2. sz. melléklet

Megállapodás

a József Attila Színház Nonprofit Kft. adósságállományának kezelése érdekében megtenni szükséges intézkedések üteméről

Tarlós István, Budapest Főváros főpolgármestere, valamint Nemcsák Károly (2040 Budaörs, Rezeda u. 74.), a József Attila Színház Nonprofit Kft. ügyvezetője – továbbiakban együttesen: Felek –az alábbiakban állapodnak meg:

1. Felek rögzítik, hogy az Ügyvezető a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a József Attila Színház Nonprofit Kft. (továbbiakban: Színház) ügyvezető igazgatói munkakör betöltésére kiírt pályázatot megnyerte, és feladatait a pályázati kiírás szerinti feltételek szerint kívánja ellátni.

2. Felek annak érdekében, hogy a pályázati kiírásban foglaltak teljesíthetőek legyenek, jelen dokumentumban rögzítik kötelezettségeiket és jogaikat.

3. Felek a mellékelt pályázati kiírásban (1. számú melléklet) és a pályázók rendelkezésére bocsátott dokumentációban szereplő, két feltételt rögzítik az alábbiak szerint:

    a. A pályázat kiírója a Színház 2011. július 31-én várható adósságállományát 120 millió forintban állapította meg, mely a kiírás és a döntés közötti időszakban jelentősen megnőtt.

    b. A dokumentáció (2. számú melléklet) alapján a Színház a munkakör betöltésének (2011. augusztus 1.) napján 7 fő főfoglalkozású dolgozóval rendelkezett volna, mely a fenti időszakban legalább 89 főre növekedett.

4. Felek a 120 millió forintos adósságállomány kezelése és az afeletti adósság rendezése érdekében az alábbiak szerint járnak el:

    a. Ügyvezető 2011. augusztus 10-ig dokumentálhatóan kidolgozza - és ugyanezen időpontig a Főpolgármesteri Hivatal Kulturális, Turisztikai és Sport Főosztálya részére átadja - a Színház 2011. július 31-i tényleges adósságállományát, mely tartalmazza:
        i. A Színház APEH tartozását.
        ii. A Színházat 2011. július 31-ig terhelő költségeket (szállítók, bérleti díj elmaradás, bér, járulék, stb.), melyek kifizetésére nem, vagy a Színház 2011. július – decemberi támogatása terhére kerül sor.
        iii. A Színház hiteltartozását.
        iv. A szerződtetett többletlétszám Színházat terhelő bér, járulék, költségtérítés és egyéb költség összegét havi bontásban.

v. A Színházhoz befolyt olyan bevételek (bérletbevétel, jegybevétel, előleg) összegét, melynek költségei a 2011. július 31-ét követő időszakot terhelik, vagy visszafizetési kötelezettséggel járnak.
vi. Minden egyéb olyan költséget, mely a fentiekhez nem tartozik, de a pályázati kiírásban foglaltaktól eltérően többletköltséget jelent.

b. A Főpolgármester vállalja, hogy a Fővárosi Közgyűlés 2011. augusztusi ülésére előterjesztést készíttet, mely döntési javaslatként tartalmazza, hogy a Fővárosi Önkormányzat vállalja a 120 millió forint fedezetének Ügyvezető által pályázatban (3. számú melléklet) megjelölt ütemterv szerinti visszafizetési kötelezettséggel bíró, az azon felüli költségek fedezetének visszafizetési kötelezettség nélküli rendelkezésre bocsátását a döntést követően azonnali hatállyal.

5. A szerződtetett állomány kapcsán Felek az alábbiak szerint rendelkeznek:

a. Ügyvezető vállalja, hogy felméri a tényleges munkajogi és vállalkozási szerződéses állományt, és javaslatot tesz a szerződtetettek továbbfoglalkoztatására, illetve a szerződések felmondásának módjára, és azt 2011. augusztus 10-ig megküldi azt a Főpolgármesteri Hivatal Kulturális, Turisztikai és Sport Főosztálya számára, melynek keretében:
i. Kötelezettséget vállal a pályázatában szereplő munkakörök esetében arra, hogy lehetőség szerint a meglévő szerződtetett állomány továbbfoglalkoztatást biztosítja.
ii. Kidolgozza a szerződések felbontásának módját, időpontját és az ahhoz kapcsolódó bér és járulékköltségeket havi bontásban, illetve 2011. szeptember 30-i fordulónapra. Az ehhez szükséges tárgyalásokat augusztus 15-ig a munkavállalókkal, megbízottakkal lefolytatja.
iii. Előkészíti a szerződések felbontását és arról, valamint a fentiekről adatszolgáltatást nyújt be.

