai temető kivételével a Csepeli temető az egyetlen olyan köztemető, ahol a bővítési terület temetőbe történő beintegrálása sürgető feladat.** A bővítési terület nagysága cca. 2 ha.

Az urnafülkébe történő temetésnél mutatkozó hiányt mérsékelni tudjuk a meglévő egységek folyamatos felújításával, azonban, ahogy azt az előzőekben említettük, **urnasírok és urnakripták tekintetében a temető már rövidtávon sem tudja teljes egészében kielégíteni az igényeket**, így a meglévő parcellák igény szerinti áttervezésével is csak átmenetileg tudunk segíteni a kialakult hiány enyhítésében.

Az urnás elhelyezések tekintetében 4 férőhelyes hiány mutatkozik 2012-re vonatkozólag, azonban a rendelkezésre álló szabad helyek összetétele (urnafülke, urnasír, urnakripta) eltér a felmerülő igényektől, így a hiány ennél tetemesebb. **Urnafülkékből a jelenlegi kapacitás biztonságosan fedezi a felmerülő igényeket, azonban urnasírok és urnakripták esetén egyértelmű a szabad helyek hiánya, melyek biztonságosan csak a bővítési terület bevonásával szűnnének meg.**

Hosszabbtávú megoldást csak az I. számú bővítési terület temetési célokra történő kialakítása jelentené. Itt, akár egy szóróparcella kiépítésével egybekötve, 10 évre megoldható lenne, nagyon színvonalas körülmények között, az urnás temetések lebonyolítása akár fülke, akár urnasír vonatkozásában.

Erzsébeti temető

A temetőben az	
újra temethető sírhelyek száma	444 db
új koporsós sírhely szükséglet	86 db
Sírhelytöbblet	358 db

A temető területén új koporsós sírhelyek létesítésére új parcella az elmúlt években nem került kialakításra, tekintettel arra, hogy a fenti adatokból is egyértelműen kiderül, az Erzsébeti temetőben a felszabaduló, **szabadon betemethető sírhelyek száma** messze **meghaladja** a jövő évi várható **új sírhely iránti igényt.**

Urnás temetések céljára kialakított terület az igényeknek megfelelő mennyiségben áll rendelkezésünkre.

Farkasréti temető

A temető területén új koporsós sírhelyek létesítését szolgáló parcella kialakítására területhiány miatt nincs lehetőség.

A temetőben az	
újra temethető sírhelyek száma	776 db
új koporsós sírhely szükséglet	216 db
Sírhelytöbblet	560 db.

A Farkasréti temető 1979 és 1980 években részleges lezárásra került. Ezekben az években a temetőben nem volt lehetőség új sírhelybe temetni. Ebből következően a felszabaduló sírhelyek száma erőteljes visszaesést követően folyamatosan visszaemelkedik az „eredeti" szintre, így a **koporsós sírhelyek tekintetében kapacitás többlet mutatkozik.**

A Farkasréti temető egyik sajátossága, hogy nagyon sűrű a betemetettsége, az egy sírhelyre jutó átlagos terület csak töredéke a kívánatos mértéknek.

Amennyiben a temetőt rendezettebbé kívánjuk tenni, a felszabaduló sírhelyek egy részét nem temethetjük be. Ezzel az egykor betemetett utak ismét szabaddá válhatnának, a temető szebb, kultúráltabb, „szellősebb" lenne.

Hamvasztásos temetésnél elegendő szabadon betemethető temetkezési hely áll rendelkezésre.

A Farkasréti temetőben egyetlen egy szabad területén kiépített, exkluzív kialakítású parcella, az Angyalok Kertje további kapacitás többletet biztosít a koporsós, valamint hamvasztásos temetések tekintetében.

A parcella 2007. évben átadásra került, az értékesítés folyamatosan történik.