b. A Főpolgármester vállalja, hogy a Fővárosi Közgyűlés 2011. augusztusi ülésére előterjesztést készíttet, amely döntési javaslatként tartalmazza, hogy a Fővárosi Önkormányzat vállalja a szerződések felmondáshoz kapcsolódó költségek fedezetének visszafizetési kötelezettség nélküli rendelkezésre bocsátását a döntést követően azonnali hatállyal.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Főpolgármester által készíttetett közgyűlési előterjesztés tartalmazza az Ügyvezető alábbi kötelezettségeit:
a. a jóváhagyott összeg felhasználásáról az Ügyvezető 2011. november 30-ig tételesen elszámol,
b. a fel nem használt összeget a Színház az elszámolás jóváhagyását követően 2011. december 15-ig visszautalja a Fővárosi Önkormányzatnak.

7. Felek kijelentik, hogy a jelen dokumentumban foglaltak teljesítése érdekében megtesznek minden, a saját hatáskörükben jogszerűen megtehető szükséges intézkedést.

8. Felek rögzítik, hogy minden egyéb, jelen dokumentumban nem érintett, de annak tartalmával összefüggő kérdésben a hatályos jogszabályok, a Fővárosi Önkormányzat és a Színház közötti Közszolgáltatási Szerződés, valamint az Ügyvezető munkaszerződésében foglaltak az irányadóak.

Budapest, 2011. július 31.

Főpolgármester
Tarlós István

Ügyvezető
Nemcsák Károly

Melléklet: 3 db

.....07.20. A.Y.2011.07.20.
dr. Uhrák Katalin
aljegyző

Szignálta:
.....
Csomós Miklós
főpolgármester-helyettes

Szignálta:
.....
Nagyné Varga Melinda Mária
főosztályvezető

2011 JÚL 20.

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Főosztály

Szignálta: 2011. 07. 20.
.....
Verő Tibor
főosztályvezető

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi Főosztály

JÓZSEF ATTILA SZÍNHÁZ NONPROFIT KFT. ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓI PÁLYÁZAT
DÖNTÉSI ALTERNATÍVÁK

A Bíráló Bizottság javaslata:
(NEFMI; Szakonyi Zsófia – Művészeti Főosztály, Főváros; Orbán Gyöngyi, Tüttő Kata, Előadó-művészeti Tanács; Radnai Annamária, Meczner János, Bagó Bertalan, Őze Áron)
Horgas Péter: 5 szavazat
Nemcsák Károly: 2 szavazat

A Főpolgármester által meghallgatásra kijelölt Bizottság javaslata:
(Csomós Miklós főpolgármester-helyettes, Atkári János főtanácsadó, Megyeri László főtanácsadó)
Nemcsák Károly: 3 szavazat
Horgas Péter: 0 szavazat

Döntési alternatívák:

1. Eredménytelen pályázat – a színház bezárása
2. Eredménytelen pályázat – újra kiírás
3. Horgas Péter
4. Nemcsák Károly

1. **Eredménytelen pályázat – a színház bezárása**
   A csoportos létszámleépítés szeptember végére valósítható meg, költsége 110 millió forint + a havonta szükséges bér és járulék kifizetés 20 millió forint,
   összesen: 150 millió forint.
   A hiány szanálása szükséges, július 31-én kb. 190 millió forint, mely havonta kb. 5 millió forinttal nő,
   összesen: 200 millió forint.
   Forrásigény: kb. 350 millió forint, valamint a további ingatlan fenntartás költség havi 10-15 millió forint

2. **Eredménytelen pályázat - újra kiírás:**
   Időigénye 2 hónap, vagyis szeptember végére várható eredmény.
   A jelenleg látható hiány 190 millió forint, mely havonta 20-25 millió forinttal nő.
   Eredményes pályázat esetén sem reális az anyagi probléma nyertes Pályázó általi megoldása, így legalább a visszatérítendő támogatás (120 millió forint) biztosítása szükséges.
   Forrásigény: legalább 360 millió forint és a nem látható pályázati igények.