Az Angyalok Kertjének szabad kapacitása nem jelenik meg a sírhely-gazdálkodási tervben. Az itt található sírboltok, koporsó fülkék, urnakripták, azok árfekvése miatt torzítaná a sírhely-gazdálkodási tervet.
A parcellában nem található hagyományos sírhely.

Kispesti temető

A temető területén új koporsós sírhelyek létesítésére szolgáló parcella kialakítására nincs lehetőség, részben terület hiányában, részben pedig a temető geodéziai viszonyai miatt, tekintettel arra, hogy a felszabaduló sírhelyek közel 20%-a a magas talajvíz miatt újra nem hasznosíthatóak.
A temetőben az

újra temethető sírhelyek száma	431 db
új koporsós sírhely szükséglet	93 db
Sírhelytöbblet	338 db

Ebben a temetőben is az új koporsós sírhely iránti igényt kizárólag az újra nem váltott sírhelyekből tudjuk kielégíteni. Egyértelműen látszik, hogy 2012-ben az **új sírhely iránti igény biztonságosan kielégíthető.**

Feltétlenül meg kell jegyeznünk, hogy a **kispesti „Öreg" temető** megnyitása teljes mértékben **biztosított a a kispesti temetkezési igények hosszú távú kielégítését is**. Ebben a temetőben Társaságunk új sírboltokat is kialakított, így az ilyen jellegű igények is kielégíthetőek Kispesten.

Az „Öreg" temetőben Társaságunk olyan – exkluzív kialakítású - parcellát építtetett, melynek betemetése folyamatosan történik, a lakossági igények függvényében.

Urnás temetések esetében sem mutatkozik hiány a Kispesti temetőben. A meglévő fülkecsoportokkal az **urnafülkébe történő temetés iránti igény is kielégíthető. Az urnasírok, urnakripták iránti igényt a kispesti Öreg temető elégíti ki,** hosszú távon is megbízhatóan.

Lőrinci temető

A temető megfelelő tartalék területtel rendelkezik.

A temetőben az	
újra temethető sírhelyek száma	301 db
új koporsós sírhely szükséglet	87 db
Sírhelytöbblet	214 db

Ahogy az a fenti adatok alapján egyértelműen látszik, a temető maximálisan **ki tudja elégíteni a koporsós sírhely iránti igényt**.

A temető átrostált területén 825 db koporsós, 1036 db urnasírhely, 96 db urnakripta és egy parcellában kripták kialakítására lenne lehetőség. Ezzel a területbővítéssel bármikor úgy meg tudjuk növelni a betemethető területet, hogy az, hosszú távra is biztonságosan megoldja a temetkezési helyek iránti igény kielégítését. A parcellák kialakítását igény szerint ütemezzük, azonban jelenleg úgy tűnik, hogy a terület betemetése nem szükséges.

A Lőrinci temetővel kapcsolatban felmerül az a megoldandó kérdés is, hogy mi legyen a temetőhöz tartozó nagy, valamikor bővítésre szánt terület sorsa. A kérdés azért is sürgősen megoldásra vár, mert a XVIII. kerülettel telek,- és építményadó vonatkozásában folyó per kimenetétől függően róhat nagy terhet Társaságunkra a bíróság által megállapított, illetőleg jóváhagyott adó mértéke.

Megyeri temető

A temető területén jelenleg új **koporsós sírhelyek** létesítését szolgáló parcella kialakítására nincs szükség, a temető ilyen **tekintetben megfelelő kapacitás többlettel rendelkezik.**

A terület közel egyharmada a magas talajvízszint miatt egyébként nem alkalmas koporsós temetésre.

A temetőben az	
újra temethető sírhelyek száma	596 db
új koporsós sírhely szükséglet	91 db
Sírhelytöbblet	505 db

Tekintettel a viszonylag magas, újra meg nem váltott sírhelyek nagyságára az új koporsós sírhely iránti lakossági igény maradéktalanul kielégíthető.