3. **Horgas Péter pályázata:**
   a. Visszatérítendő támogatási igénye 170 millió forint, melyet 6 éves részletben (2011-től 5-40-40-40-40-5 millió) visszatérít.
   b. Üzleti terve számszaki tévedéseket tartalmaz, ennek következtében 70 milliós fedezethiány jelentkezik. Ennek biztosítását vállalja.
   c. Vállalja a társulat továbbfoglalkoztatását.
   d. Vállalja, hogy amennyiben a több százmillió forintos fővárosi önrészt igénylő fejlesztéseket nem tudja megvalósítani, akkor is teljesíti a programját.

   Kockázat:
   - Nem lesz a jelenlegi társulattal továbbvitt kifáradt repertoárnak közönsége.
   - A szakmai bizottság által támogatott művészi program fedezet hiányában nem valósítható meg.

- Az átgondolatlan üzleti terv miatt – külső forrásbevonás nélkül - két-három hónapon belül csődhelyzet áll elő.
- Bankgarancia bemutatását kértük (100 millió forint értékben, a Főváros csőd esetén előálló kimutatható költségeinek fedezetére), de erre nincs módja, így az esetleges csődhelyzet kialakulásáig eltelő időben képződő többlethiány költségei a Fővárosra terhelődnek.

Forrásigény:

- **Összes forrásigény: 170 millió forint visszatérítendő támogatás.**

- **Csődhelyzet esetén a bezárás esetén kalkulált költségek (350 millió forint) egy része és a bezárásig felmerülő további költségek (havi 20-25 millió forint), összesen: legalább 350 millió forint, de a nem kiszámítható hatások miatt lényegesen több is lehet.**

4. **Nemcsák Károly pályázata:**
   a. Visszatérítendő támogatási igénye 120 millió forint, melyet 4 éves részletben (2012-től 10-20-40-50 millió) visszatérít.
   b. Kéri a 120 millió forinton felüli hiány kifizetését, mely július 31-én kb. 70 millió forint, de havonta a Koltay Gábor által szerződtetett állomány bérével és járulékával (15- 17 millió forinttal) nő.
   c. Nem vállalja a társulat továbbfoglalkoztatását, és kéri a létszámcsökkentés fedezetét (maximum 110 millió forint).
   d. Vállalja, hogy befogadó színházként meglévő produkciókat hoz be 2011-ben, vagyis produkció költség nem jelentkezik.

   Kockázat:

   - Nem lesz az új programnak megfelelő számú közönsége, de ez a kockázat a befogadó színházi működéssel csökkenthető (bevétel megosztás esetén minimalizálható).

   Forrásigény:

   - **120 millió forint azonnali visszatérítendő támogatás.**
   - **70-110 millió forint vissza nem térítendő támogatás.**
   - **A társulat létszámcsökkentésének fedezete, kb. 70 millió forint.**
   - **Összes forrásigény: 300 millió forint.**

   - **Csődhelyzet esetén szintén felmerülnek a létszámleépítés költségei (kb. 70 millió forint), de ennek valószínűsége lényegesen kisebb, összesen: kb. 370 millió forint.**

Budapest, 2011. július 15.

Megyeri László
önkormányzati főtanácsadó
Oktatási és Kulturális Főpolgármester-helyettesi Iroda

FPH/16/1623/8/2011

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERE
az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX törvény előírásainak megfelelően, valamint
a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 75/2007.(XII.28.) Főv. Kgy. rendelet 52. § (2) bekezdése szerint - a társaság legfőbb szervének hatáskörében eljárva - pályázatot hirdet a

József Attila Színház Nonprofit Kft.
(1134 Budapest, Váci út 63.)
vezetői (ügyvezető igazgatói) munkakörének betöltésére.

A **József Attila Színház Nonprofit Kft.** továbbiakban: Társaság/Színház) a Fővárosi Önkormányzat egyszemélyes tulajdonában lévő, kiemelkedően közhasznú nonprofit gazdasági társasága.