A Megyeri temetőben az **urnás** temetkezési helyek tekintetében szám szerint elegendő sírhely áll rendelkezésre. Az összetételt vizsgálva viszont a jövő év

folyamán új urnasírhelyek kialakítása válik szükségessé. A megoldás az újra nem váltott, nagyszámú urnafülkék megszüntetése jelentené a bejárathoz közeli részen.. Így ezen a területen nagyon színvonalas urnasírokat tudnánk elhelyezni, amellyel újabb 5 évre megoldhatnánk ezt a kérdést.

Óbudai temető

A temetőben az	
újra temethető sírhelyek száma	528 db
új koporsós sírhely szükséglet	118 db
Sírhelytöbblet	410 db

Az új koporsós sírhelyek iránti igény kielégítése nem ütközik akadályba. Ezt a lejáró sírhelyek mennyiségének növekedése teszi lehetővé.

Az **urnás temetések esetében** meglévő fülkecsoportok felújításával **az igények biztonsággal kielégíthetők**. Az urnasírhelyek vonatkozásában új parcella rendezési terve került 2011-ben elfogadásra. Ennek teljes kivételezése mellett újabb 2,5 évre biztosítható a lakosság igényeinek kielégítése ebből a temetkezési módból.

Rákospalotai temető

Rákospalotán a temető bővítése miatt **nincs hiány temetkezési helyekből**, a betemethető sírhelyek egzakt számának meghatározása nem lehetséges és nincs is szükség arra.

Az 1. számú táblázatban a meglévő, már kialakított területre vonatkozó adatok jelennek meg, amelyek azonban nem foglalják magukban a be nem temetett bővítési terület kapacitását.

A területen új urnasírok létesítésére, urnakripták telepítésére a parcellák tervezése megtörtént.

Az elhasználódott urnafülkék, urnakripták felújításának, illetve cseréjének megkezdésére a kulturáltabb, esztétikusabb megjelenés érdekében feltétlenül szükség lesz 2012-ben.

Újköztemető

Az Újköztemetőben minden temetkezési hely iránti igény kielégíthető, azonban a temetővel kapcsolatos alap probléma évek óta változatlan:

A temető több mint 200 hektáron helyezkedik el, következésképp a főváros minden temetkezési igényét ki tudja (tudná) elégíteni. Más kérdés azonban, hogy a lakosság egy (jellemzően Budapest más részén lakó) jelentős hányada nem preferálja azt, hogy hozzátartozóját ebben a temetőben temetesse el.

Az urnás temetések esetében a szükséges mennyiségű, leromlott állagú urnafülkék cseréje, javítása folyamatosan zajlik 2012-ben is.

Angeli úti urnatemető

A hamvasztásos temetéseknél mutatkozó hiányokat az urnaférőhelyek folyamatos építésével, valamint a felszabaduló, újra nem váltott temetkezési helyek újra értékesítésével szüntetjük meg az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően. A temető adatainak SAP rendszerbe történő rögzítése befejeződött, jelenleg a kapacitás többlet 116 urnás temetkezési hely.

A fenti adat nem foglalja magában a temető további, jelenleg még nem kiépített részének rendkívül nagy szabad kapacitását.

Tamás utcai urnatemető

A hamvasztásos temetéseknél mutatkozó hiányokat az urnaférőhelyek folyamatos építésével, valamint a felszabaduló, újra nem váltott temetkezési helyek újra értékesítésével szüntetjük meg az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően. A temető adatainak SAP rendszerbe történő rögzítése befejeződött, jelenleg a kapacitás többlet 609 urnás temetkezési hely.

A fenti adat nem foglalja magában a temető további, jelenleg még nem kiépített részének rendkívül nagy szabad kapacitását.

III. Összefoglalás

A 2012. évre vonatkozó Sírhely-gazdálkodási tervben foglaltak alapján megállapítható, hogy 2012-ben a Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. a vele szemben támasztott lakossági igényeket, csakúgy, mint az előző években, ki tudja elégíteni.