Az ügyvezető igazgató a Társaságot egyszemélyi felelős vezetőként irányítja. Feladata:

1. A Színház művészeti programjának részletes kidolgozása az alábbi szempontok alapján:
   - klasszikus és kortárs magyar és világirodalmi művek bemutatása, valamint a színházművészet megújítását célzó előadások létrehozása,
   - a fiatalok színházi nevelését célzó, igényes és korszerű zenés darabok színpadra állítása,
   - helyt adni a határon túli magyar nyelvű színházak és színházi fesztiválok kiemelkedő előadásainak bemutatására,
   - lehetőséget biztosítani a vidéki színházak bemutatkozására,
   - valamennyi korosztály megszólítása, különös tekintettel a fiatalok színházi nevelésére,
   - a színház közönségének megtartására és új közönségrétegek bevonására irányuló műsorpolitika kialakítása,
   - anyanyelvünk ápolása,

   saját bemutatók létrehozatalával, illetve befogadó tevékenység révén.

2. A Színház gazdasági-üzemeltetési programjának kidolgozása és megvalósítása az alábbiak szerint:
   - gondoskodjon a színház felhalmozott adósságállományának rendezéséről,
   - dolgozza ki a Színház sikeres, a támogatás várható, a 2011. évi támogatás nagyságrendjének mértékét figyelembe vevő színházi működtetését,
   - dolgozza ki a színház rendelkezésére bocsátott ingatlanok és eszközök – elsősorban kulturális célú – hasznosítási koncepcióját,
   - tegyen javaslatot a fenti feladatok teljesítéséhez szükséges szervezeti-működési átalakítás jogi lépéseinek és dokumentációjának elkészítésére.

3. A Színház/Társaság szervezeti, vezetési, működési feltételeinek megvalósítása:
   - az alapító okiratban, közszolgáltatási szerződésben és az alapítói határozatokban rögzített feladatok ellátása, illetve az 1. és 2. pontban foglaltaknak megfelelően a változások menedzselése,
   - az Előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvényi (továbbiakban: Emtv.) 10. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelő Színház I., illetve a Színház II. kategóriába sorolás feltételeinek teljesítése,
   - beszámolás a társaság működtetéséről a közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően, éves mérlegbeszámoló és közhasznúsági jelentés keretében,
   - külső források, szponzorok bevonása a Színház/Társaság működtetésébe,

- eredményes marketing tevékenység folytatása.

A közhasznú feladatok ellátása érdekében a Fővárosi Önkormányzat a Társasággal közszolgáltatási szerződést, valamint vagyonkezelő szervezete a használt ingatlanokra bérleti szerződést köt, amely meghatározza a konkrét feladatokat és az ehhez rendelt pénzeszközöket.

A Társaság 2011. évi üzleti tervének adatai:
2011. július 31-én várható adósságállomány: 120 millió forint
2011. augusztus-december hónapokra eső támogatás 85,209 millió forint
2012-től a Fővárosi Önkormányzat saját forrásból projekt jelleggel kívánja támogatni a Színház tevékenységét.

A Társaság jelenlegi besorolása: az Előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 10. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően: Színház I. kategória

A vezetői (ügyvezető igazgatói) munkakör betöltésének feltételei:
Az Emtv. 40. § (1)-(2) bekezdése alapján:
- a Társaság alaptevékenységének megfelelő szakirányú felsőfokú végzettség és
- legalább öt éves szakmai gyakorlat.

Előnyt jelent a szakterületen szerzett vezetői gyakorlat és legalább egy világnyelv tárgyalási szintű ismerete.

A pályázatnak tartalmaznia kell:
- a tartozások szanáláshoz szükséges időszakra szóló középtávú pénzügyi tervet,
- a támogatás várható, a 2011. évi támogatás nagyságrendjének mértékét figyelembe vevő működtetési koncepcióhoz kapcsolódóan a Társaság 2011. augusztus 1-jétől 2016. január 31-ig terjedő időszakra vonatkozó részletes üzleti tervét. Ezen belül a bevételek és kiadások tervezett struktúráját; a források növelésének lehetőségét, a tervezett és várható támogatásokat; a különböző együttműködésekben rejlő lehetőségeket,
- a szükséges szervezeti-működési átalakítás tulajdonosi döntéseit megalapozó és az átalakítás menedzseléséhez kapcsolódó részletes ütemtervet,
- a pályázó által megvalósítani kívánt hosszabb távú művészeti koncepciót, szakmai elképzeléseket, több évadra vonatkozó produkciós terveket,
- a pályázó személyes motivációját, a színház jelenlegi működésére vonatkozó észrevételeit,
- a színház adottságainak figyelembe vételével a játszóhelyekre vonatkozó konkrét elképzelését, a színház és közönségének viszonyáról, a változtatás esetleges irányáról kialakított álláspontját,
- az alkotótársak felsorolását, az adott szervezeti felépítésre és személyi feltételekre reflektálva,
- marketing, PR, belső-külső kommunikációs stratégiai elképzeléseket,
- belföldi és külföldi szakmai kapcsolatok, együttműködések tervezetét,

A pályázathoz csatolni kell:
- szakmai önéletrajzot,
- a végzettséget igazoló okiratok másolatát,
- szakmai gyakorlat igazolását,
- állami kitüntetések, díjak felsorolása és másolatban történő csatolása,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot, hogy a Munka Törvénykönyve 191. § (1)-(2) bekezdésében szereplő összeférhetetlenség fennáll-e, megjelölve az összeférhetetlenség jellegét, formáját. (Összeférhetetlenség fennállása esetén a mentesítésről és annak feltételeiről a Munkáltató dönt.),

- nyilatkozatot, a jogszabály által előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról,
- nyilatkozat a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 23. §-ában felsorolt kizáró okok fenn nem állásáról,
- hozzájáruló nyilatkozatot arról, hogy a pályázat teljes anyagát az elbírálásban részt vevők megismerhetik,
- nyilatkozat, hogy a pályázó hozzájárul a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez és
- nyilatkozat a csatolt dokumentumok valódiságáról.

Az ügyvezetői munkakör betöltésére öt éves határozott idejű – 2011. augusztus 1-jétől 2016. január 31-ig tartó – munkajogviszony keretében kerül sor. A munkába lépés napja 2011. augusztus 1.
Az igazgató a feladatokat munkaszerződés keretében látja el.
A munkabér a felek közötti megállapodáson, illetve a Munka Törvénykönyvének vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezésein alapul. A prémiumra jogosultság és kifizetés feltételeit a munkáltató évente állapítja meg.

A pályázók a pályázatok elkészítéséhez pályázati dokumentációt kapnak, mely tartalmazza a társaság:
- Alapító okiratát,
- Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- működési alapmutatóit (költségvetési sarokszámok, bemutató- és előadásszámok, látogatottság, dolgozói létszám, létesítményi technikai és műszaki adatok)

A pályázati dokumentáció a Kft. gazdasági vezetésénél, a 1-270-7522-es telefonszámon kérhető.

Benyújtási határidő: a Pályázati felhívásnak a Nemzeti Erőforrás Minisztérium honlapján való megjelentetését követő 30 napon belül.

A benyújtás helye, módja: a Főpolgármesteri Hivatal Humán Erőforrás Menedzsment Főosztályának címezve személyesen vagy megbízottja útján (1052 Budapest, Városház u. 9-11. 441/b szoba) kell benyújtani, munkanapokon 9.00-14.00 óra között. A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat a József Attila Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói munkakör betöltésére".

Az elbírálás határideje: a pályázat benyújtását követő 45 nap.
A pályázat elbírálásának rendje: a pályázatokat az Emtv. 39. § (6) bek. alapján létrehozott szakmai bizottság véleményének mérlegelésével a főpolgármester bírálja el és dönt a munkakör betöltéséről. A döntésről a Főpolgármesteri Hivatal értesíti a pályázókat és a döntést az Emtv. 39. § (7) bekezdésében foglaltak szerint közzéteszi.

A 2011. évi költségvetés előirányzatai a www.budapest.hu honlapon, illetve a Főpolgármesteri Hivatal Kulturális, Turisztikai és Sport Főosztályán megtekinthető.

További felvilágosítás a Főpolgármesteri Hivatal Humán Erőforrás Menedzsment Főosztályán a 999-9149-es, illetve a Kulturális, Turisztikai és Sport Főosztályon, a 999-8343-as telefonszámon kérhető.

Budapest, 2011. május „17".

Tarlós István
főpolgármester

Oktatási és Kulturális Főpolgármesteri Hivatal Budapest 1.