A BTI Zrt. tulajdonában mindössze a **Csepeli temetőben** (köztemető) szükséges gyors intézkedés az urnasírhelyek kialakítására.

A Cinkotai temető nem tartozik a Közszolgálati Szerződés hatálya alá, mégis a BTI Zrt. temetője, így az itt felmerülő gondok megoldása a Társaság feladata. A Baupex Kft-vel folytatott peres ügy lezárása után tisztázhatók lesznek a tulajdonosi kérdések.

A BTI Zrt. következő temetőiben van mód teljesen új parcella kialakítására: Újköztemető, Csepel (amennyiben a terület kiépítése megvalósul), Lőrinc, Kispesti „Öreg" temető, Rákospalota, Erzsébet, Angeli úti, Tamás utcai urnatemető. Ebből következően ezeknek a temetőknek az esetében a mellékletek „i" rovataiban feltüntetett sírhelytöbblet nagysága csak relatíve pontos, hiszen új parcellák kialakításával ez a szám a többszörösére növelhető.

A kiemelt temetőkben és területeken exkluzív temetkezési helyeket alakítottunk ki (lásd Farkasréti temető – Angyalok Kertje, Újköztemető - Urnapantheon, Kispesti „Öreg" temető), amelyek értékesítése a BTI Zrt. gazdálkodását kedvezően befolyásolhatják.

A szabad koporsós temetési kapacitást vizsgálva szembe tűnő, hogy **a temetőkben nagyságrendekkel több sírhely szabadul fel, mint amennyire szükség lenne.** Ez pedig **rendkívüli terheket ró a Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.-re**, tekintettel arra, hogy **a fenntartási költségek, a sírhelydíj bevételek csökkenése mellett, ugrásszerűen emelkedni fognak.**

A következő évben, 2012-ben továbbra is nagy erőfeszítéseket kell tenni annak érdekében, hogy az elengedhetetlenül szükséges temetőfejlesztések megvalósuljanak. Ez vonatkozik mind a terület bővítésére (az új területeken parcellák kiépítése és az

ehhez kapcsolódó szükséges infrastruktúra megteremtése), mind pedig hamvasztásos temetkezési formánál urnasírhelyek, urnafülkék, urnakripták kiépítésére (parcellák kiépítése, parcellán belüli és parcella körüli utak építése, urna férőhelyek telepítése, meglévő urnahelyek szükséges javítási, felújítási munkálatai).

Mint az a bevezető részben megemlítésre került, az SAP rendszer sírhely-gazdálkodási modulja képes megteremti a pontos sírhely-gazdálkodás feltételét az újra felhasználható szabad sírhelyek számának egzakt meghatározásával. Ennek elengedhetetlen feltétele a rendszer egészének adatokkal történő feltöltése.

Összefoglalónk záró részében nagyon fontosnak tartjuk ismételten leszögezni azt a tényt, hogy **a sírhely-gazdálkodási terv adatai nem tartalmazzák az elmúlt évtizedekben felhalmozódott szabad, betemethető temetkezési helyek számát,** hiszen ahhoz –ahogy azt az előzőekben is rögzítettük- a teljes sírhelyállományt fel kell rögzíteni az SAP rendszer megfelelő moduljába.

Természetesen az adatok bevitelét Részvénytársaságunk már évek óta végzi, azonban tekintettel a rendelkezésre álló szabad humánerőforrás kapacitás nagyságára, a rögzítés sebessége nem ideális. Jelenlegi becslésünk alapján a sírhelyek teljes körű rögzítése még további 7- 8 évet vehet igénybe.
A Budapesti Temetkezési Intézet Zrt. mindent megtesz annak érdekében, hogy Budapest lakosainak temetkezési hely iránti igényét mind mennyiségben, mind pedig minőségben teljes körűen kielégítse.

A **BTI Zrt. Sírhely-gazdálkodási tervében foglaltak alapján** ebben az évben is biztonsággal jelenthetjük ki, **hogy a Fővárosi Önkormányzat eleget tesz az Önkormányzati törvényben – a köztemetőkkel kapcsolatosan - rá rótt kötelezettségeknek.**

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

KOPORSÓS SÍRHELY IRÁNT VÁRHATÓ IGÉNY 2013. ÉVBEN								
Temetők	Temetések 1987-ben	Várható sírhely újraváltás 2012-ben	Újra betemethető sírhelyek	Új koporsós temetések (rátemetés és új sír együtt) várható száma 2013-ban)	Várható rátemetés 2013-ban	Rátemetési arány	Új sírhely iránti igény	Sírhely hiány/többlet
(a)	(b)	(c)	(d)=(b)-(c)	(e)	(f)	(g)	(h)=(e)-(f)	(i)=(d)-(h)
Budafok			609	78	19	24,20	43	***566***
Csepel	648	335	313	160	66	41,00	94	219
Erzsébet	819	375	444	146	60	41,30	86	358
Farkasrét	1 731	955	776	359	143	39,80	216	560
Kispest	807	376	431	145	52	36,00	93	338
Lőrinc	633	332	301	132	45	34,20	87	214
Megyer	1 118	522	596	159	68	42,50	91	505
Óbuda	970	442	528	193	75	38,70	118	410
Rákospalota	1 115	610	505	216	89	41,40	127	378
Újtemető	3 455	1 895	1 560	522	227	43,40	295	1 265
összesen	**11 296**	**5 842**	**6 063**	**2 110**	**843**	**39,96**	**1 267**	**4 796**

** A táblázat nem tartalmazza az előző évek során felhalmozódott szabad, betemethető koporsós sírhelyek számát. Kivételt képez ez alól a Budafoki temető, ahol befejeződött az SAP rendszer adatokkal történő feltöltése.*

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

URNÁS TEMETKEZÉSI HELY IRÁNTI VÁRHATÓ IGÉNY 2013. ÉVBEN										
Temetők	Hamvasztásos temetések új urnahelyre 2002-ben	1993-ban betemetett, urnahelyek	Összesen	Várható újraváltás 2012-ben	Újra temethető urnahelyek	Várható hamvasztásos temetés 2013-ban				Sírhely hiány (-) / többlet (+)
						Új urnahelyre temetés	Rátemetés	Rátemetési arány	Összesen	
(a)	(b)	(c)	(d)=(b)+(c)	(e)	(f) = (d) -(e)	(g)	(h)	(i)	(j)=(g)+(h)	(k)=(f)-(g)
Budafok	189	294	483	173	310	96	180	65,30	276	***432***
Csepel	305	453	758	214	544	171	266	60,90	437	373
Erzsébet	339	775	1 114	258	856	157	370	70,20	527	699
Farkasrét	796	2 657	3 453	1 543	1 910	386	936	70,80	1 322	1 524
Kispest	274	824	1 098	346	752	172	337	66,30	509	580
Lőrinc	203	512	715	281	434	114	243	68,10	357	320
Magyar	491	1 240	1 731	664	1 067	244	522	68,10	766	823
Óbuda	591	1 002	1 593	516	1 077	234	503	68,30	737	843
Rákospalota	436	906	1 342	382	960	223	488	68,70	711	737
Újköztemető	1 907	4 794	6 701	1 974	4 727	750	1 375	64,70	2 125	3 977
Angeli u.	179	124	303	101	202	86	65	43,20	151	***116***
Tamás u.	316	99	415	109	306	64	47	42,70	111	***609***
Összesen	**6 026**	**13 680**	**19 706**	**6 561**	**13 145**	**2 695**	**5 334**	**66,43**	**8 029**	**11 034**

** A táblázat nem tartalmazza az előző évek során felhalmozódott szabad, betemethető koporsós sírhelyek számát. Kivételt képez ez alól a Budafoki, az Angeli úti, valamint a Tamás utcai temető, ahol befejeződött az SAP rendszer adatokkal történő feltöltése.*